

🕒 Создано: 05.09.2025 в 05:51  
Обновлено: 24.11.2025 в 12:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Целиноградская**

**18 999 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Целиноградская

Округ  
[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица  
[улица Целиноградская](#)

**Квартира**

Количество комнат  
3

Жилая площадь  
30 м²

Площадь кухни  
20 м²

Общая площадь  
69 м²

Этаж  
6/12

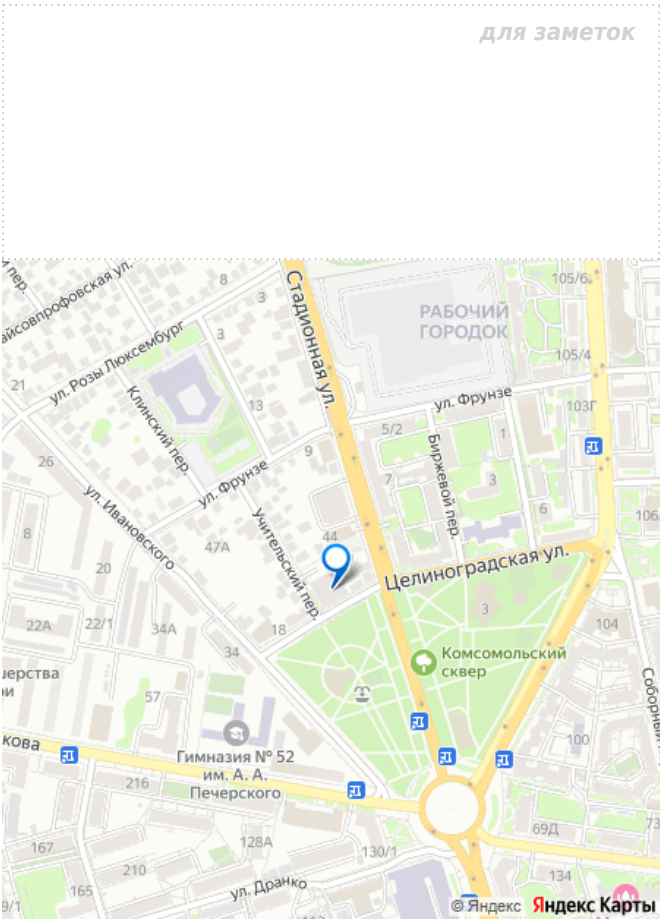
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Вид из окна  
во двор

Ремонт



## Описание

Эксклюзивное предложение!! Стильная евро трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре города! Дом бизнес-класса на ул. Целиноградской, 12 располагается в самом центре города Ростова-на-Дону. Это тихое и уютное местечко, скрыто от глаз городской суеты. В шаговой доступности вся инфраструктура города, есть возможность добраться в любой район с минимальной затратой времени на дорогу – отличная транспортная развязка. Рядом расположен уютный скверик для пеших прогулок с детскими площадками, в шаговой доступности парк ДГТУ с зонами для отдыха, три школы, 2 гимназии, 12 детских садов, клиники, поликлиники, аптеки, спортивные клубы и площадки, магазины, кафе, рестораны. Благодаря отличному расположению вы всегда будете дома вовремя, минуя пробки! Закрытый, охраняемый двор с системой видеонаблюдения. Квартира расположена на 6 этаже с прекрасным видом на парк. Дизайнерский ремонт выполнен в современном стиле, использовались только дорогие, экологичные материалы. Просторная кухня-гостиная упакована необходимой мебелью и техникой, две спальни с гардеробными, лоджия с лаунж зоной. Стильный санузел, скрытые межкомнатные двери, имеется кладовая с выводом для стиральной машины. Очень функциональная и уютная квартира. Документы готовы, возможен любой вид сделки. Цена 21900 т. руб Звоните, покажу в удобное для вас время! Номер объекта по

