

Создано: 08.08.2025 в 17:53

Обновлено: 05.12.2025 в 11:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ереванская, 25**

**5 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ереванская, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Ереванская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

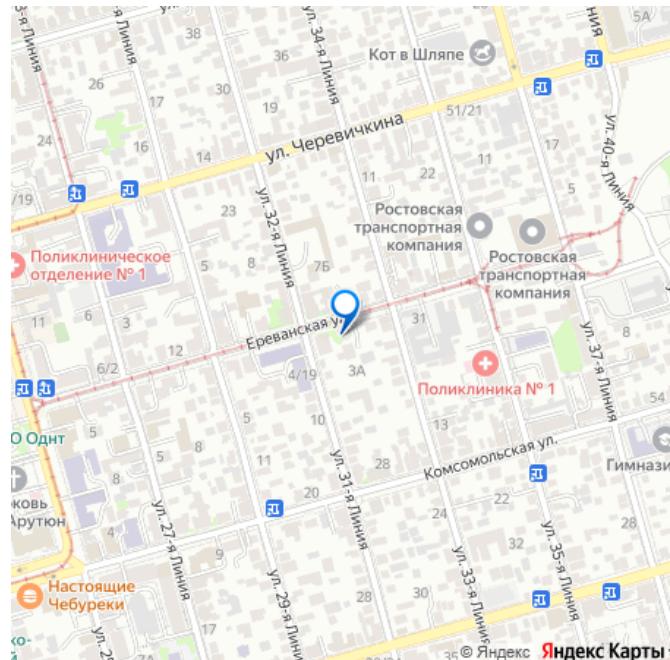
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9285544034>

**Родион Викторович Буянов, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79198808910**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

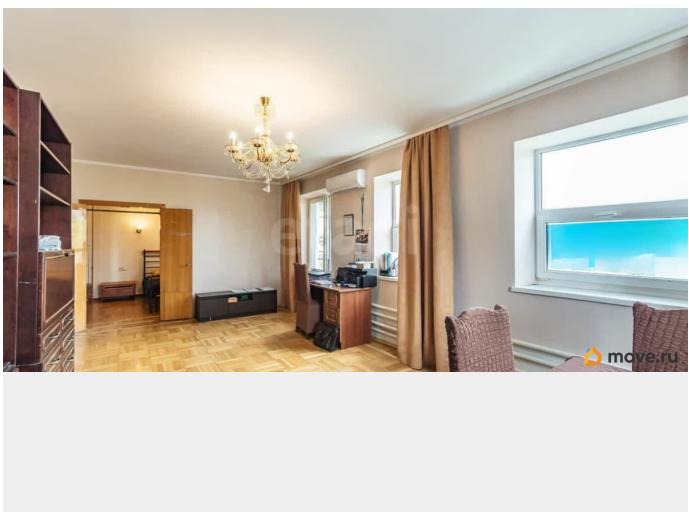
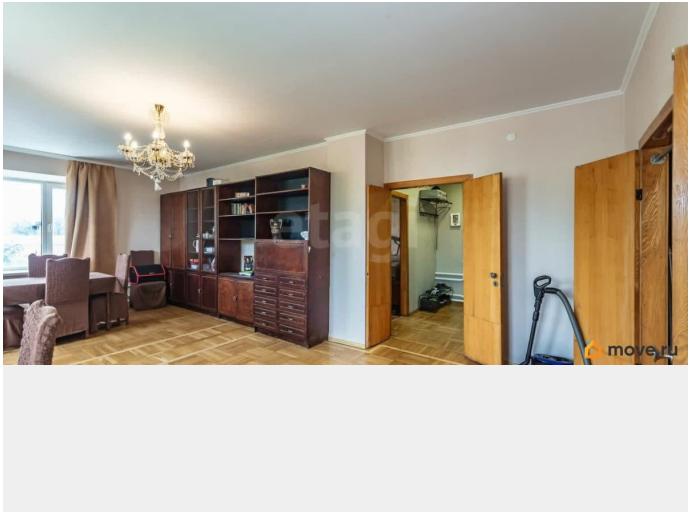
да

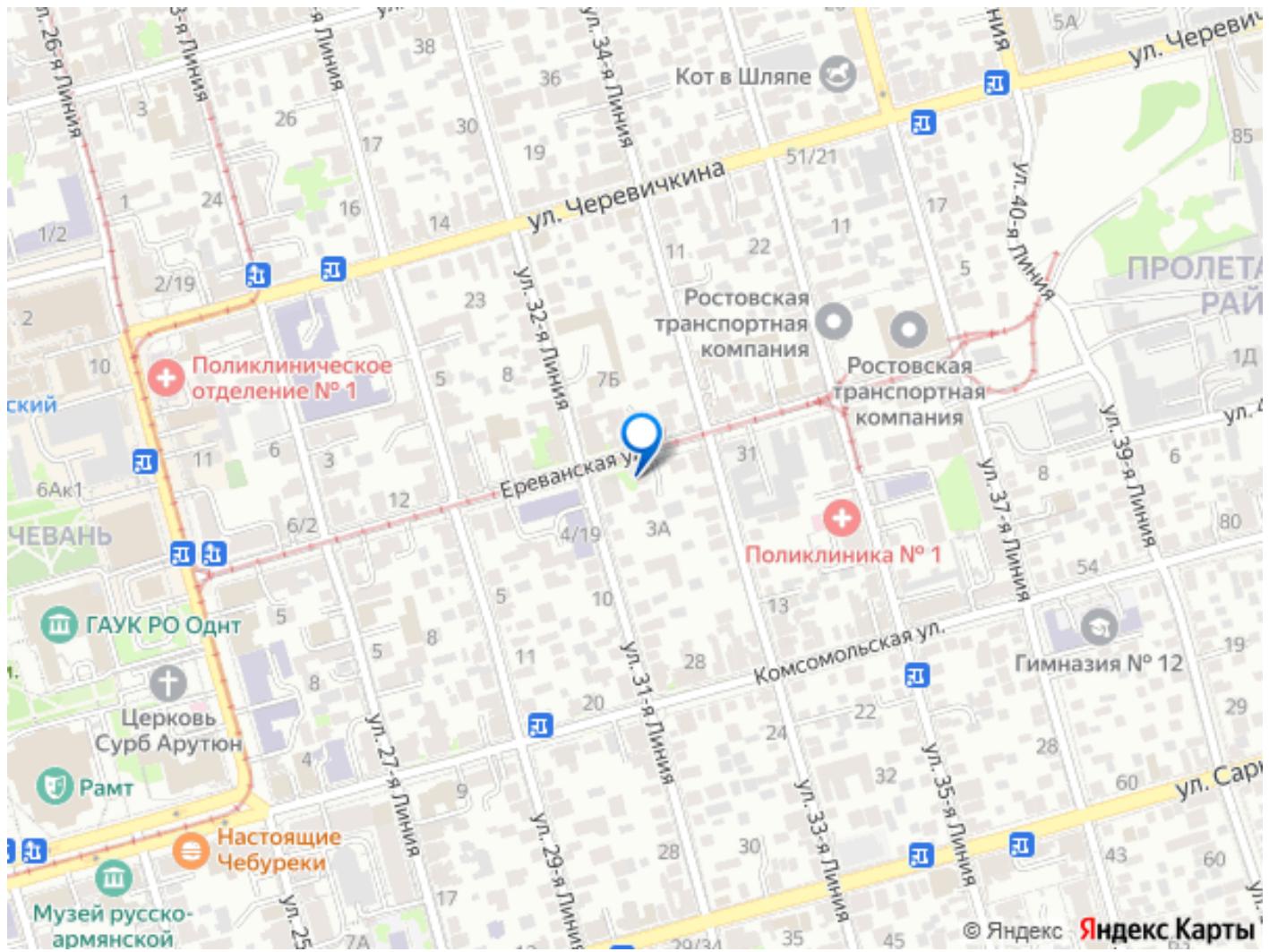
возможна ипотека

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира расположенная в Пролетарском районе. Общая площадь квартиры составляет 70м<sup>2</sup> расположена на 3 этаже 3-х этажного кирпичного дома. В состоянии косметического ремонта, в стоимость входит кирпичный гараж в 10 метрах от подъезда, а так же подвальная хоз комната. Произведен капитальный ремонт кровли и электропроводки. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе, парки, остановки общественного транспорта!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 94050 Номер в базе: 3853117







Move.ru - вся недвижимость России