

Создано: 10.11.2025 в 12:40

Обновлено: 14.12.2025 в 12:47

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 88/2

8 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная,

88/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

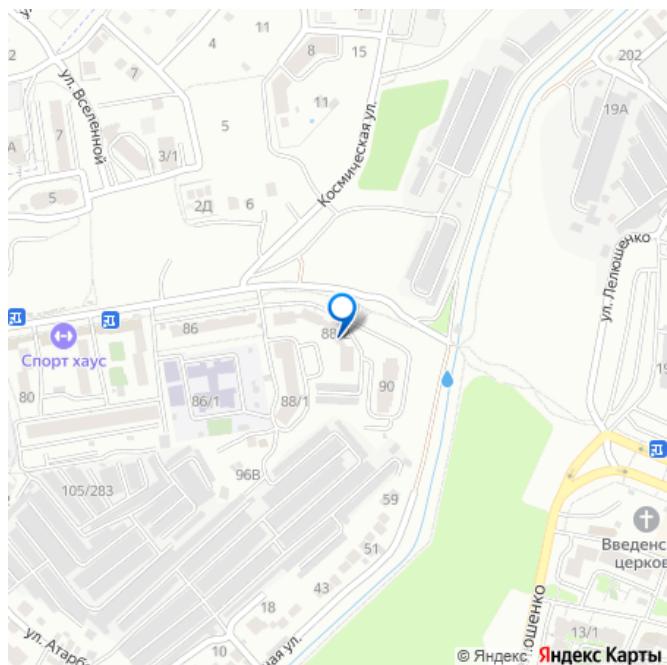
25 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286449012>

Оксана Николаевна Левчук, Этажи
Ростов-на-Дону

79198912575

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

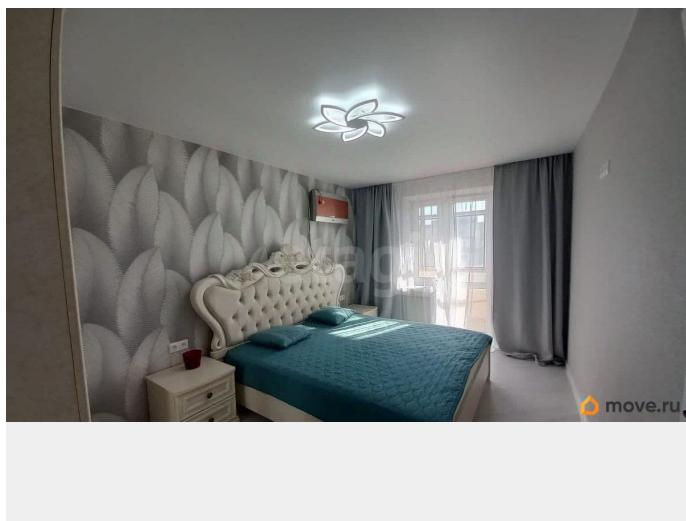
да

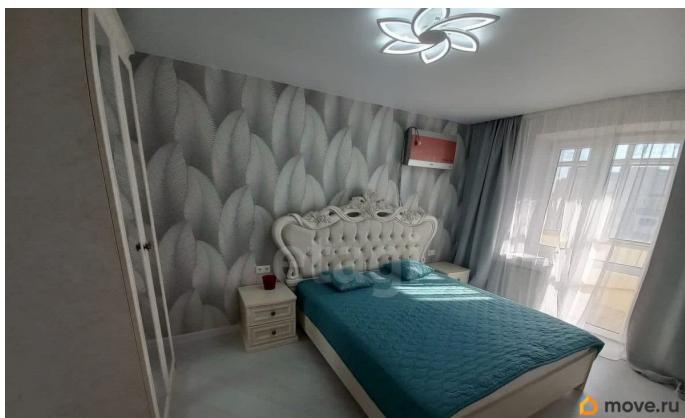
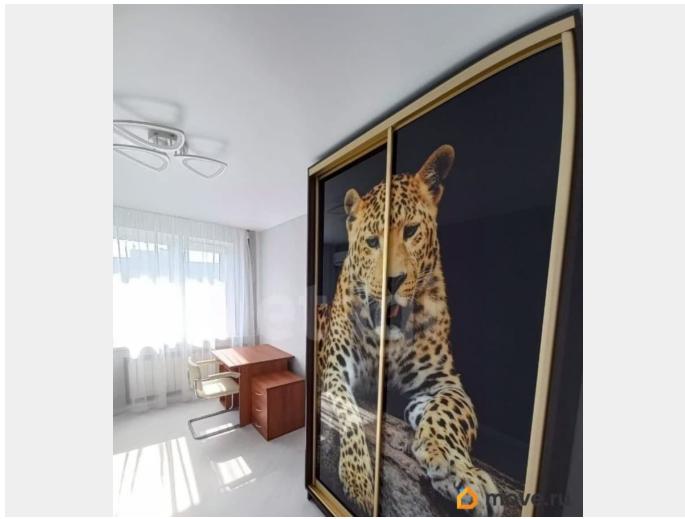
возможна ипотека, лифт

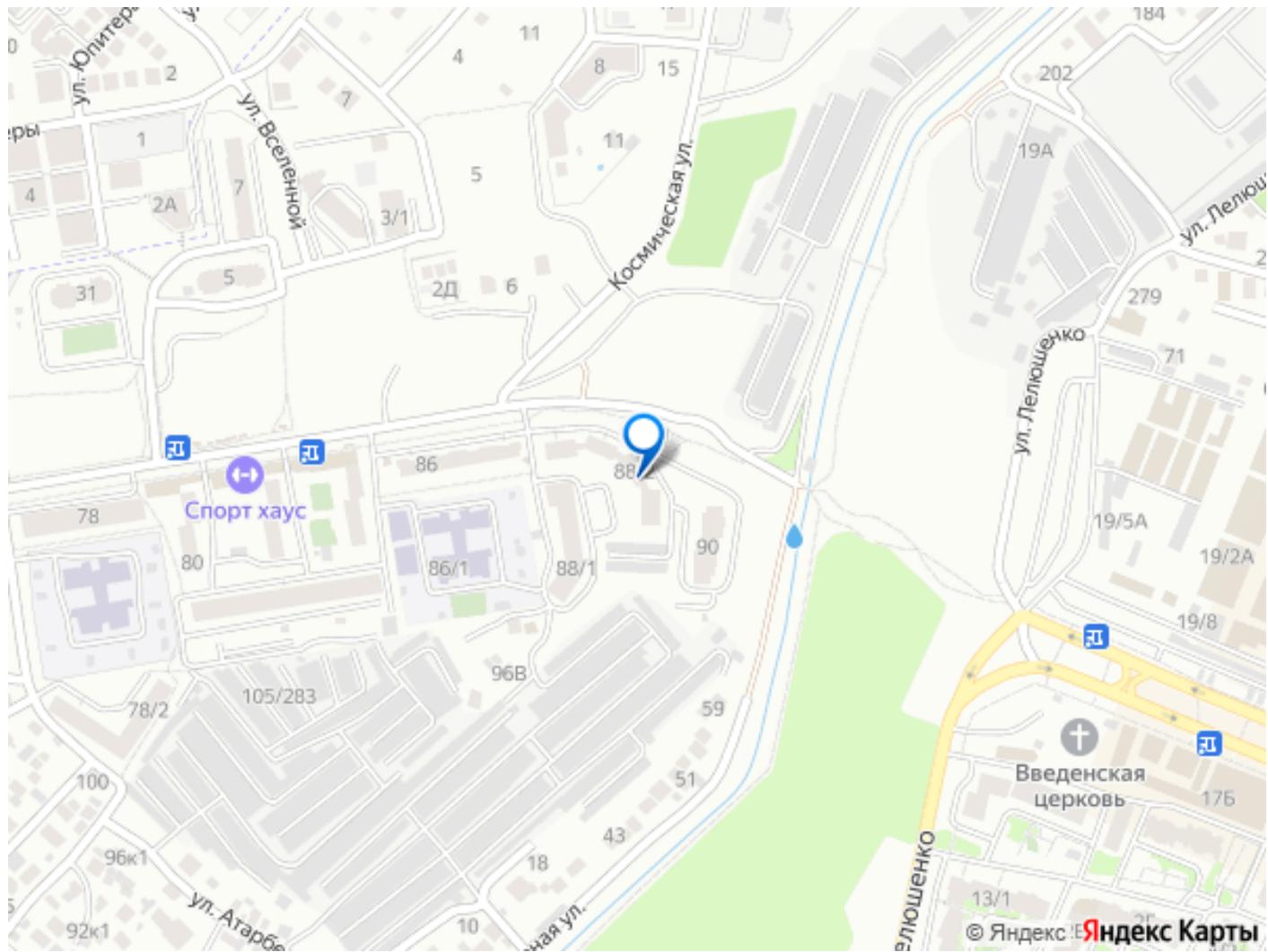
Описание

Продаётся отличная евро трехкомнатная квартира в спокойном и уютном спальном районе города, идеально подходящая для комфортной жизни! Эта квартира настоящий оазис уюта и современности, вам останется только перевезти свои личные вещи и наслаждаться жизнью. Общая площадь квартиры 70м?. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, где вы сможете проводить время с семьей и друзьями, а также две отдельные спальни, которые обеспечат вам уединение и комфорт. В квартире выполнен свежий качественный ремонт, который порадует даже самых требовательных покупателей- заменена вся электрика, стены выровнены и поклеены обои, натяжные потолки по всей квартире, керамогранит в зоне кухни и ламинат в остальных комнатах. После ремонта никто не жил!!! Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой: - новый спальный гарнитур с кроватью 180x200 см; - современная новая встроенная кухня с варочной панелью и духовым шкафом; - новая инверторная сплит система на 36 м? в кухне-гостиной, а также ещё две в спальнях; - холодильник; стиральная машина все это готовы оставить для вас. Дополнительным преимуществом является застекленный и утепленный балкон с выходом из кухни, а также лоджия с выходом из спальни, где вы сможете наслаждаться утренним кофе и

вечерними закатами или организовать рабочий уголок. Квартира расположена в кирпичном доме 2010 года с хорошей звукоизоляцией. Дом расположен в удобном месте- рядом с конечной остановкой общественного транспорта, что обеспечит вам легкий доступ к любой части города. В шаговой доступности находятся два детских сада, что особенно удобно для семей с детьми, а также живописная роща для прогулок и все необходимые магазины также рядом. Во дворе всегда есть парковочные места, что очень удобно. Документы готовы к продаже! Полное юридическое сопровождение сделки! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и убедиться в том Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 144910 Номер в базе: 10322195







Move.ru - вся недвижимость России