

Создано: 04.12.2025 в 13:29

Обновлено: 04.12.2025 в 12:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 2/101с2**

13 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
2/101с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²



Площадь кухни

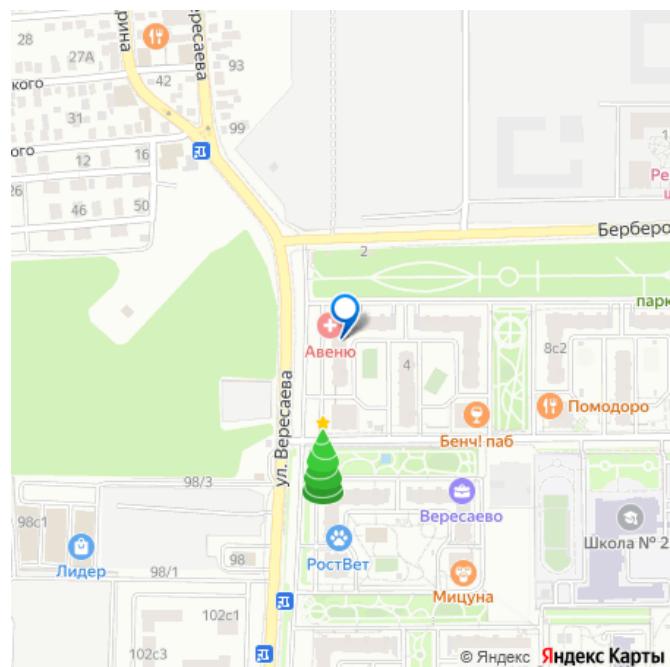
24 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

18/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9287149987>

**Домиан Западный Алмаз, Домиан
Западный Алмаз**

79185514790

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Зк ЖК Вересаево, ул. Вересаева /
Берберовская, общая площадь 70м2,
(евротрешка кухня- гостиная 24м2 и две
спальни 18м2 и 15м2) В квартире выполнен
высококачественный дизайнерский ремонт,
просторный совмещенный санузел,
облагороженный балкон с панорамным
остеклением. Кухня выполнена на заказ
фирма Мария полностью укомплектована
мебелью и техникой. Сплит системы, в
спальнях полностью оборудованные
встроенные гардеробные. Натуральный
камень в прихожей и кухне-гостиной, теплые
полы, парящий потолок. Хороший видовой
этаж с французским остеклением и
потрясающим видом. Все продуманно до
мелочей. Фотографии не передают уют и
всей красоты - надо приходить и смотреть!
Продажа не планировалась, изменились
обстоятельства. Индивидуальный
двухконтурный котёл отопления, что
позволит вам сэкономить на коммунальных
платежах. На закрытой охраняемой
территории комплекса находится вся

инфраструктура: два детских сада, школа на 1434 места, своя поликлиника, многоуровневый паркинг, торговые центры. Работают магазины, спортивные и детские площадки, аллеи, парковые зоны, вся инфраструктура для комфортного проживания. При оформлении предварительного договора купли-продажи (задатка) стоимость квартиры будет зафиксирована за вами. ПОТОРОПИТЕСЬ! Завтра вы можете услышать, что квартира уже продана! Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Поможем подобрать комфортную банковскую программу. Преференции банков-партнёров по ипотечным программам для наших клиентов. Подробная информация по телефону, Галина. Ключи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя



