

Создано: 27.09.2024 в 16:05

Обновлено: 08.01.2026 в 19:37

**Ростовская область, Шахты, улица  
Ленина, 159**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, улица Ленина, 159

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

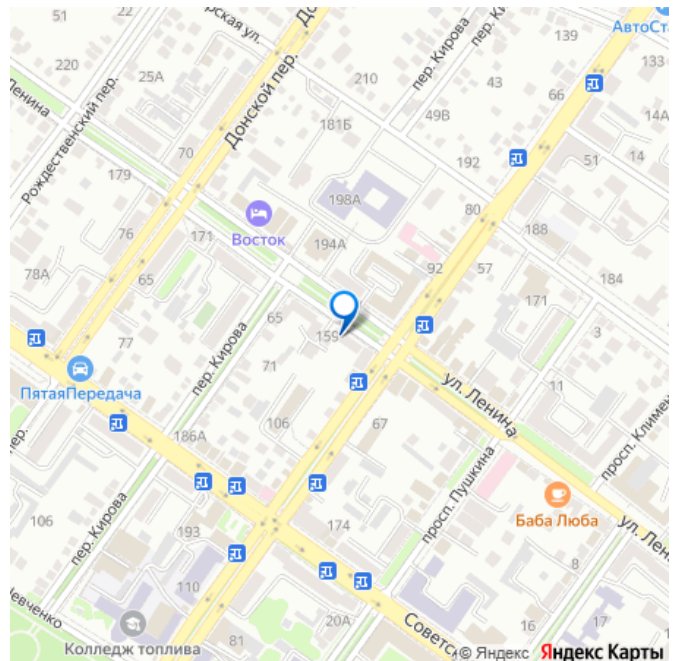
балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9263275283>

**Маргарита Юрьевна Назибян, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**  
**79198915229**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

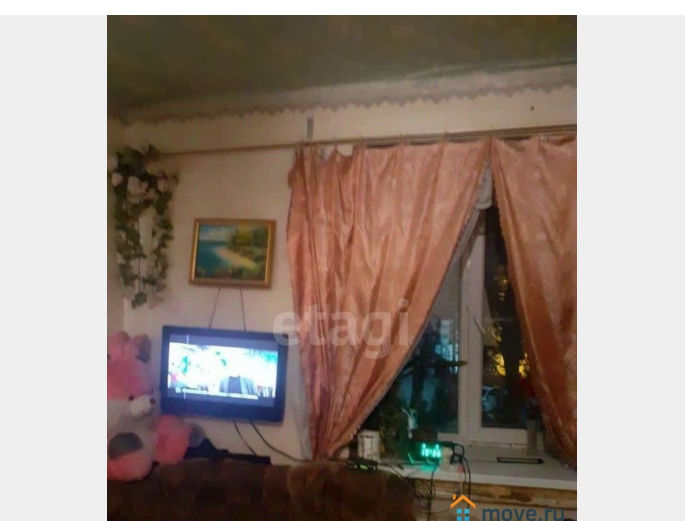
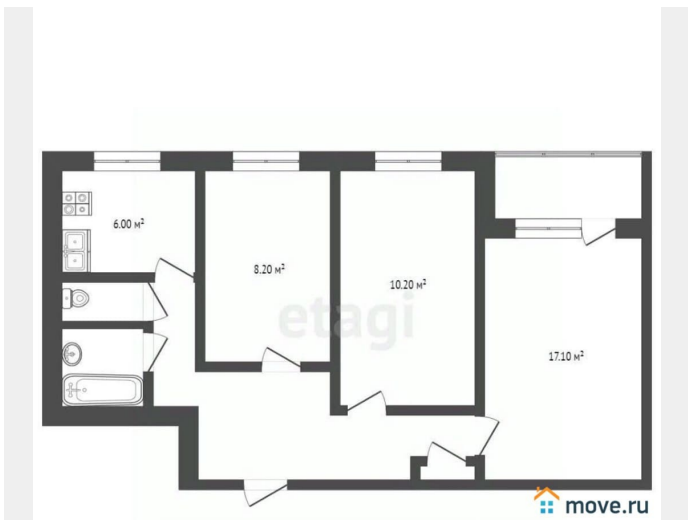
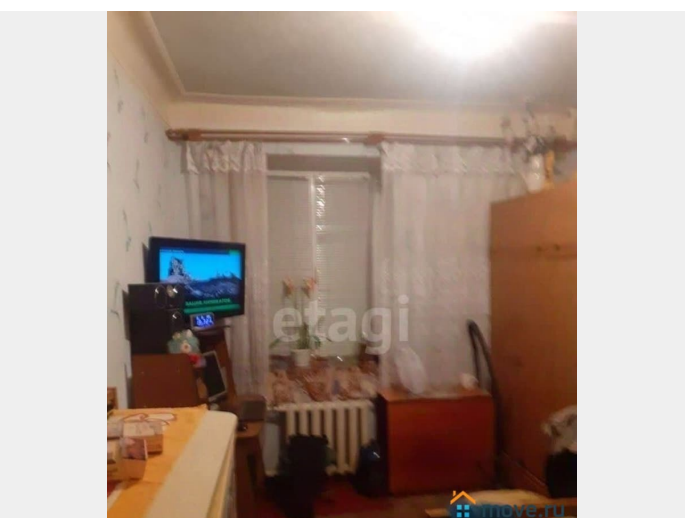
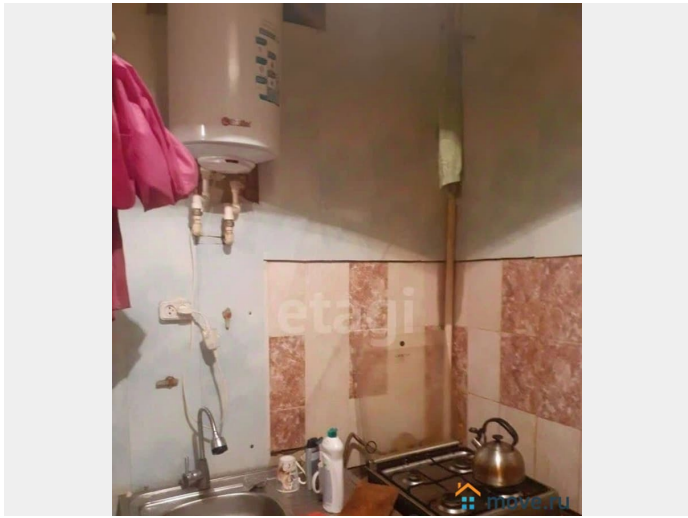
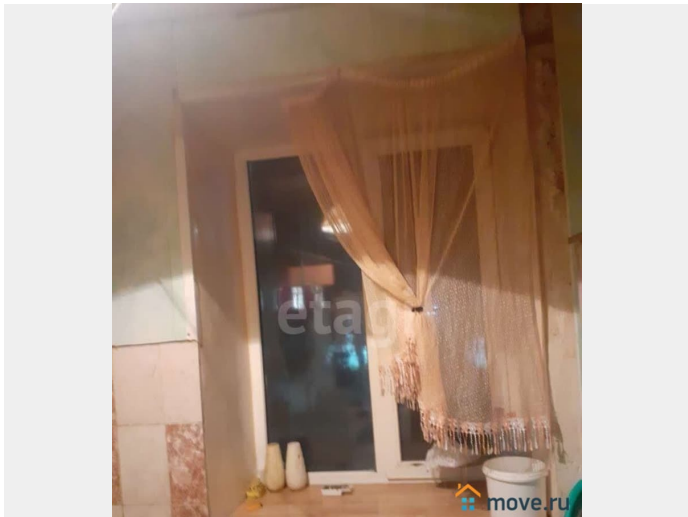
Покупка в ипотеку

да

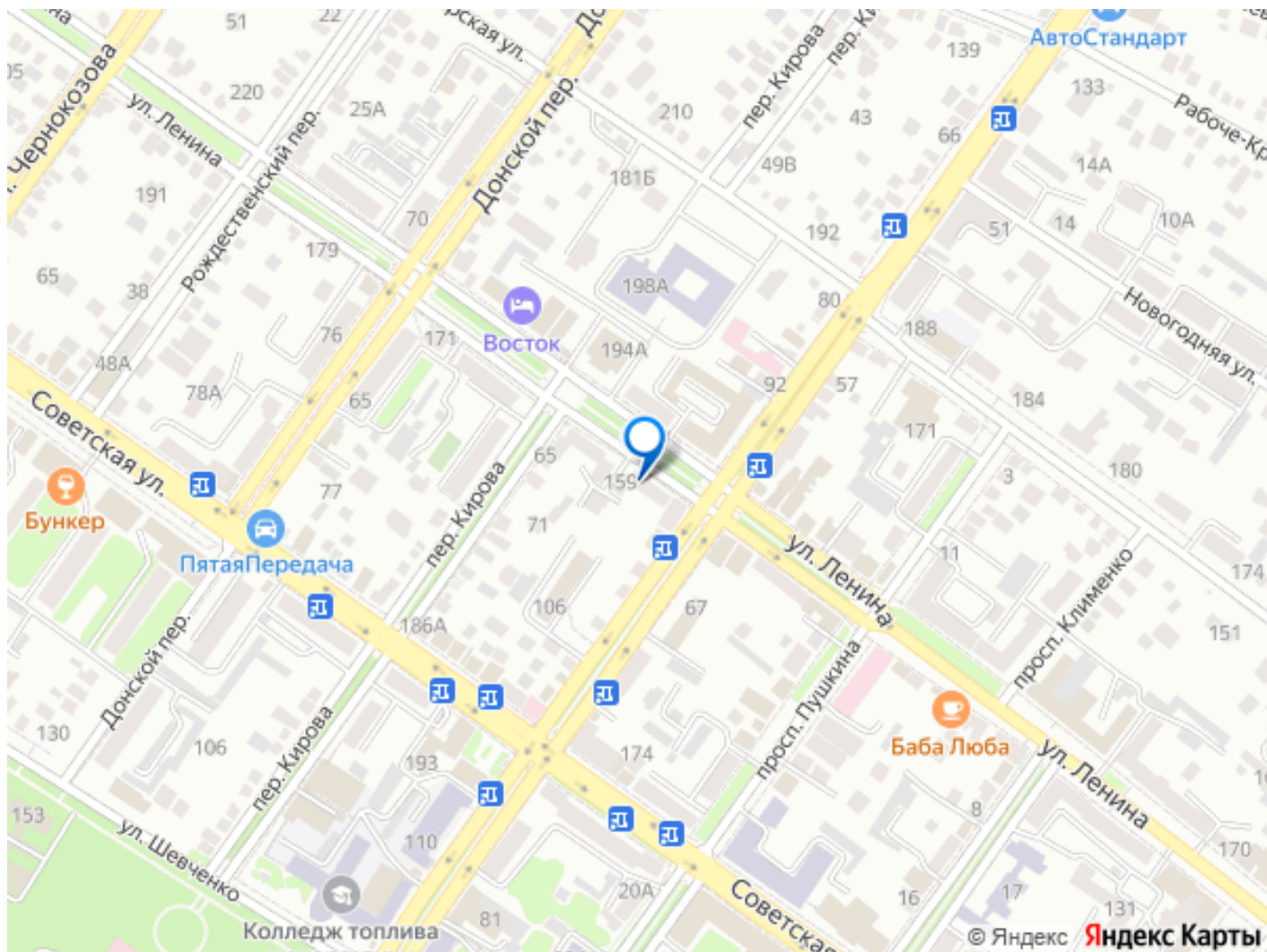
возможна ипотека

## Описание

Продаётся отличная -3х комнатная квартира в самом центре города Шахт. Квартира расположена на - 2 этаже - 3 этажного кирпичного дома. Окна дома выходят на солнечную сторону и тем самым она светлая и теплая. У дома отличная шумоизоляция. Отопление центральное, квартира требует ремонта. Квартира требует ремонта. Общая площадь - 69 м2. Высота потолков - 3 м. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, рядом расположены рестораны, кинотеатры, больничный городок, рынок, торговый центр, институты, садики и школы. Один собственник, ограничений на продажу нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 130062 Номер в базе: 2384302







Move.ru - вся недвижимость России