

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 27.11.2025 в 10:55

<https://rnd.move.ru/objects/9284651063>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ивановского**

6 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ивановского

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ивановского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

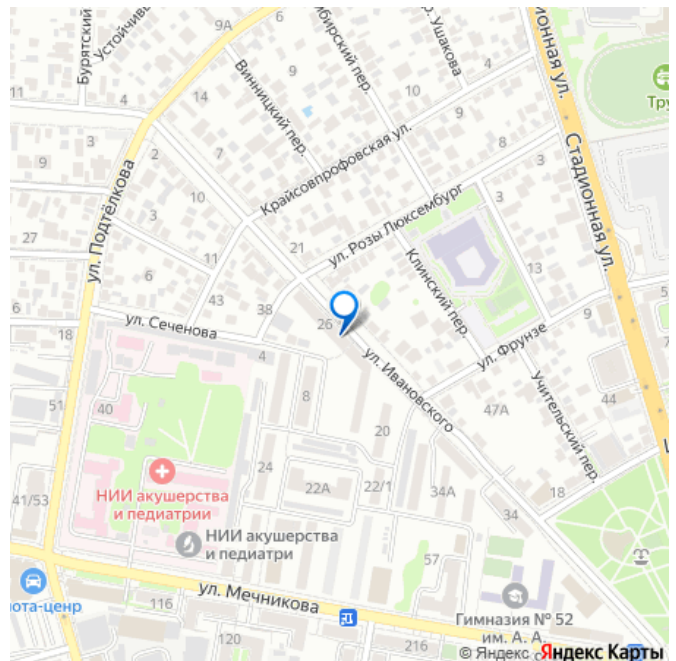
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

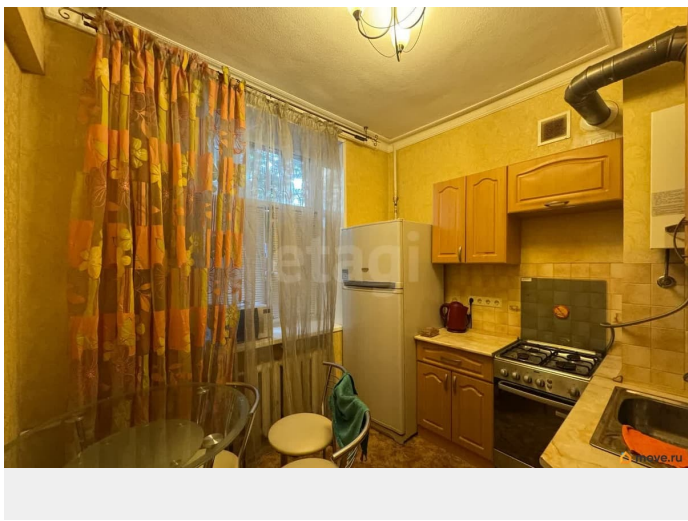
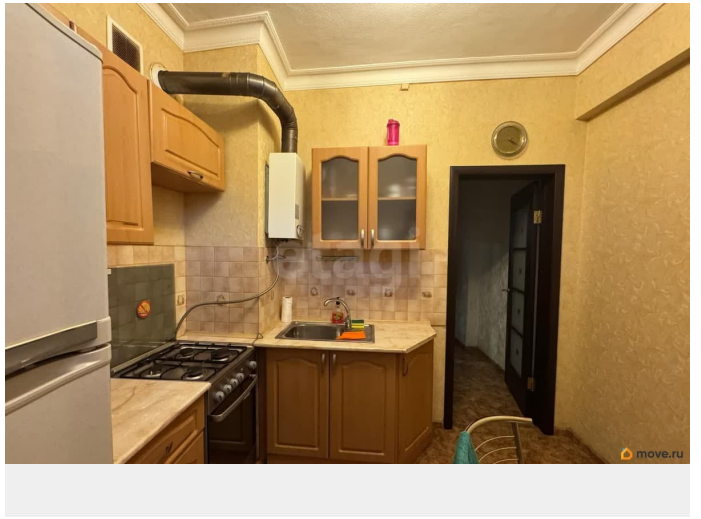
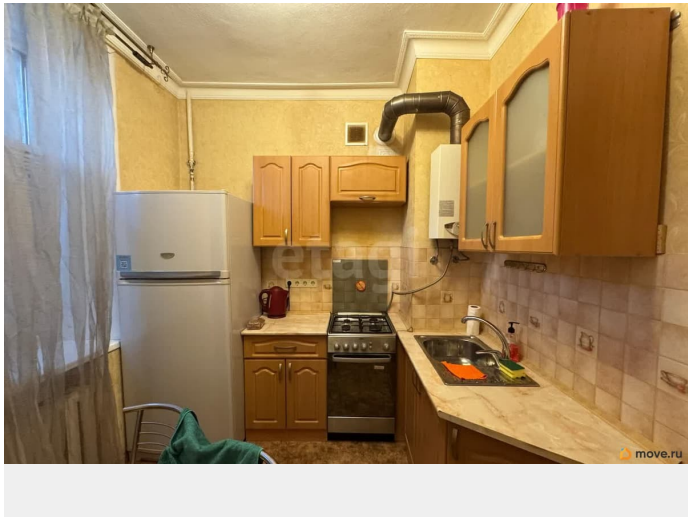
Продается 3-комнатная квартира,

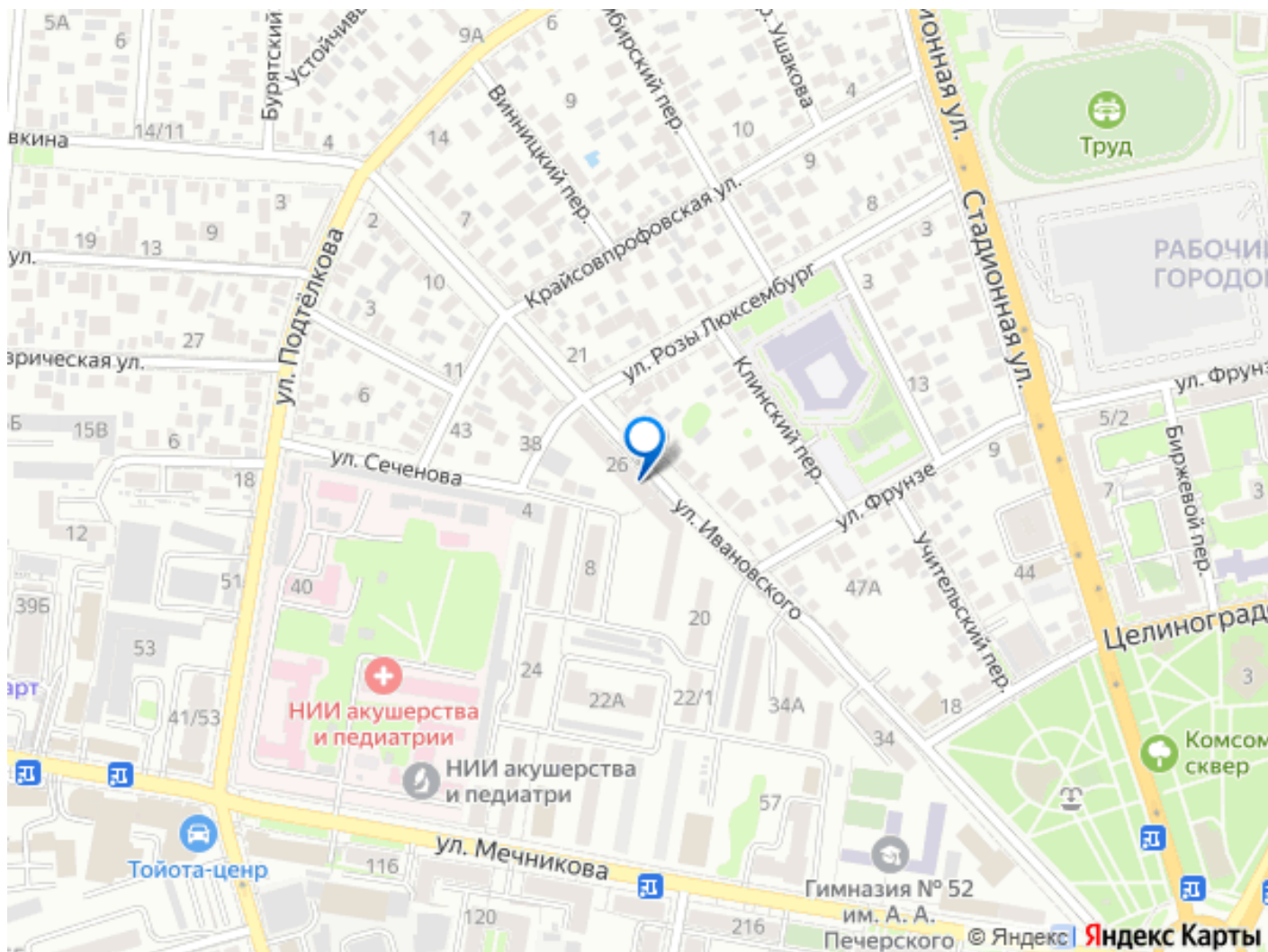
для заметок



расположенная в центре города, с выходом окон на оживлённую улицу Ивановского. Объект обладает высоким потенциалом как для проживания, так и для сдачи в аренду или использования в коммерческих целях (офис, салон, студия и пр.). Квартира требует незначительных вложений для косметического ремонта. Все мебель и бытовая техника остаются в собственности нового владельца, что позволяет использовать объект без дополнительных затрат на оснащение. Благодаря центральному расположению обеспечен высокий пешеходный и автомобильный трафик, удобный доступ к общественному транспорту, а также близость к ключевым учреждениям, организациям и объектам городской инфраструктуры. Юридически чистый объект, документы готовы к сделке. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 7751186







Move.ru - вся недвижимость России