

Создано: 18.07.2025 в 10:38

Обновлено: 05.01.2026 в 12:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286314292>

Анна Морозова, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жмайлова, 23/1**

**7 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 23/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

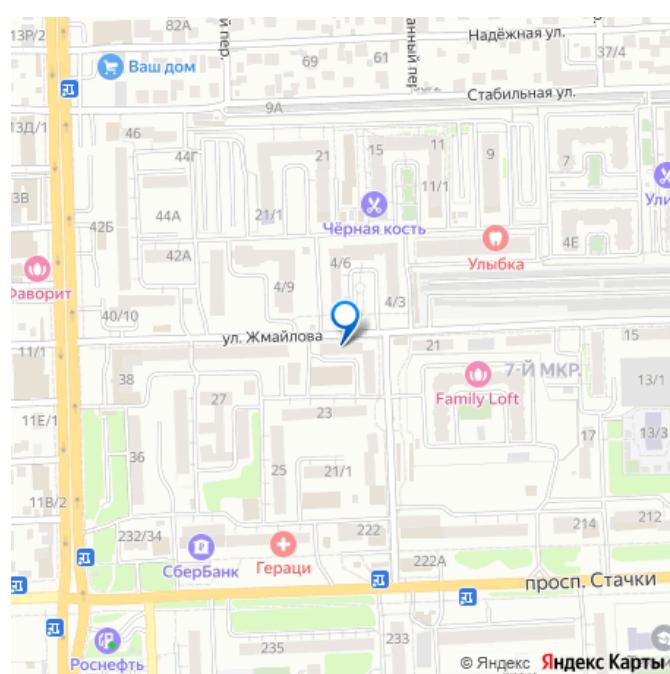
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1685545. 2-комн. квартира, 68

м?, кирпичный дом, 15 минут до центра

города Ростов-на-Дону Общая площадь: 68 м?

Этаж: 1 из 10 Дом: кирпичный, 1995 года

ПЛАНИРОВКА: • Изолированные комнаты; •

Кухня — 9 м?; • Просторная лоджия.

СОСТОЯНИЕ: • Косметический ремонт —

можно заезжать сразу; • Остаётся

встроенная кухня; • Мебель — по

договорённости. ИНФРАСТРУКТУРА: • Район —

ЗЖМ; • Рядом ТЦ «Золотой Вавилон»,

«Талер»; • Школа, поликлиника — в шаговой

доступности; • Остановка общественного

транспорта — рядом; • До центра города —

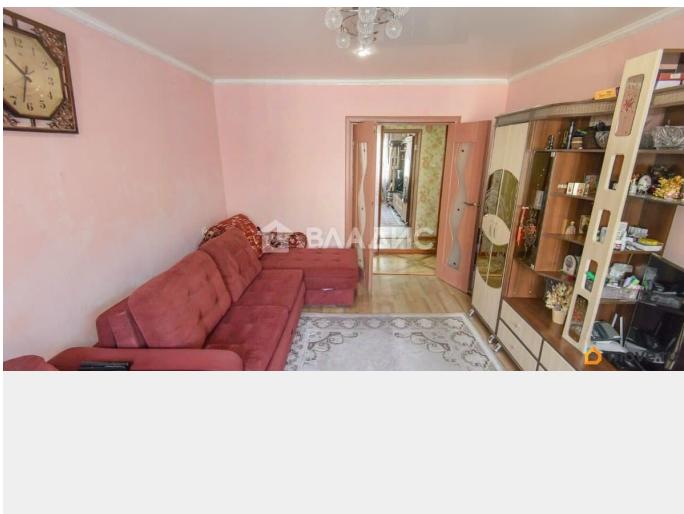
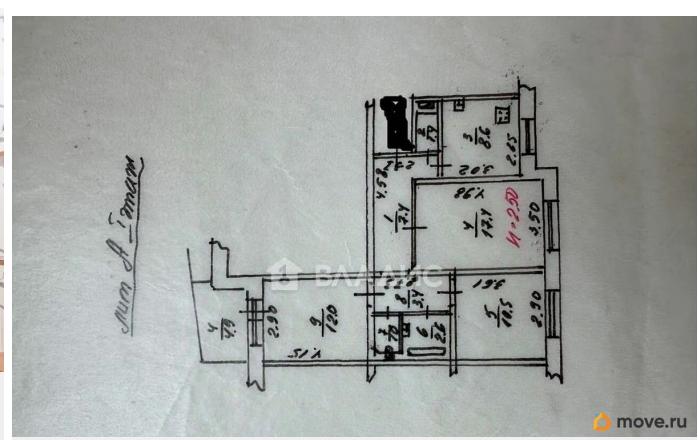
15 минут на машине. 1 взрослый

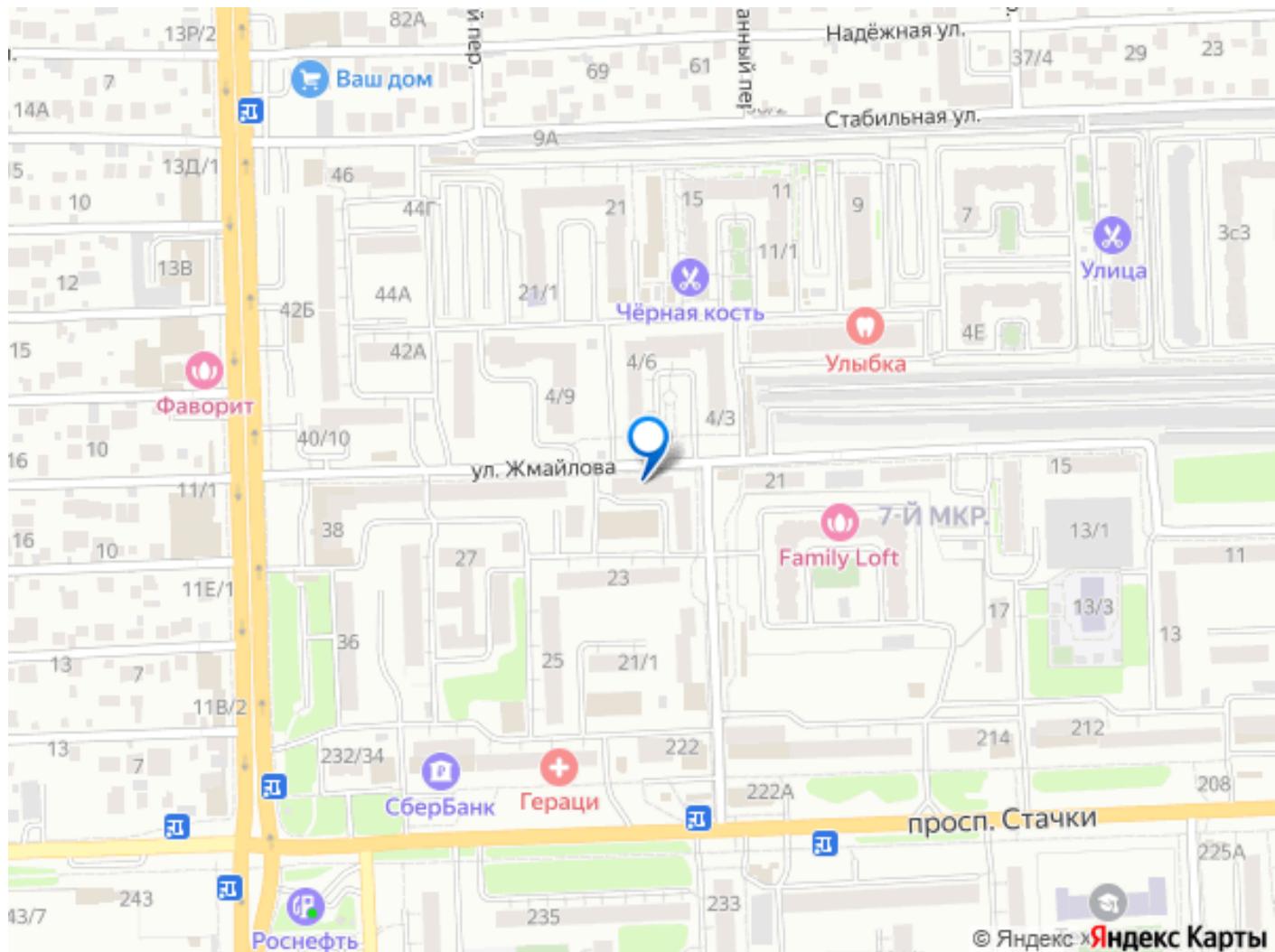
собственник; Без обременений. Сделка под

ключ с полным юридическим

сопровождением агентства недвижимости

«ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс  Яндекс Карты