

🕒 Создано: 09.10.2025 в 05:49
Обновлено: 22.12.2025 в 20:04

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 28-я линия

6 076 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 28-я линия

Округ
[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат
3

Площадь кухни
8 м²

Общая площадь
69 м²

Этаж
2/4

Детали объекта

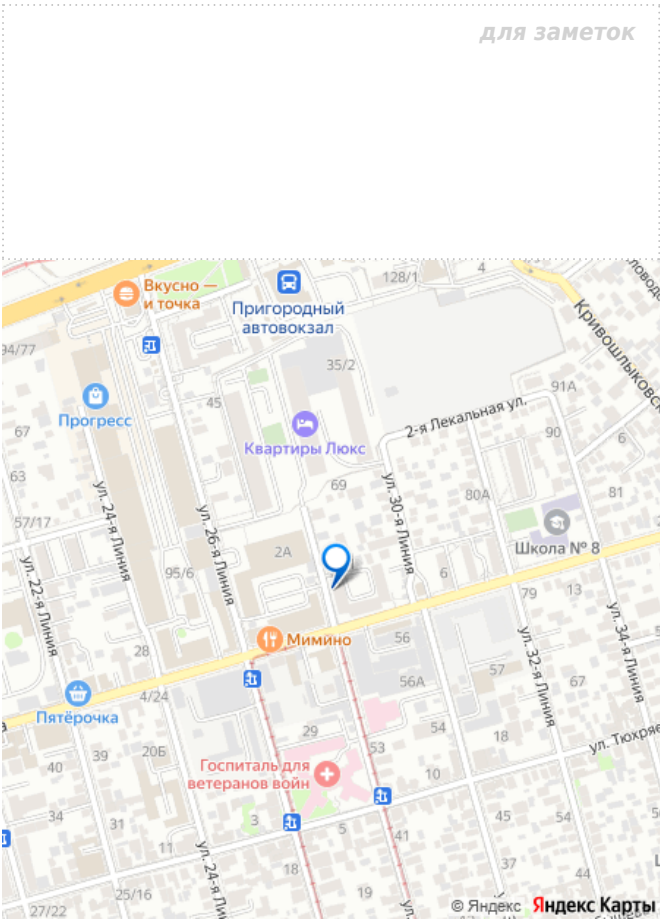
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

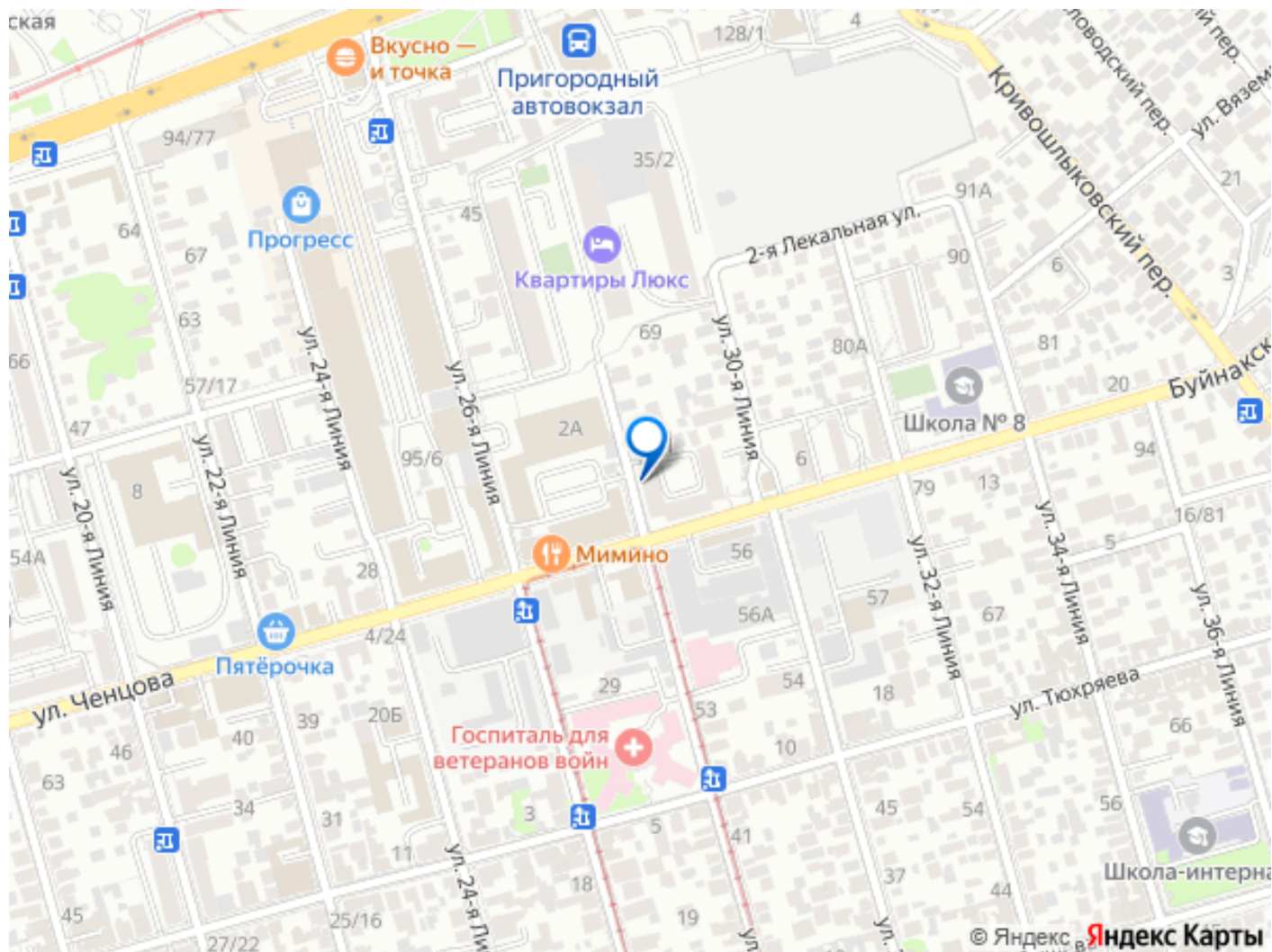
Ремонт
косметический

Описание

Просторная квартира в центральном районе города предлагает редкое сочетание удобства, функциональности и развитой инфраструктуры. Объект расположен в



пешей доступности от ключевых транспортных узлов, включая Пригородный автовокзал, что обеспечивает легкую связь с любым районом города и пригорода. Ежедневные потребности полностью удовлетворяются за счет близости банков, аптек, рынка, МФЦ, а также разнообразных магазинов, кафе и ресторанов. Школа в шаговой доступности добавляет преимуществ для семей с детьми. Дом характеризуется как теплый и хорошо обслуживаемый, с чистым подъездом, что гарантирует комфортное проживание. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, которая остается новым владельцам, позволяя заехать без дополнительных затрат и хлопот. Установлены новые металлопластиковые окна, обеспечивающие повышенную звукоизоляцию и энергоэффективность. Благоустроенная придомовая территория с закрытым двором, детской и спортивной площадками, а также зонами отдыха с беседками создает безопасную и комфортную среду для жизни. Возможен торг за наличку. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 183735
Номер в базе: 9869693



Move.ru - вся недвижимость России