

Создано: 29.10.2025 в 18:18

Обновлено: 03.12.2025 в 11:09

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Токарная улица, 80/6

**8 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Токарная улица, 80/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Токарная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

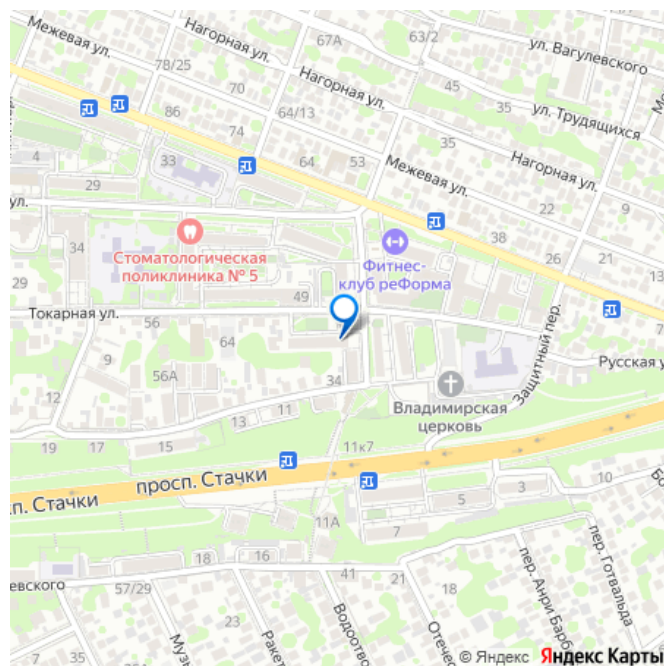
<https://rnd.move.ru/objects/9286160861>

Николай Алексеевич Зыков, Этажи

Ростов-на-Дону

**79885765229**

для заметок



## Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира в самом центре города, идеально подойдёт как для семейной жизни, так и для инвестиций. Общая площадь составляет 68 м², жилая — 52 м², кухня — 8 м². Высота потолков — 2,6 м. Квартира расположена на первом высоком этаже, есть цокольный этаж. В квартире — современный ремонт, заменены водопровод и канализация два года назад. В квартире выполнен качественный евроремонт, продается вместе с мебелью. Окна выходят на улицу и двор. Тихий двор с обеих сторон, всегда есть место для парковки. Дом 5-этажный, рядом школы, садики, магазины и остановки транспорта, что удобно для ежедневных дел. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186440 Номер в базе: 10234507

