

Создано: 31.08.2025 в 11:30

Обновлено: 03.12.2025 в 22:57

<https://rnd.move.ru/objects/9284551919>

Собственник

79185000896



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Никиулиной, 1/159**

6 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Никиулиной, 1/159

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никиулиной](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

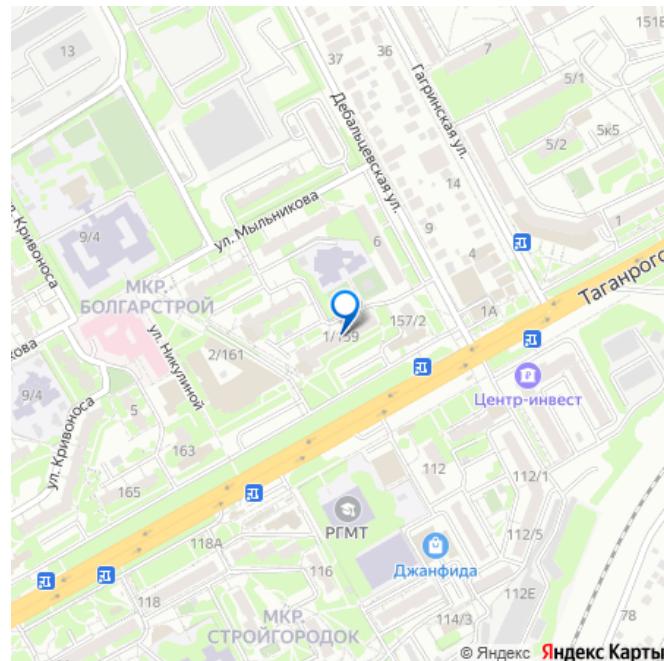
8.8 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

1/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

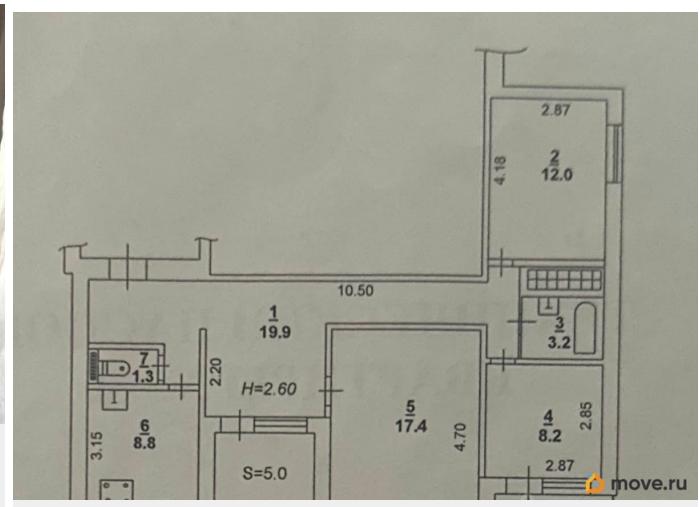
Покупка в ипотеку

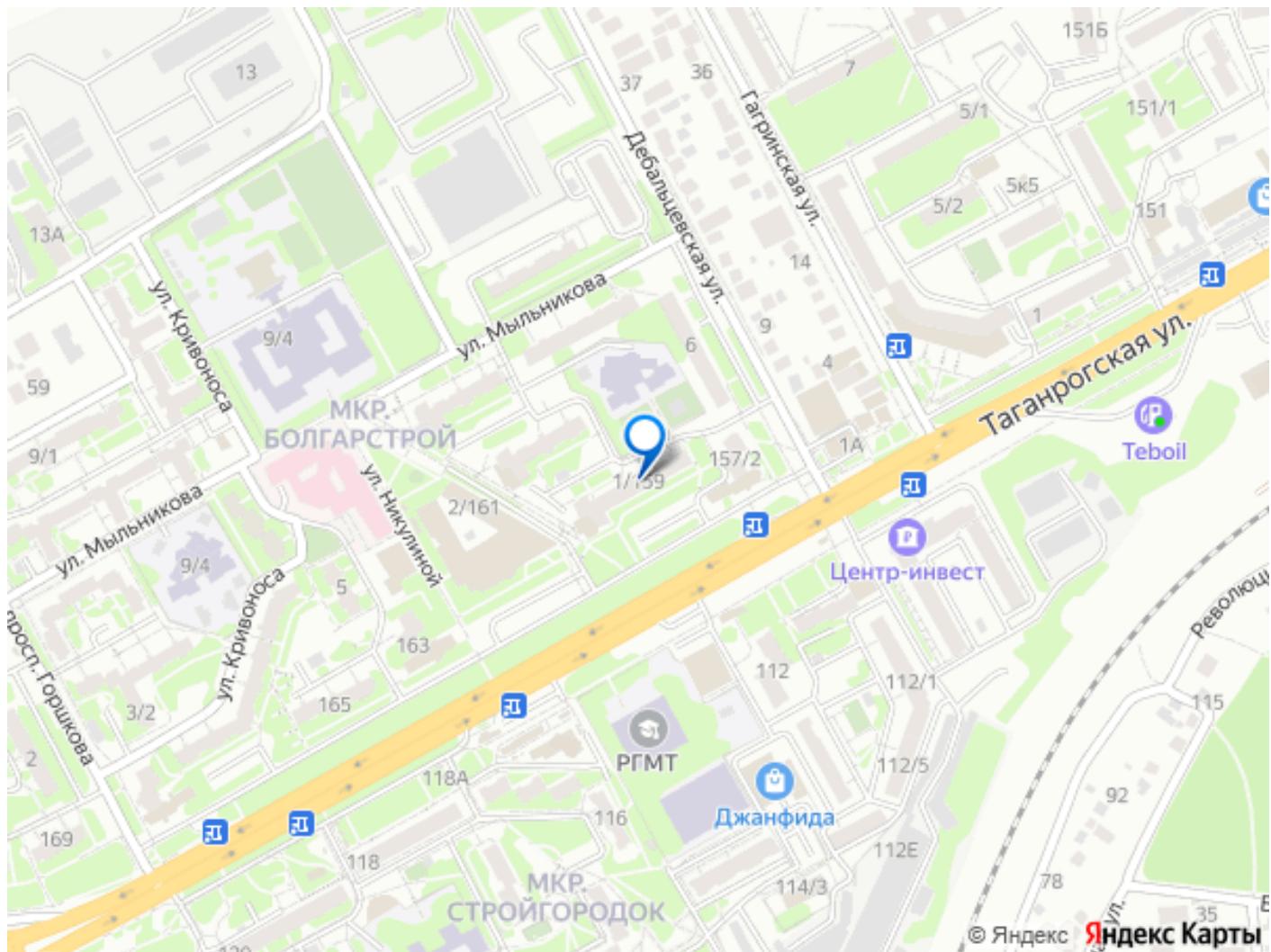
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем светлую 3-комнатную квартиру в хорошем Мур. БОЛГАРСТРОЙ О квартире: Квартира достаточно просторная. Мебель и техника остаётся новому собственнику, что позволит без лишних трат заехать в квартиру и жить на первое время. Комнаты большой квадратуры, правильной формы. О доме: В доме имеется лифт. Парковочные места в свободном пользовании. Ухоженная придомовая территория. Во дворе дома расположены детские и спортивные площадки - все то, что необходимо для проведения качественного досуга. О месторасположении: Инфраструктура города в шаговой доступности: дошкольные и школьные учреждения, учреждения здравоохранения, магазины различного назначения, развлекательные центры и многое другое. Транспортная связь во все направления города рядом. Полное сопровождение на всех этапах сделки. Помощь в получении ипотеки. ТРИ СОБСТВЕННИКА, обременений нет, в собственности более 15 лет, ключи на руках, звоните покажем в удобное для Вас время! С Ув., агент Марина





Move.ru - вся недвижимость России