

Создано: 26.11.2025 в 10:42

Обновлено: 26.11.2025 в 10:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286938123>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект**

14 900 000 ₽

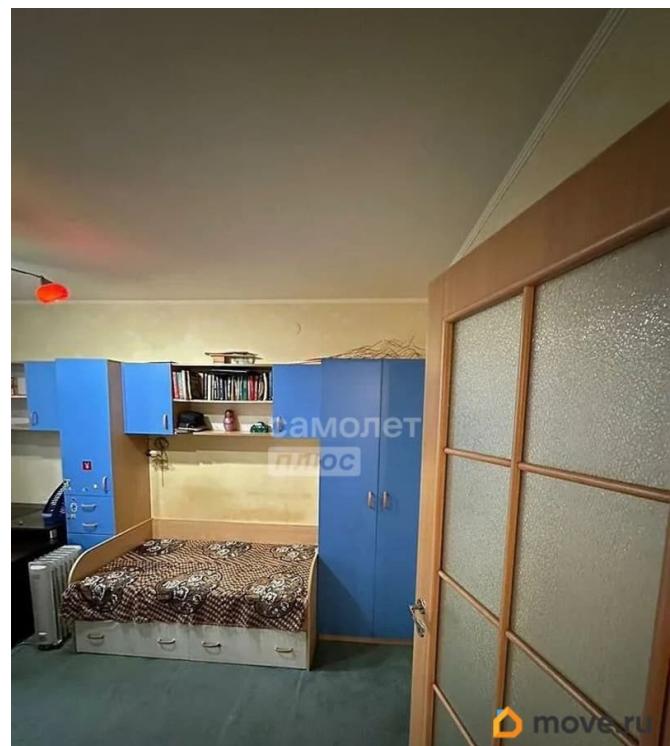
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

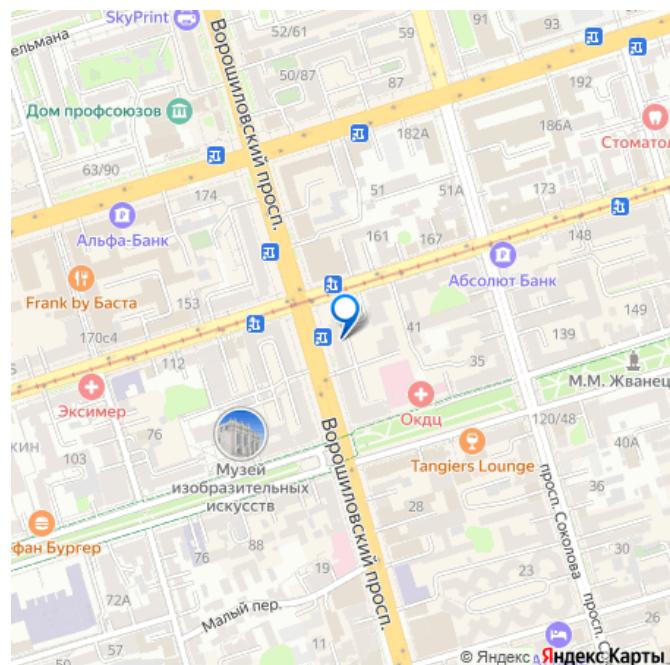
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Арт. 110817082 Продается уютная квартира в сердце Ростова-на-Дону! Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в Кировском районе на ул. Пушкинская! Это идеальное место для жизни в самом центре города! О квартире: Общая площадь: 70,5 м?.

Функциональная планировка: Кухня-гостиная: 18,2 м? — идеальное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Комната 1: 18,3 м? с выходом на лоджию (5,2 м?) — отличное место для отдыха и вдохновения. Комната 2: 13 м? с выходом на балкон (1,9 м?) — для утреннего кофе под открытым небом. Прихожая: 7,6 м?, санузел: 6,3 м? — продуманные пространства для вашего удобства. Прекрасная сторона света, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Паркинг во дворе на две машины — удобство для автолюбителей. О

доме: Расположение: на пересечении ул. Пушкинская и Ворошиловский. В пешей доступности: вся инфраструктура города!

Офисы банков, детские сады, сетевые магазины и поликлиники. Развлечения для детей, магазины здорового питания, уютные кафе и рестораны. Прекрасное место для шопинга: пешеходная доступность ул. Б.

Садовая с множеством магазинов и уникальных продавцов. Тихий и ухоженный двор — идеальное место для отдыха. Дом после капитального ремонта — только лучший комфорт для вас! ? Мебель и техника:

Все предметы мебели и техника остаются —
заезжай и живи! О сделке: Без обременения.
Прямая продажа. Перепланировка узаконена,
что обеспечивает безопасность вашей
сделки. Не упустите шанс стать владельцем
этой великолепной квартиры в самом центре
Ростова-на-Дону! Свяжитесь с нами для
организации просмотра и получения
дополнительной информации. Ваш новый дом
ждет вас! Дополнительно оплачивается
комиссия покупателем.

