

Создано: 26.10.2025 в 06:22

Обновлено: 06.12.2025 в 13:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286047963>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица**

**13 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

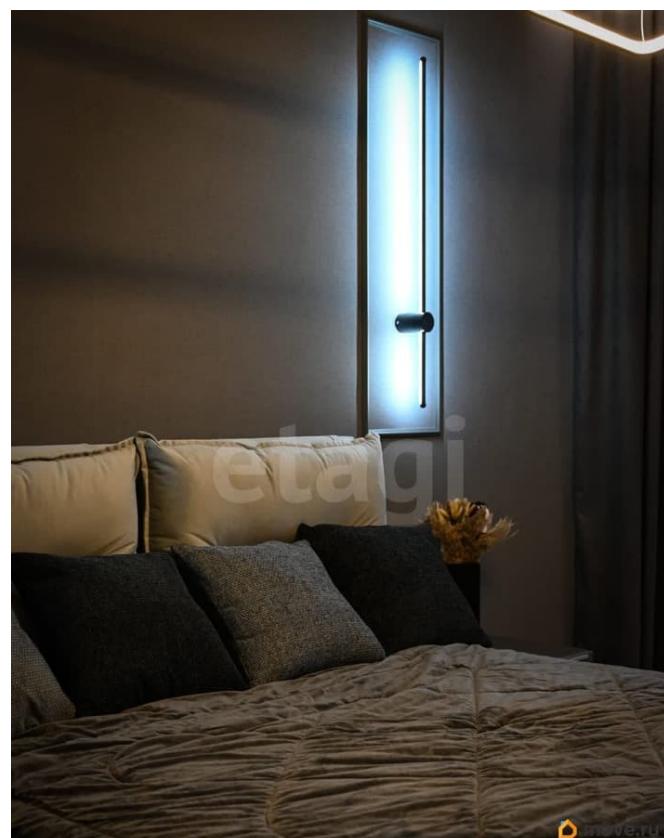
15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

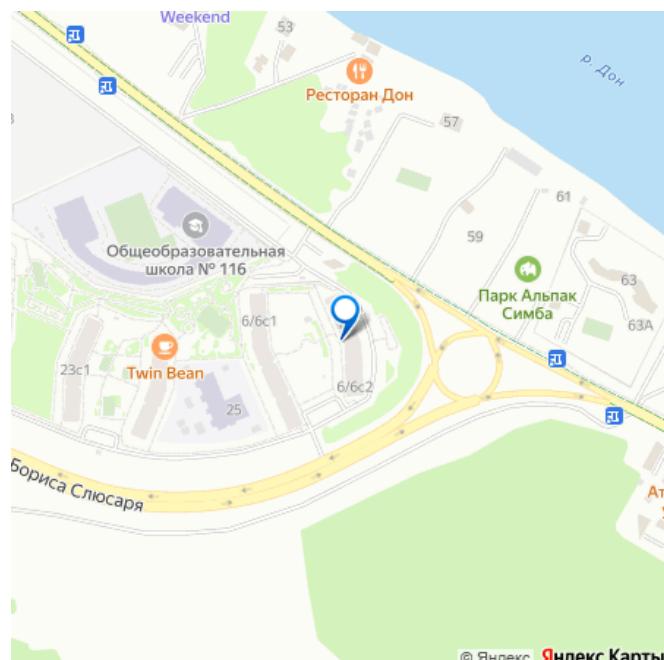
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

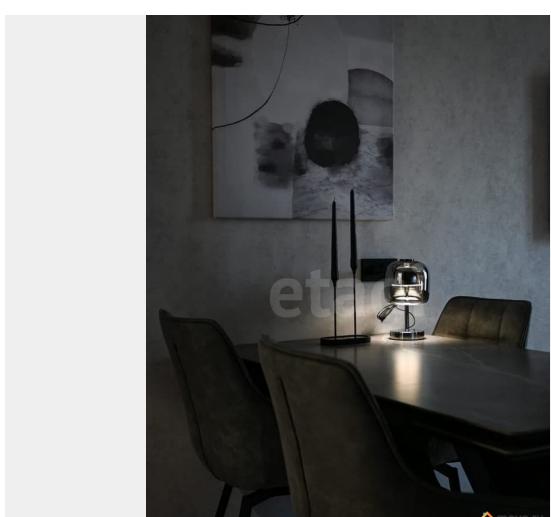
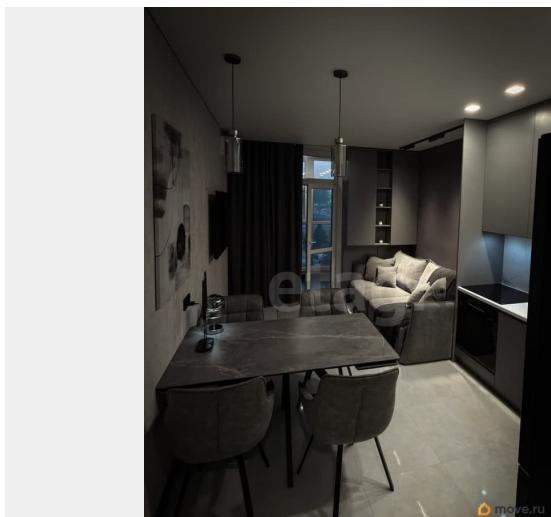
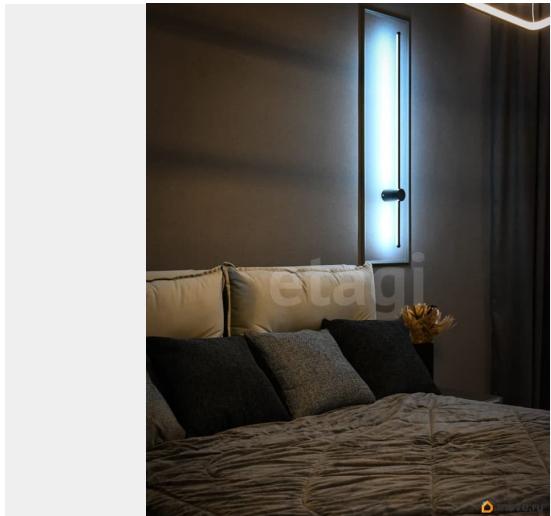
евро

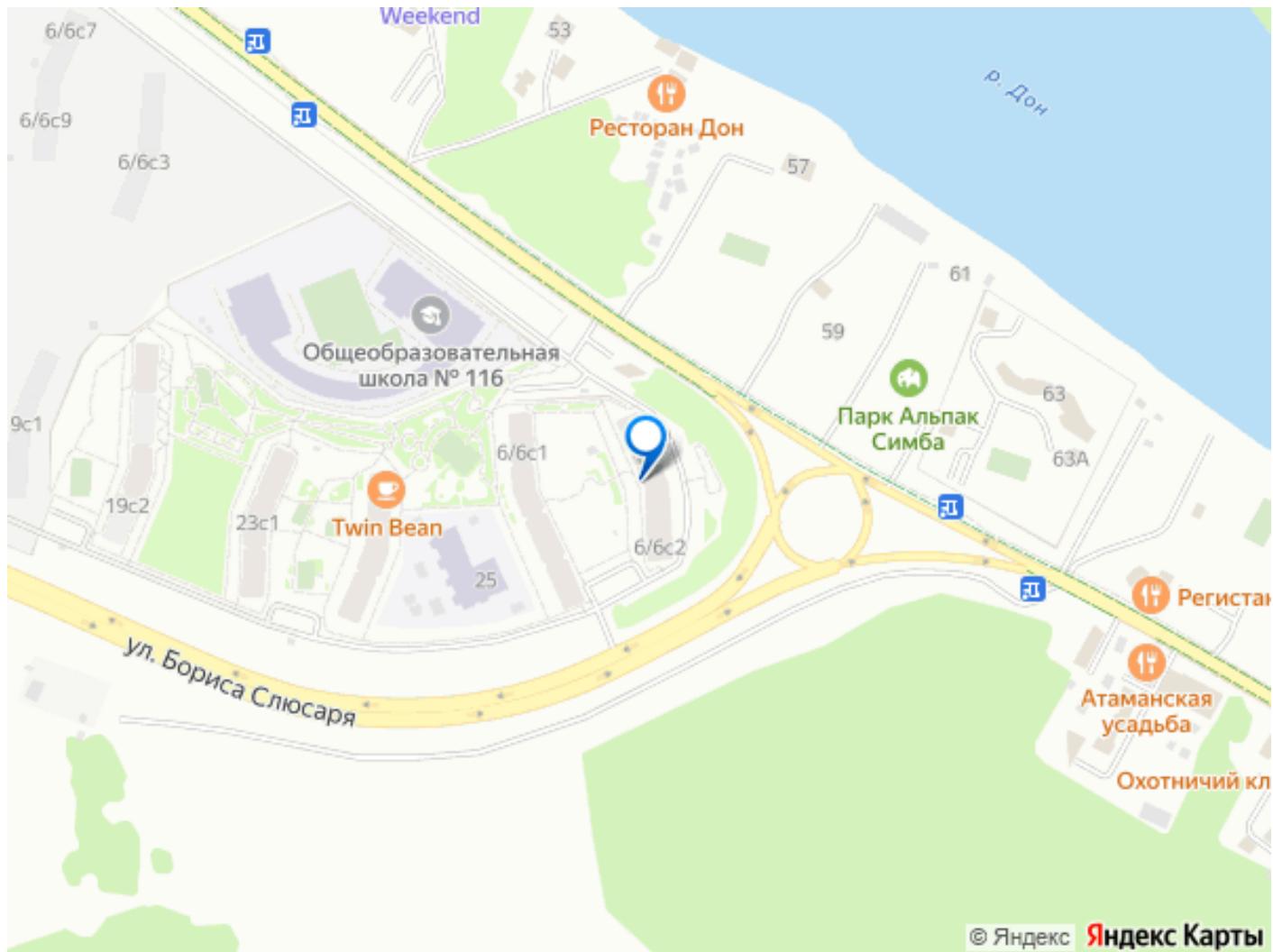


## Описание

Продается квартира площадью 70 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом 2025 года в престижном ЖК «Левобережье». Объект расположен на закрытой охраняемой территории с круглосуточным видеонаблюдением, подземным паркингом и благоустроенной зоной отдыха, включающей детские и спортивные площадки. В шаговой доступности находятся школа и два детских сада, что создает комфортную среду для семей с детьми. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: дорога до центра города и набережной Дона занимает не более пяти минут. Планировка квартиры функционально разделена на просторную кухню-гостиную, две изолированные спальни, большую ванную комнату, гостевой санузел и гардеробную зону. При отделке использованы материалы повышенной долговечности и качества: испанский керамогранит, сантехника Grohe и Haiba, а также встроенная техника премиум-брендов Bosch и Kuppersberg.

Дополнительные преимущества включают продуманную систему освещения, бесшумные кондиционеры и интегрированные решения для хранения. Окна выходят на две стороны — на город и во двор, обеспечивая оптимальную инсоляцию и видовые характеристики. Квартира полностью укомплектована и готова к заселению, все инженерные системы и техника находятся на гарантии. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 10066053





Move.ru - вся недвижимость России