

Создано: 23.09.2025 в 05:49

Обновлено: 04.12.2025 в 20:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285124891>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Извилистая улица**

**10 692 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Извилистая](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

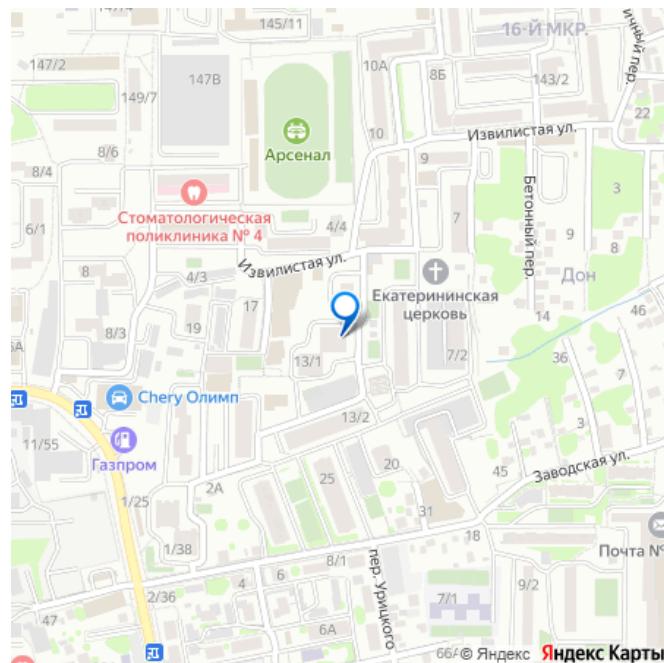
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

евро

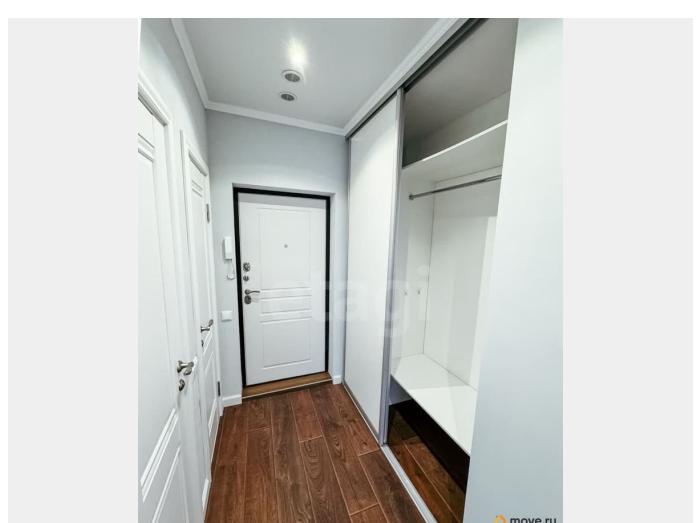
**Описание**

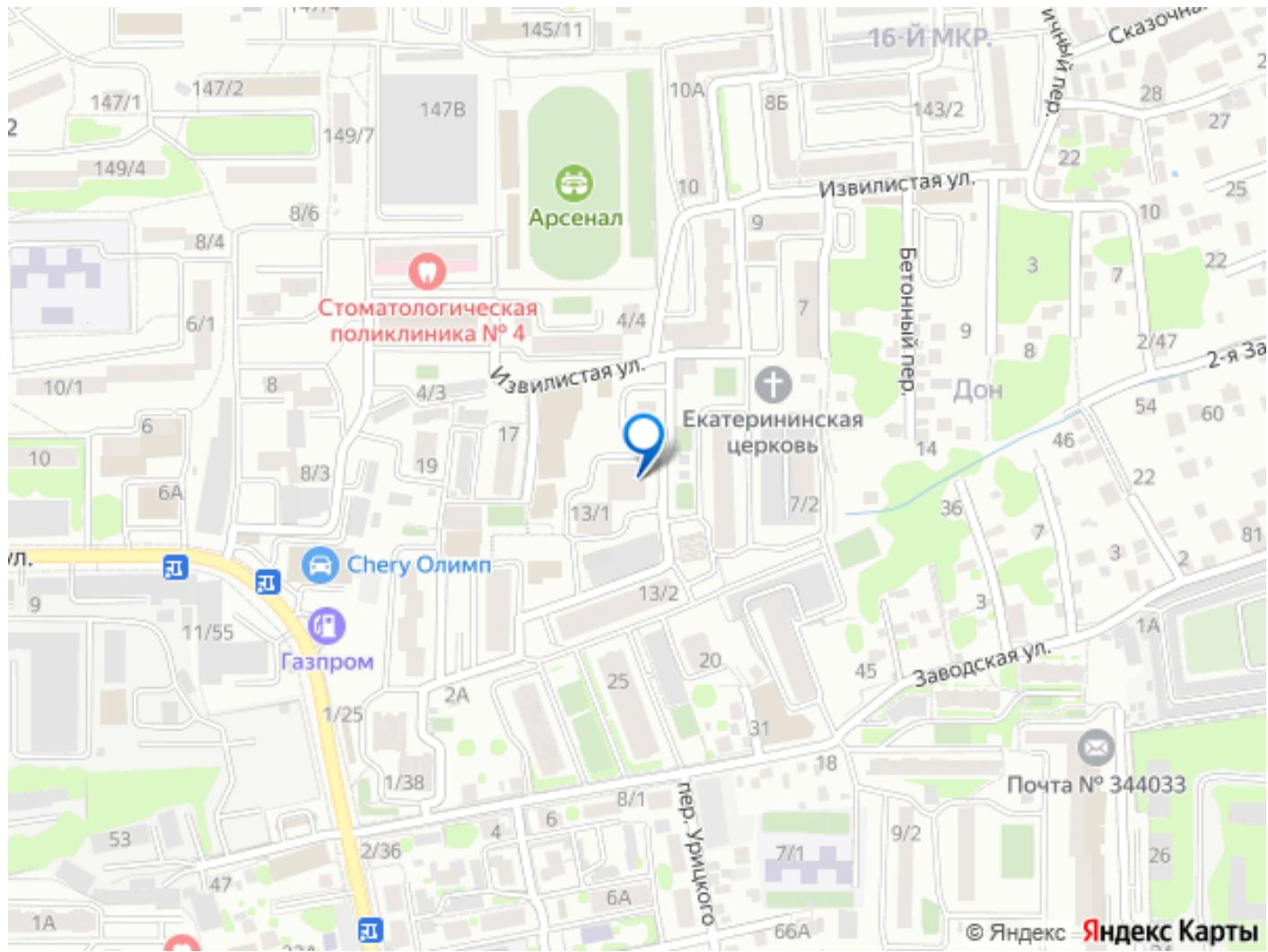
Трехкомнатная квартира общей площадью

70.1 м<sup>2</sup> расположена на четвертом этаже 24-этажного современного жилого комплекса.

Планировка отличается рациональностью: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и комфорт для всех жильцов. Просторная жилая зона составляет 51 м<sup>2</sup>, а кухня площадью 8 м<sup>2</sup> функционально организована и оснащена полным комплектом встроенной техники, включая холодильник, посудомоечную и стиральную машины. Ключевым преимуществом объекта является выполненный по индивидуальному проекту дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В отделке применена система теплого пола, создающая равномерный и экономичный обогрев в холодный период. Высота потолков 2.7 метра визуально расширяет пространство и усиливает ощущение простора. Квартира полностью укомплектована современной мебелью: встроенные гардеробные системы обеспечивают порядок, а функциональные спальные зоны готовы к заселению.

Дополнительный комфорт обеспечивает наличие кондиционера и водонагревателя. Раздельный санузел повышает удобство для большой семьи. Просторная лоджия выходит во двор, что гарантирует прекрасную инсоляцию в течение дня и тишину, поскольку окна не ориентированы на оживленные улицы. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, объекты образования и здравоохранения, а отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Объект продается свободным от каких-либо обременений, что позволяет провести сде Код пользователя: 189205 Номер в базе: 9858762





Move.ru - вся недвижимость России