

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 02.12.2025 в 13:15

<https://rnd.move.ru/objects/9284651557>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тружеников**

10 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тружеников

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Тружеников](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

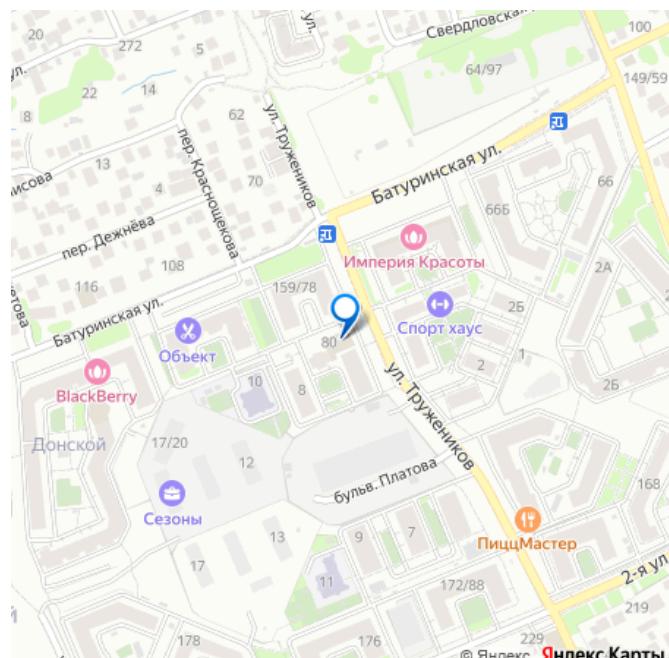
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

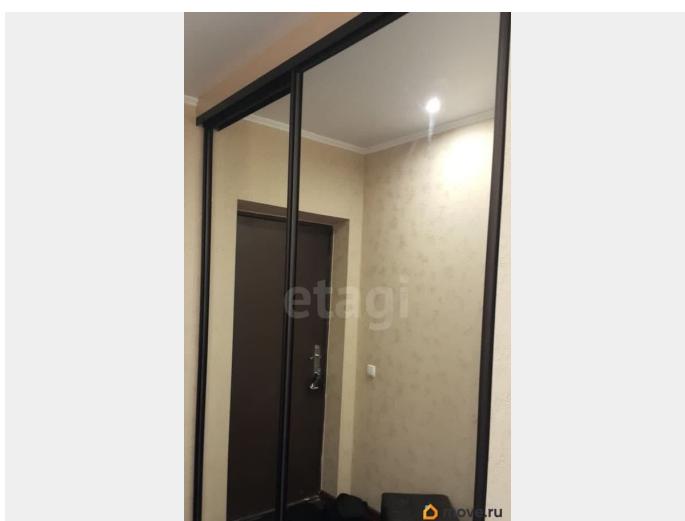
евро

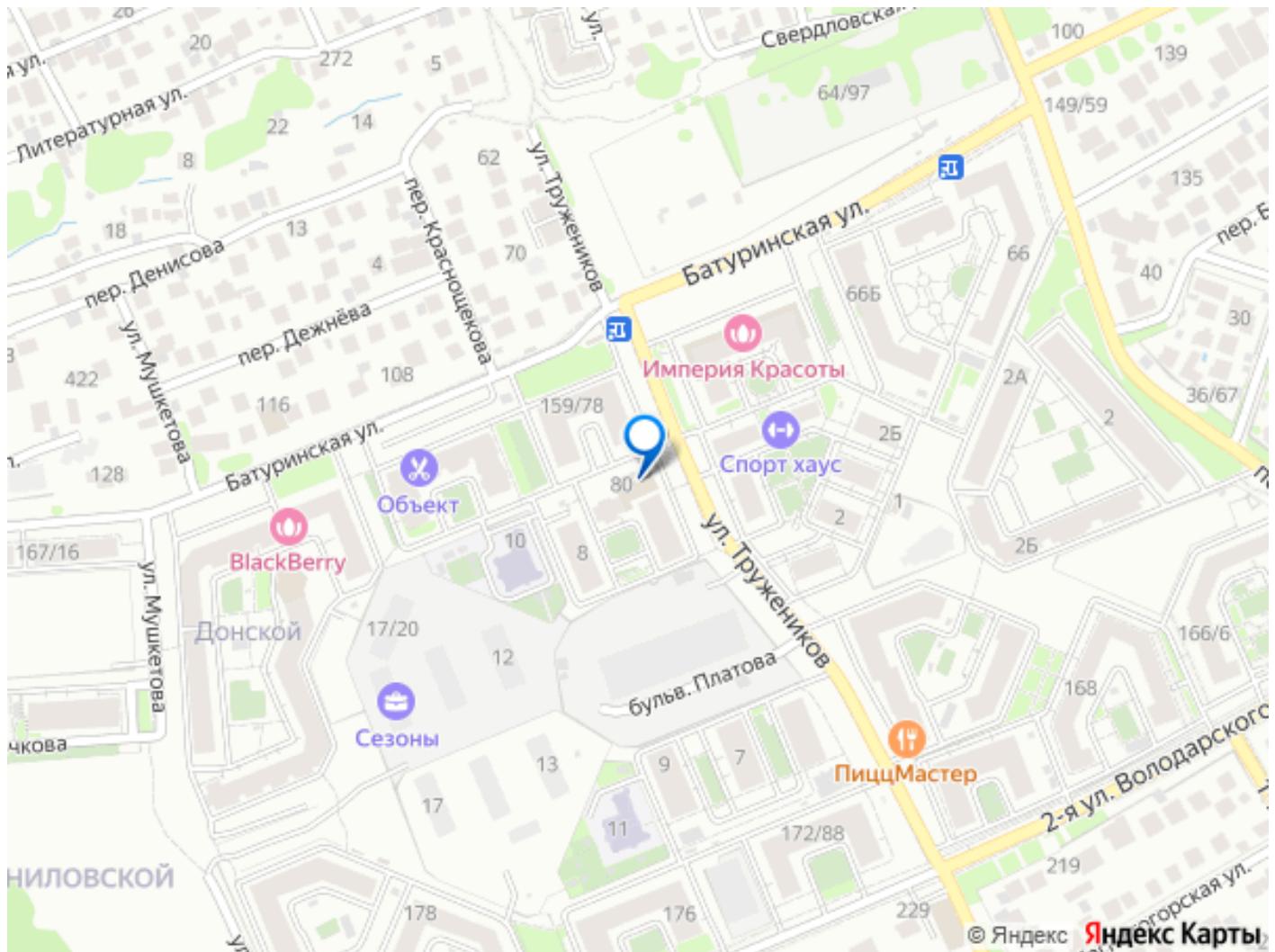


Описание

Продаётся 3 комнатная квартира студия 70

м2 (между залом и кухней убрана половина стены). Санузел совмещен. Имеются 2 лоджии (застеклены). Сделаны тёплые полы на кухне, в ванной комнате и на 1 балконе. Имеется отдельная гардеробная комната. В коридоре большой шкаф купе. Также остается вся мебель. 2 сплит системы. Кухня со встроенной техникой (Samsung). В квартире выполнен современный ремонт! Кирпичный дом, год сдачи 2016. Подъезд единственный, 7 этаж из 7. В доме имеется грузовой лифт. Ухоженный подъезд и придомовая территория (есть уборщица и садовник) Тихий спальный район, вдали от дороги. Конечная остановка в 3 минутах ходьбы. До центра города 15 минут на машине. 2 муниципальных детских сада в 100 метрах от дома и 2 частных сада в 10-15 минутах ходьбы. На территории жилого массива уже утверждён проект школы. К дому примыкает магазин Пятерочка, 2 аптеки. В 3-5 минутах ходьбы расположены: Перекрёсток, Магнит, Красное и белое, аптеки, Озон, Валдберис, зоомагазин. Строится торговый центр. В непосредственной близости расположен тренажёрный зал, множество секций для деток и салоны красоты. Детские площадки каждые 100 метров (более 5 шт). Полное бесплатное юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки! Код пользователя: 165986 Номер в базе: 4337673





Move.ru - вся недвижимость России