

Создано: 07.11.2025 в 11:20

Обновлено: 06.01.2026 в 13:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286506478>

Яна Мацегора, ЛЕНДЛОРД

**79896146423**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Черепахина, 228**

**13 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черепахина, 228

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Черепахина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

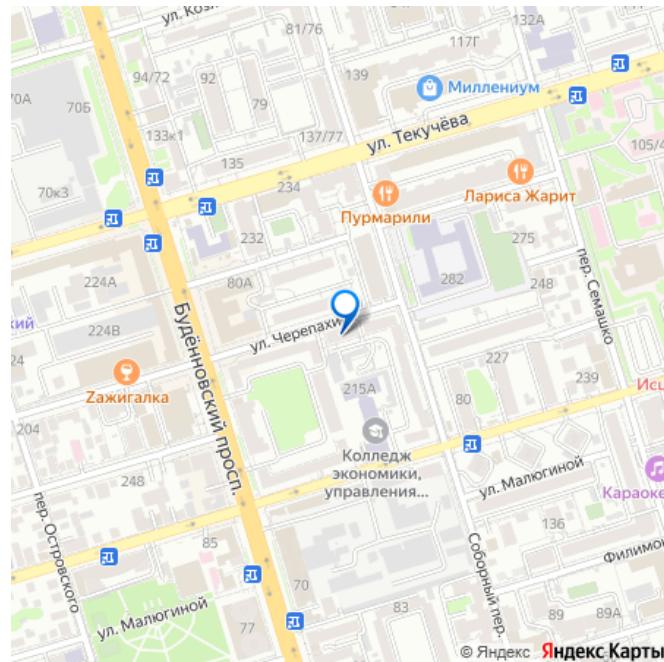
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### **Описание**

Каталожный номер — F078311 НЕ ФЕЙК!

Квартира в сталинке, перекрытия

железобетонные Капремонт в квартире

произведен полностью Все коммуникации

новые!!! По договоренности можем оставить

мебель. В доме сделан капремонт -

электрика, отопление, водоснабжения.

Отличное месторасположение рядом лицей

50, магазины, парковка во дворе только для

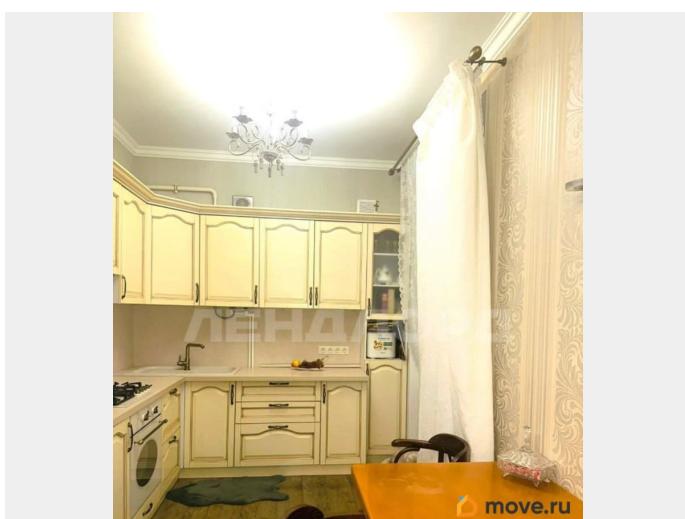
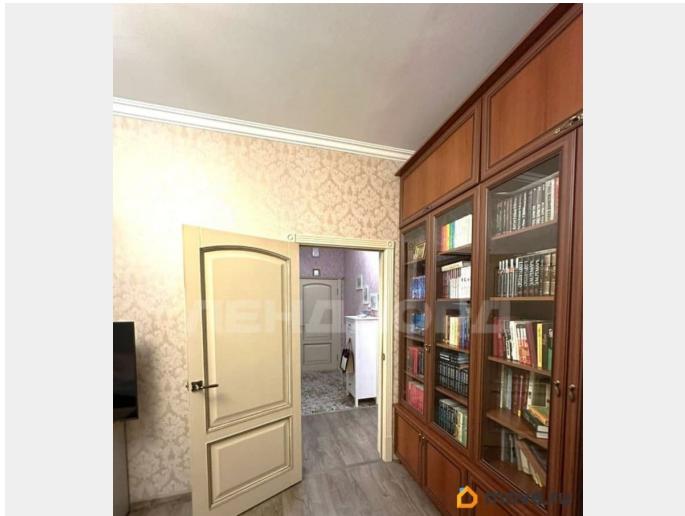
жильцов. Перепланировка узаконена.

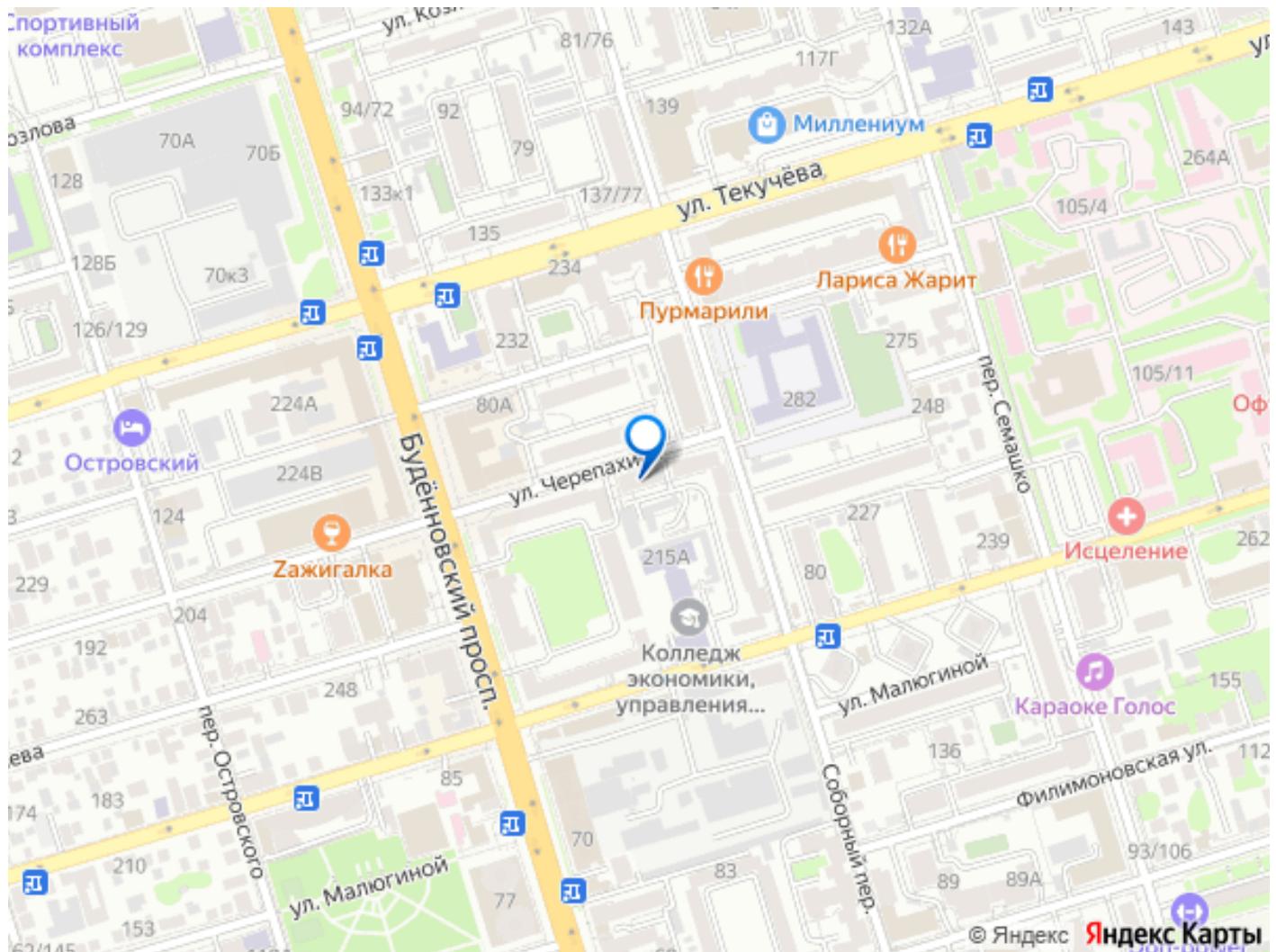
Документы готовы к продаже. Подходят

любые виды расчетов. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя Ни

одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты