

Создано: 15.12.2025 в 15:13

Обновлено: 15.12.2025 в 15:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287422376>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 169Бс1**

6 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 169Бс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

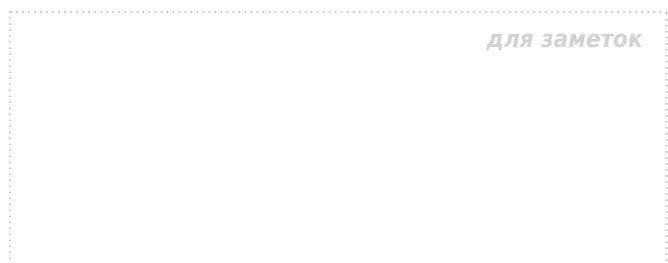
12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

18/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

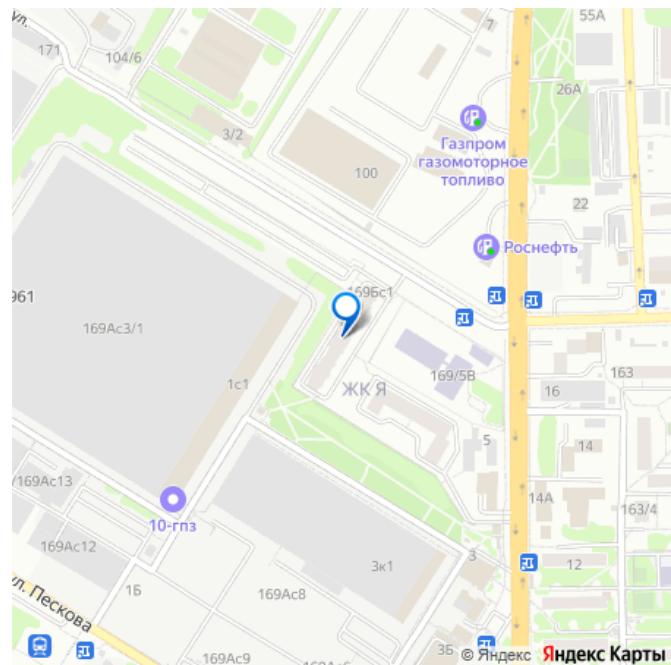
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127824896 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ИЗОЛИРОВАННОЙ
ПЛАНИРОВКИ С РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ И
ТЕХНИКОЙ НА ЗАПАДНОМ ЖИЛОМ
МАССИВЕ!!!! Ремонт выполнен из
качественных и дорогих материалов - всё
делали для себя!!! Причина продажи -
переезд в другой город в связи с работой. В
квартире практически никто не жил, ни разу
не сдавалась квартирантам. Входная группа
из толстого металла, красивые фирменные
межкомнатные двери, окна с тройным
стеклопакетом. Натяжные потолки с
встроенным освещением. В ванной
керамогранитная плитка и качественная
сантехника. Плиткой выложен пол в
гостиной, кухне, коридоре и санузле.
Гостиная изолированная и выполняет роль
зала, так как кухня достаточно просторная и
там вполне вмещается обеденная зона. В
спальня напольное покрытие ламинат с
фаской высокого уровня прочности.
Установлены две мощные сплитсистемы в
зале и кухне. В спальнях. сделаны выводы
под них. Также установлен бойлер на случай
ежегодного отключения горячей воды.
Отличная планировка с просторной кухней,
большой лоджией, раздельными санузлом и
удобными практически квадратными



комнатами. Выход на лоджию из кухни. Квартира оснащена всей необходимой мебелью, включая кухонный гарнитур с встроенной техникой и обеденный стол со стульями. Также остаётся холодильник, стиральная машина и всё, что видите на фото, включая текстиль. Одним словом - ЗАХОДИ И ЖИВИ!!! Остаток 2400000.

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ,
ПРОПИСАННЫХ НЕТ. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕННОСТИ.
ЛЮБЫЕ ФОРМЫ РАСЧЁТА. ВОЗМОЖЕН ТОРГ
РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ПРИ ОСМОТРЕ
КВАРТИРЫ!!!

