

Создано: 22.07.2025 в 14:06

Обновлено: 04.12.2025 в 11:49

<https://rnd.move.ru/objects/9283319928>

Алёна Попок, СОГЛАСИЕ

**79897020572**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Чеканный переулок**

**6 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чеканный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Чеканный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

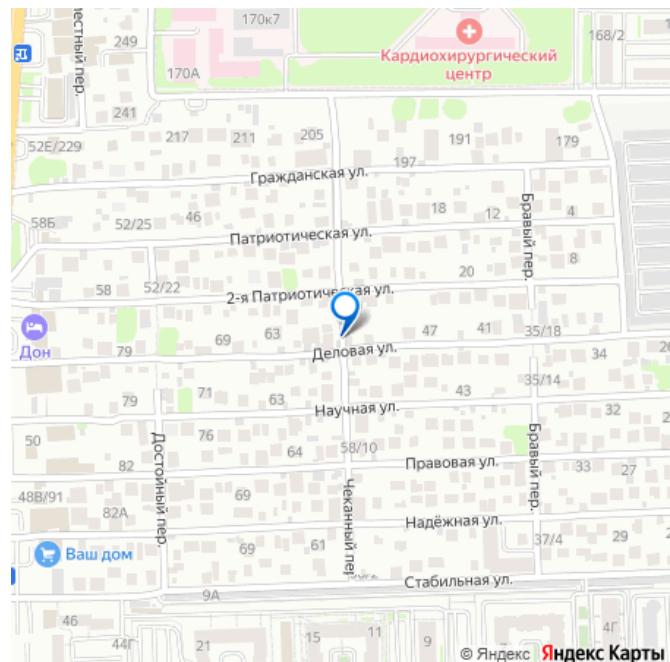
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

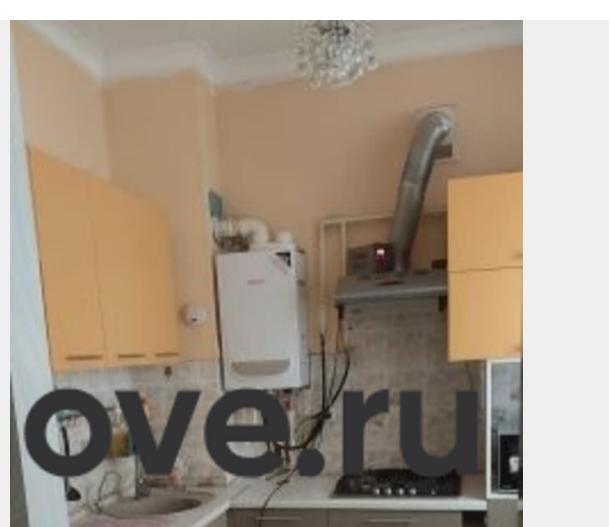
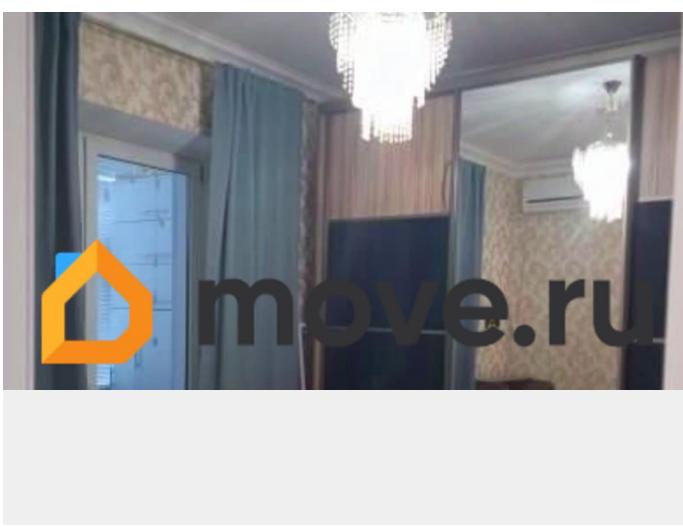
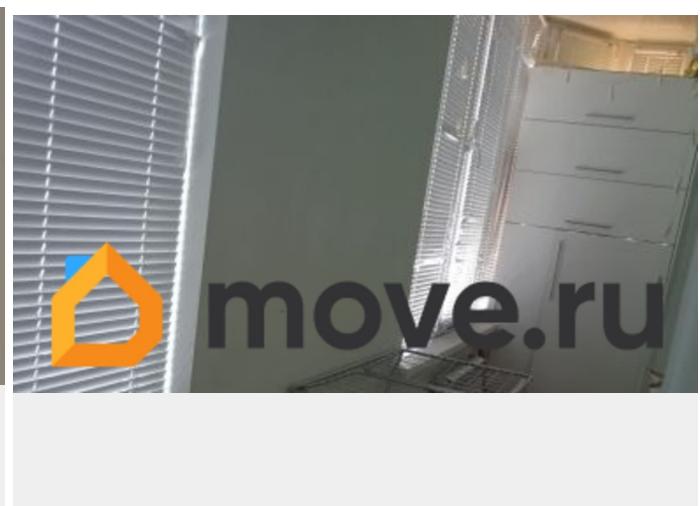
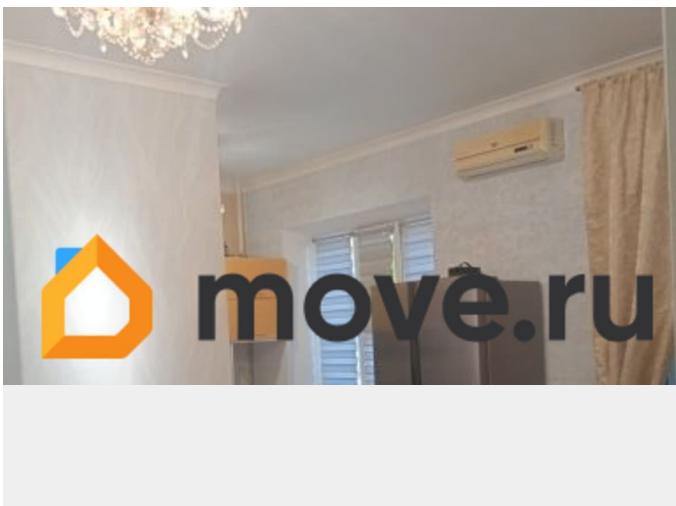
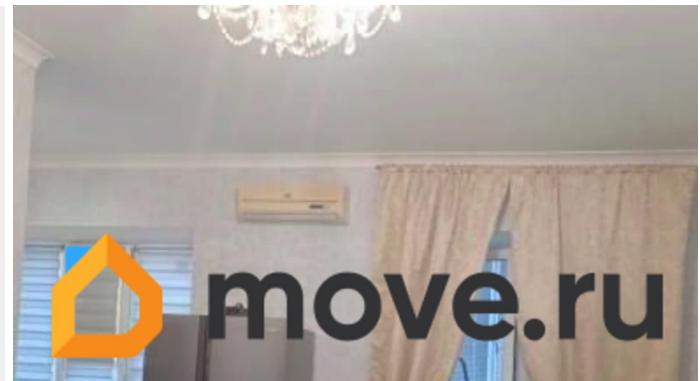
Покупка в ипотеку

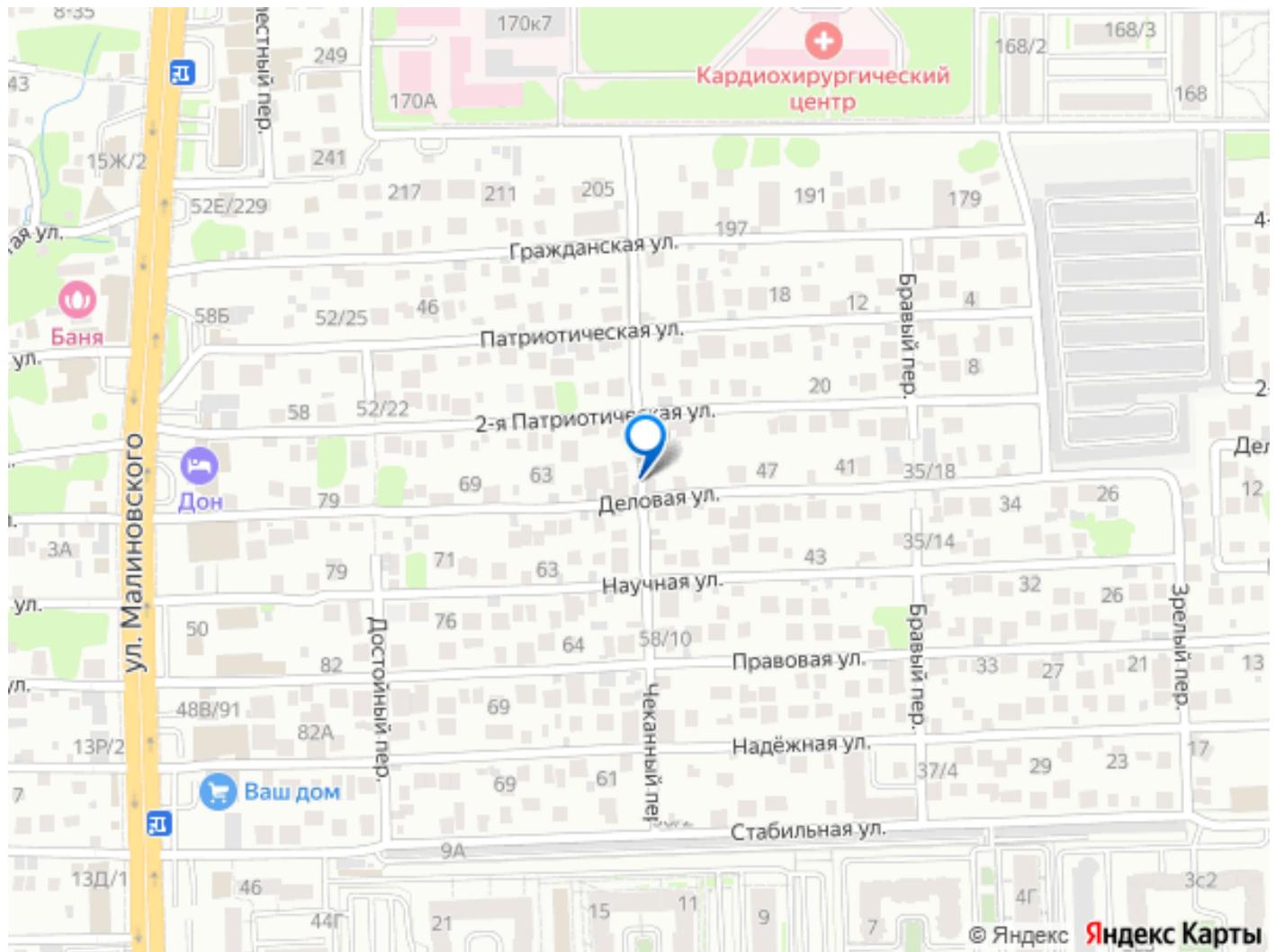
да

возможна ипотека

## Описание

В ЗОЛОТОМ КВАДРАТЕ за Областной больницей ПРОДАМ ЕЗ квартиру 70мкв (58+10мкв балкон) с раздельными комнатами: кухня-гостиная 35мкв+ 2 спальни 12 и 15мкв с большим застекленным балконом с ОТОПЛЕНИЕМ, сан.узел совмещен. Дом и территория под видеонаблюдением. Квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ГАЗОВЫМ ОТОПЛЕНИЕМ (низкие коммунальные платежи), после ремонта, с мебелью и бытовой техникой, 2 сплитсистемы (почти вся мебель и техника остается). Рядом Школа 60, лицеи, университет ЮФУ, дет.сады, поликлиники, бассейн, парк, остановки общест. транспорта, магазины, аптеки, банки. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ и подарок от нашего агентства - полис «Домашний» (страхование объекта на 450 000р). ОДИН СОБСТВЕННИК БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ КЛЮЧИ НА РУКАХ Если данный вариант заинтересовал, просьба ЗВОНИТЬ, а не писать, так как не всегда есть возможность быстро написать ответ (часто за рулём). Номер объекта по каталогу #191041. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России