

🕒 Создано: 16.09.2025 в 17:24

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 15:51

**Собственник**

**79894220027,7989630  
1207**

**Ростовская область, Азов, Московская  
улица, 61**

**8 700 000 ₺**

Ростовская область, Азов, Московская улица, 61

Улица

[улица Московская](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

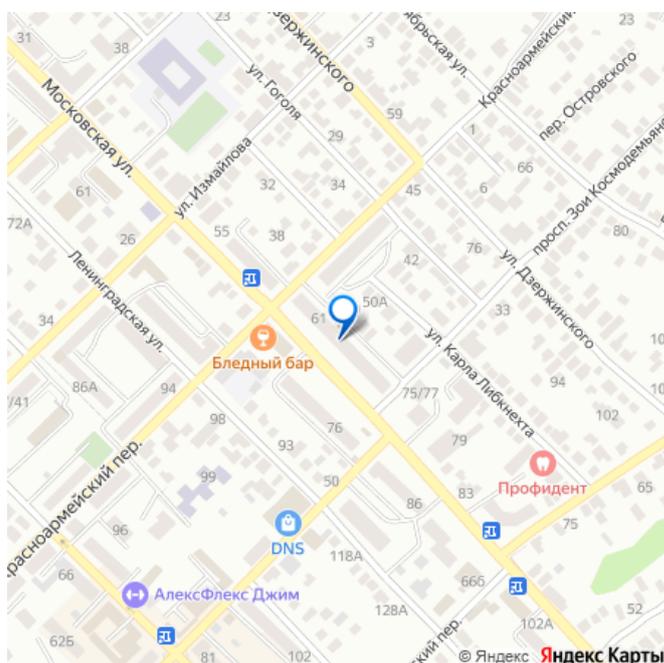
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЦЕНА 8 700 000. Продажа от  
собственника, квартира готова к быстрой  
сделке!! Квартира в центре города 5  
70 кв. метров на 5 этаже что позволит быть  
всегда в прекрасной спортивной форме с  
экономией на спорт зале и без шумных  
соседей топающих по «голове», с достойным  
качественным ремонтом для себя (все стены  
отштукатурены, электропроводка  
заменена, стяжка залита новая, балкон старый  
полностью убран сварен новый каркас  
утеплен и увеличен. Встроенные  
шкафы, фасад кухни из натурального  
дерева. Перепланировка  
узаконена), находится в центре города с  
шикарным видом на р. Дон и г. Ростов-на-  
Дону, вся инфраструктура (магазины  
школа, садик, центр, рынок) в шаговой  
доступности, закрытый двор что позволит  
спокойно припарковывать авто. В квартире  
есть возможность внести дополнение и  
создать уют по своим предпочтениям т.е  
повесить занавески и поставить современную  
мебель которая нравится Вам, старый хлам и  
строительный мусор выносить не  
потребуется, после ремонта никто не  
проживал. Продаю в связи с проживанием в  
другом регионе, 1 взрослый  
собственник, квартира более 5 лет в  
собственности. Все фото реальные. В доме

проведен капитальный ремонт, собственное  
ТСЖ, все доп вопросы по  
телефону. СОБСТВЕННИК

