

Создано: 01.12.2025 в 19:03

Обновлено: 09.12.2025 в 18:52

<https://rnd.move.ru/objects/9287054147>

Анастасия Лаптева, ЛЕНДЛОРД

79896106930

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 83**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
83

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/3

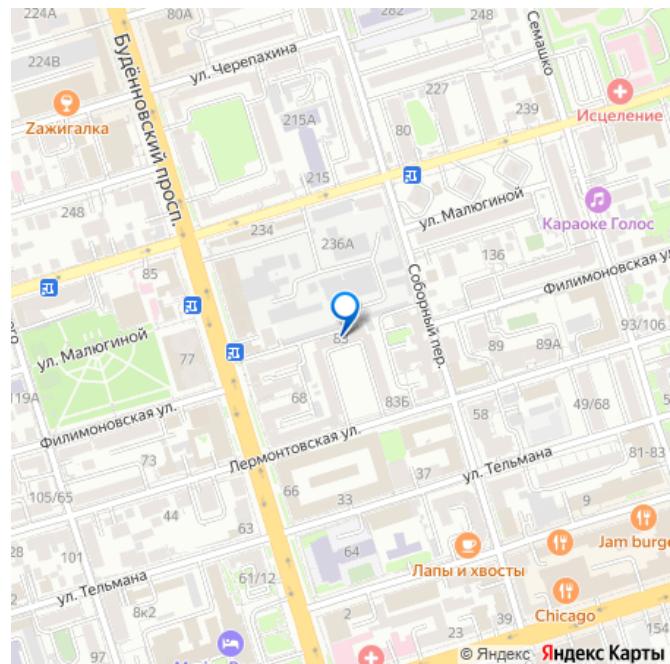
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

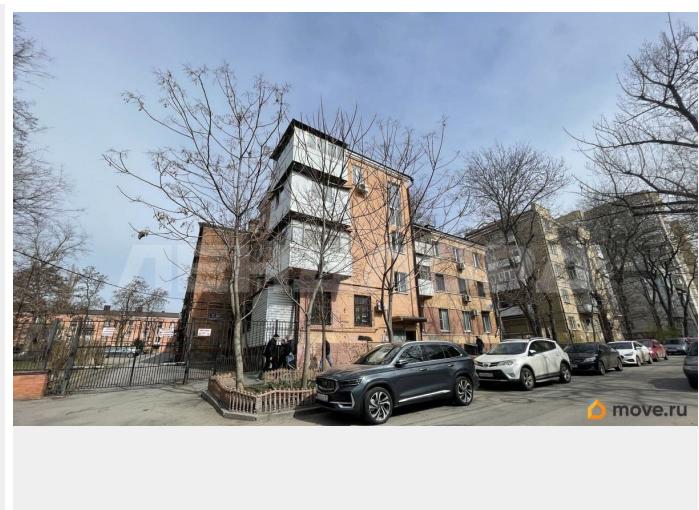
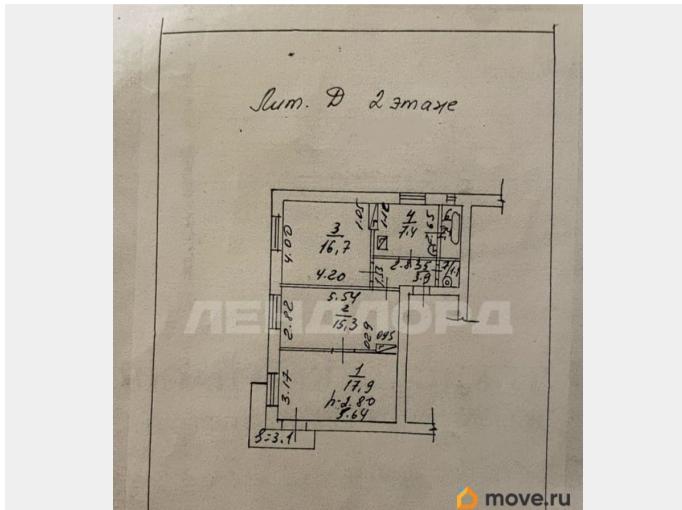
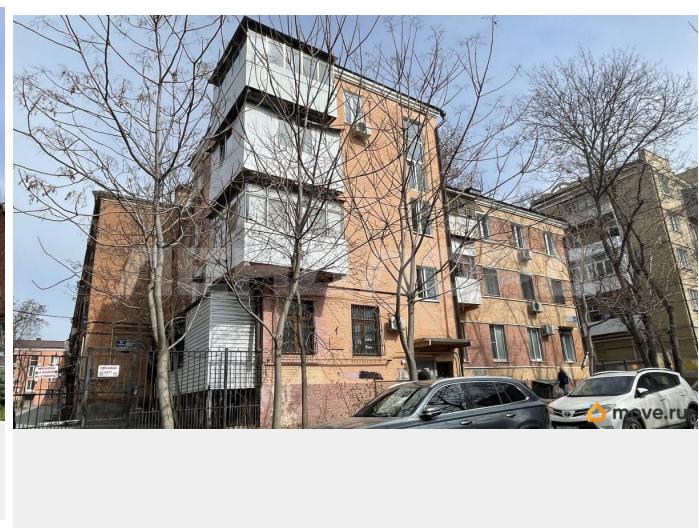
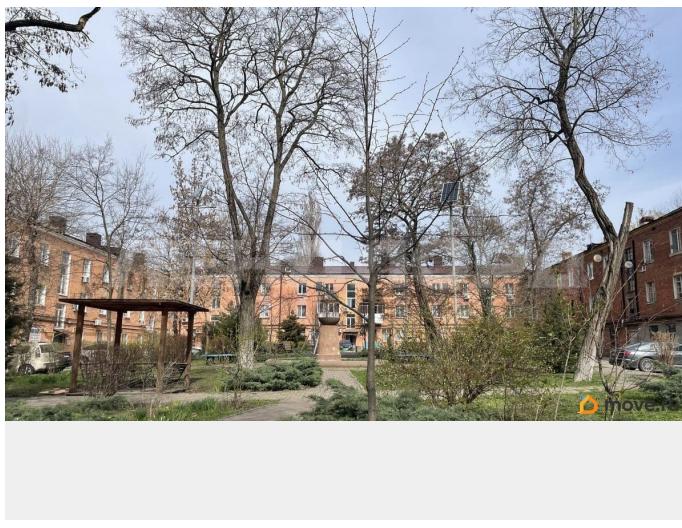
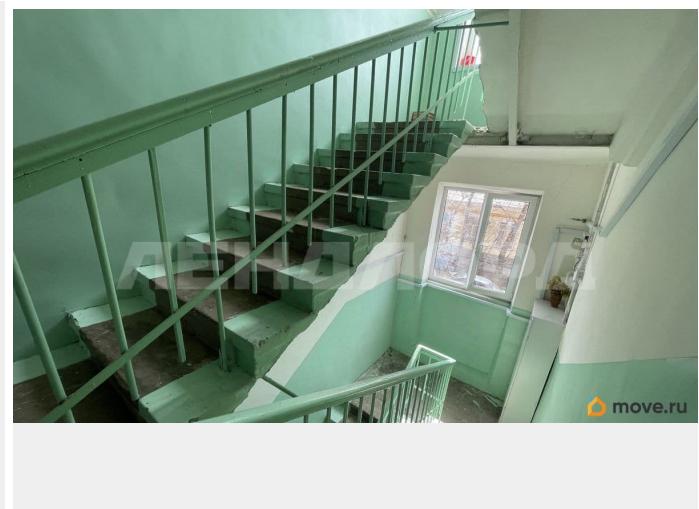
Описание

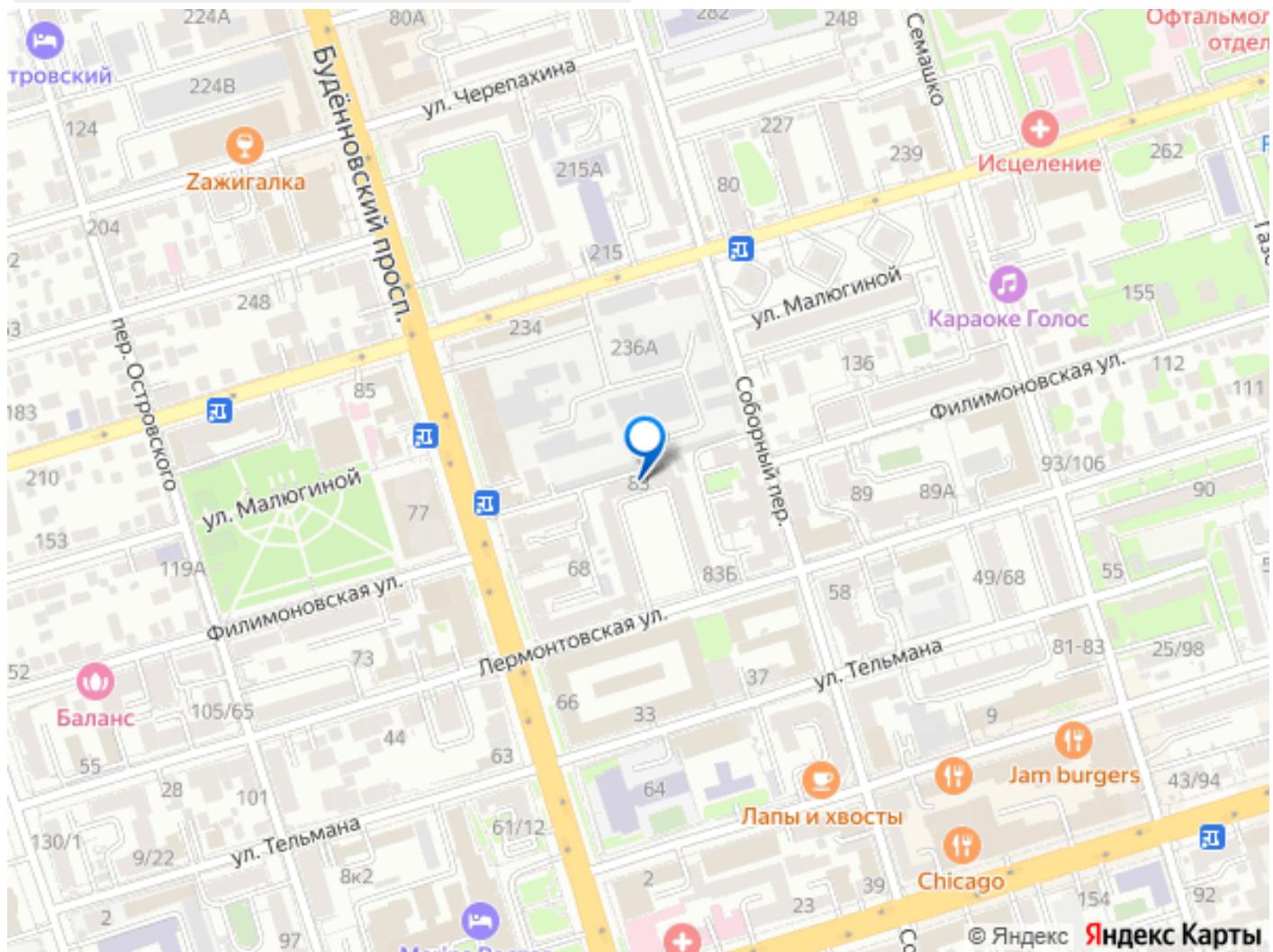
Каталожный номер — F073901 НЕ ФЭЙК!

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в центре Ростова под ремонт! Капитальный ремонт дома полностью обновлён, всё в отличном состоянии! Оригинальная планировка без перепланировок, просторные комнаты и удобная кухня. Закрытая территория безопасный двор, парковка и круглосуточное видеонаблюдение.

Автономное газовое отопление низкие коммунальные платежи! Расположение центр города, всё под рукой: магазины, кафе, транспорт, школы и парки. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ

КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с
нами комфортно и безопасно! Все наши
объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем
своих клиентов и не работаем с «фейками»
28.11.2025 (63 дня) Последнее изменение
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя
Данный объект участвует в
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России