

Создано: 26.11.2025 в 23:40

Обновлено: 26.11.2025 в 23:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Абаканская, 24**

**5 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Абаканская, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Абаканская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

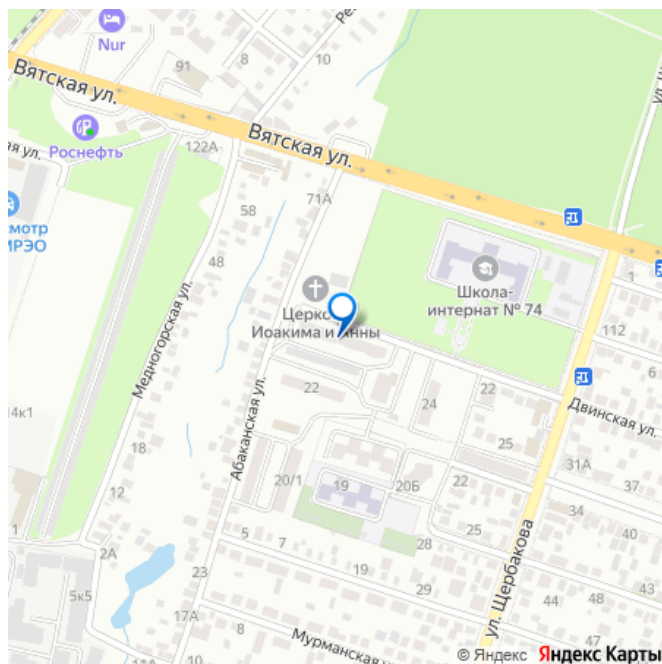
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286922083>

Собственник

**79185846326**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

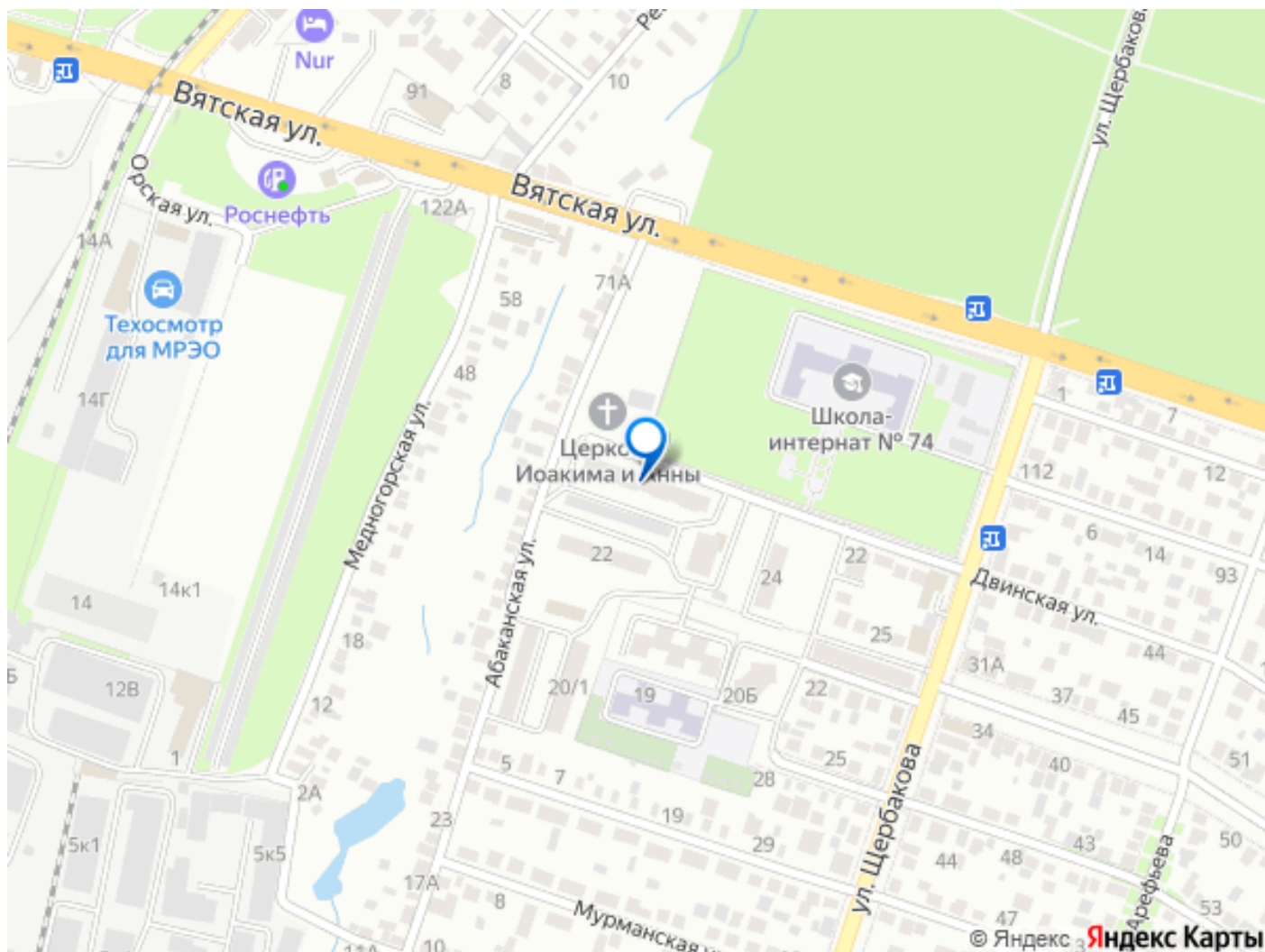
возможна ипотека, лифт

## Описание

Замечательная светлая уютная квартира с классной энергетикой! Зелёный удобный район. Красивый двор с детской площадкой прямо рядом с храмом. Отличная планировка, все комнаты отдельные. Отлично застекленные и/пластом лоджия и балкон. Просторная светлая кухня с хорошей встроенной мебелью и техникой. Во всех комнатах хорошая встроенная мебель и вместительные шкафы-купе. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Новая крыша, новый лифт. Спокойная парковка во дворе всегда есть место рядом. Хорошая транспортная развязка, рядом остановки в любую часть города. Чистая продажа. Оставляют мебель. Один собственник. Эксклюзив. Звоните, договоримся о просмотре. Вживую квартира ещё лучше и приятней. Мария .







Move.ru - вся недвижимость России