

Создано: 11.11.2025 в 17:41

Обновлено: 09.12.2025 в 17:56

Ростовская область, Батайск, улица
Ленина, 25

6 300 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Ленина, 25

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

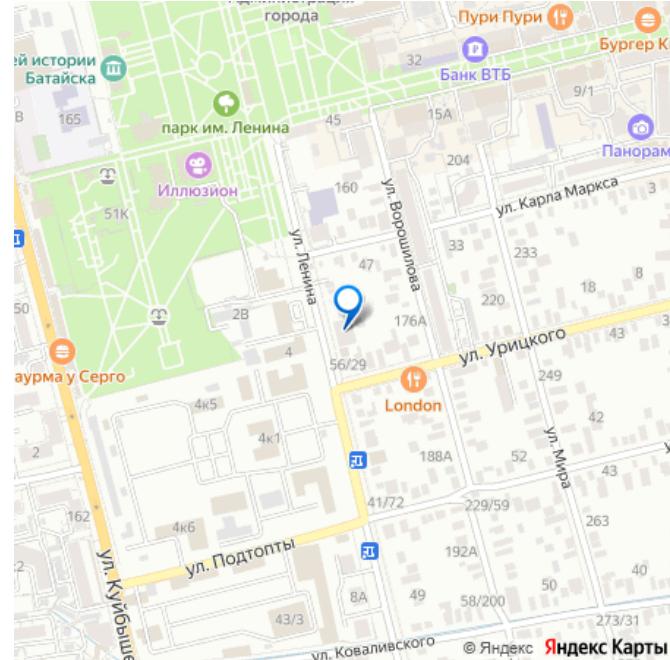
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286506622>

Анастасия Лысакова, Аякс Ростов-на-
Дону

79895010076

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Мечтаете о просторной, светлой квартире в самом сердце города, где всё необходимое находится под рукой? Представляем вашему вниманию уютную квартиру в новом 3-этажном кирпичном доме, расположенном в тихом и спокойном районе. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и уединением, не отказываясь от преимуществ жизни в центре.

Заезжай и живи! Квартира идеально подойдет для семьи с детьми. 4 года назад был сделан качественный ремонт, а самое приятное вся мебель и техника, которую вы видите на фото, остается вам в подарок!

Здесь все уже готово для комфортной жизни:

Просторная гостиная с зонированным спальным местом для взрослых ваш личный уголок отдыха и уюта. Детская комната с двумя спальными местами Кухонный гарнитур со всей необходимой техникой!

Климат-контроль в каждой комнате!

Преимущества автономного отопления и

горячего водоснабжения! Забудьте о

перебоях с горячей водой и высоких

коммунальных платежах! . Идеальное

расположение для комфортной жизни! В

шаговой доступности абсолютно все, что

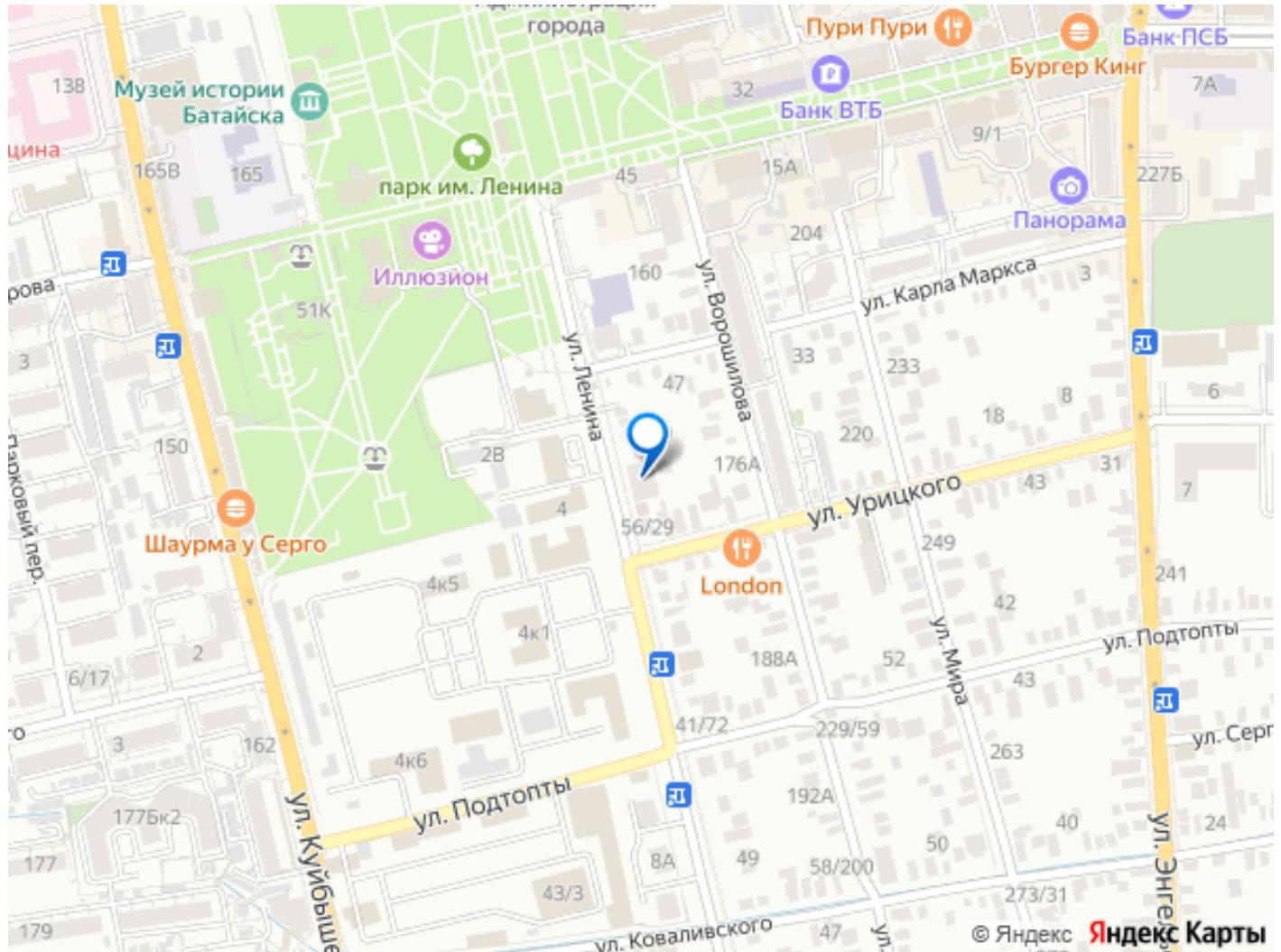
нужно для комфортной жизни: Рядом 7

гимназия, 50 метров до детского сада 29,

центральный парк через дорогу Гарантирую прозрачность и юридическую чистоту сделки. Эта квартира идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, удобство и тишину в самом сердце города. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Арт. 97437925





Move.ru - вся недвижимость России