

Создано: 23.09.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 10:41

<https://rnd.move.ru/objects/9285124840>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

8 122 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

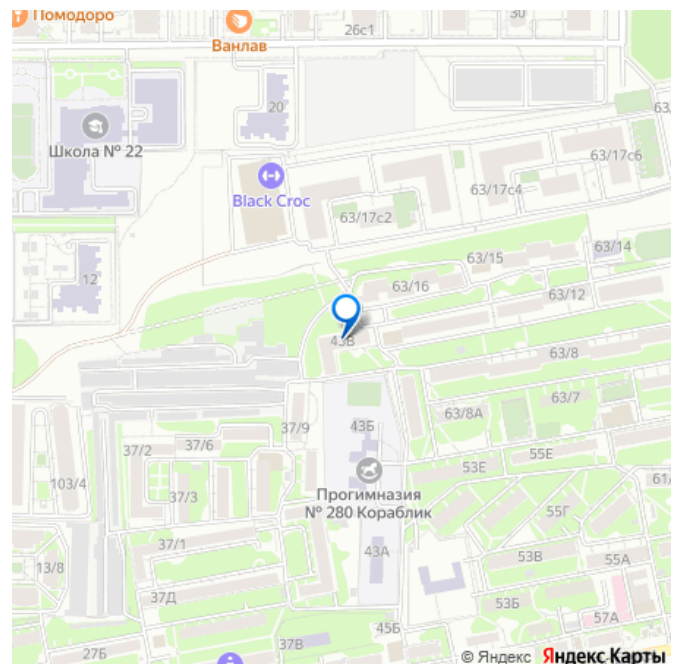
[Квартиры](#)

Ремонт

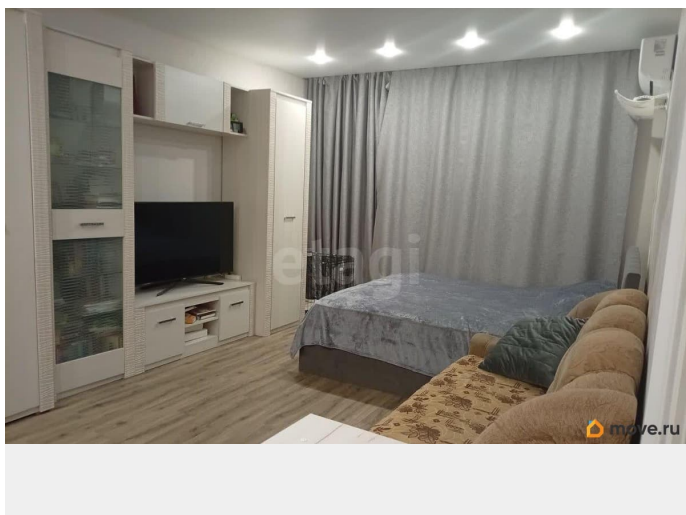
косметический

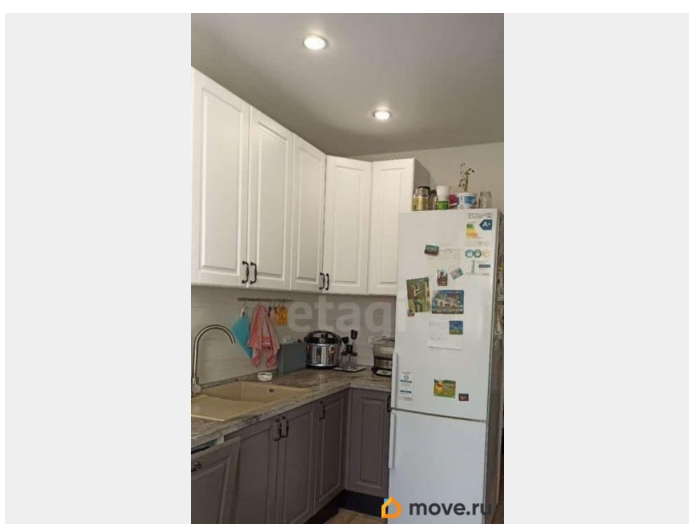
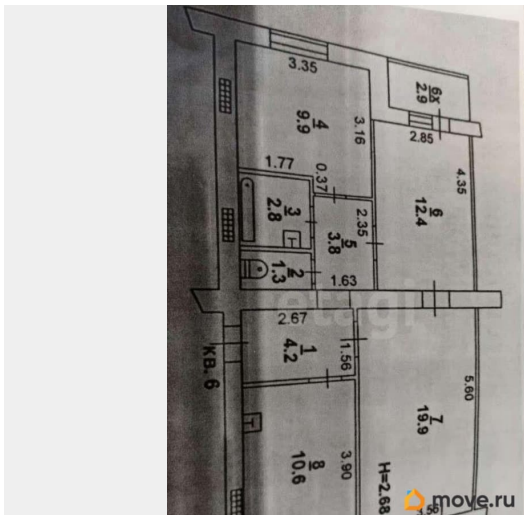
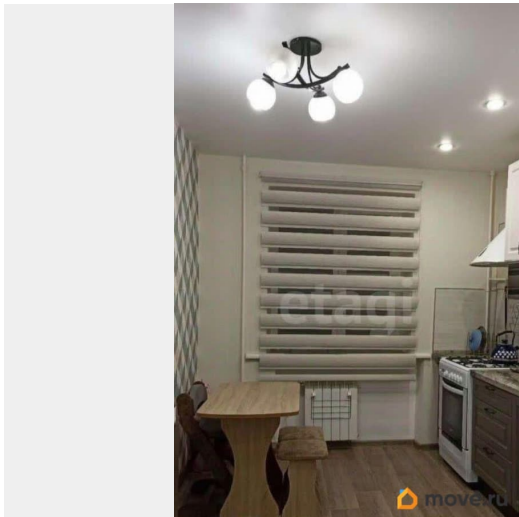
Описание

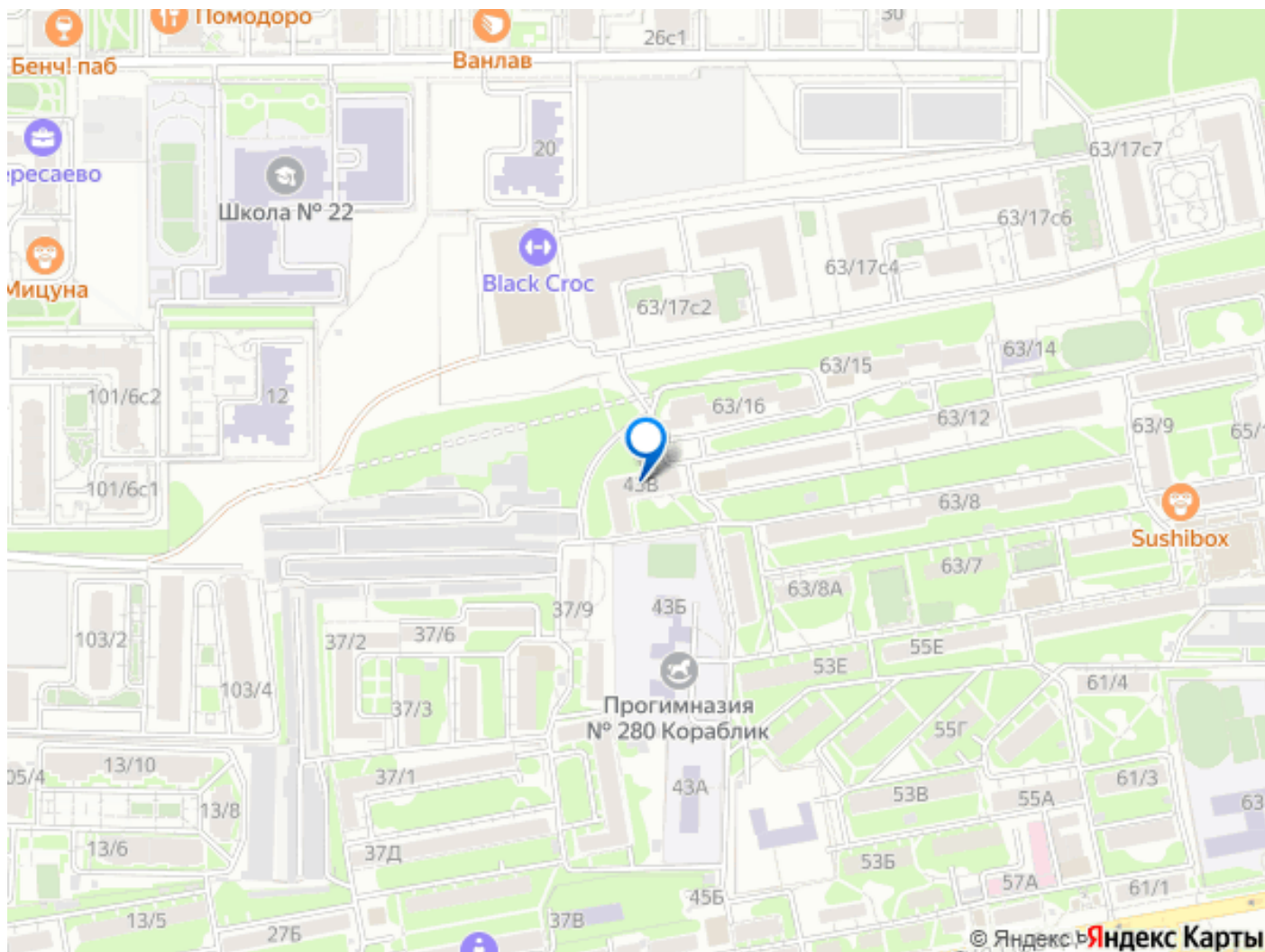
для заметок



В Продаже 3-х комнатная квартира. В стоимость квартиры входит хороший сухой подвал, кухня, сплит, посудомоечная машина Bosh, холодильник, стиральная машина, стенка со шкафом, так же оставляем диван. Квартира улучшенной планировки, толстые кирпичные стены, тихие соседи, изолированные комнаты, туалет с ванной отдельные, большая кухня, планировка как в новостройках. ЛОДЖИЯ И БАЛКОН ЗАСТЕКЛЕНА. Покупалась без использования материнского капитала, В ДОГОВОРЕ УКАЗЫВАЕМ ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. Капитальный ремонт сделан во всех комнатах. В следующем году будет капитальный ремонт дома. Местоположение очень удобное: рядом больница, в 2х шагах 4 садика, в шаговой доступности 3 школы (94, 81 и новая 22 на Вересаево), под окном лицей с младшей школой, 2 спортшколы, школа искусств, МФЦ, рынок, 2 Пятрочки, Магниты, Перекрёсток, новый фитнес клуб, под боком роща с благоустроенной аллеей. Возле дома есть парковка. Код пользователя: 189420 Номер в базе: 9876934







Move.ru - вся недвижимость России