

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:13

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 13:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/6с2**

**13 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,  
6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9287485104>

**Вадим Альбертович Кобзарь, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79897119080**

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

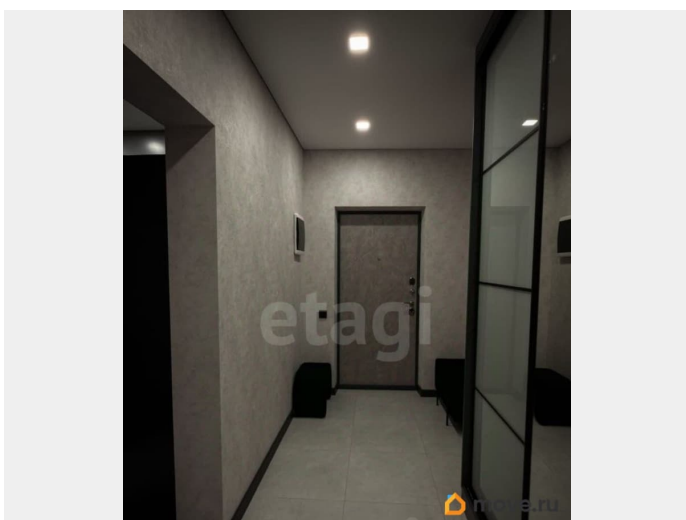
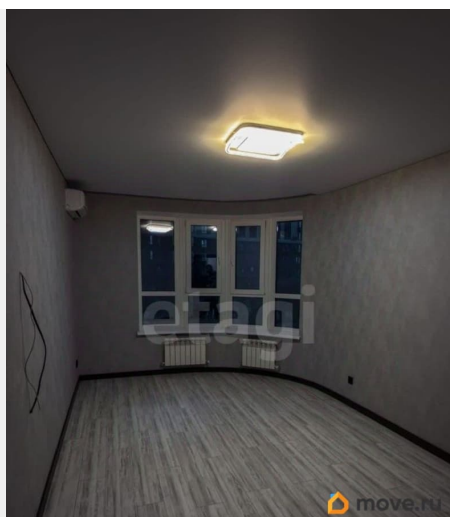
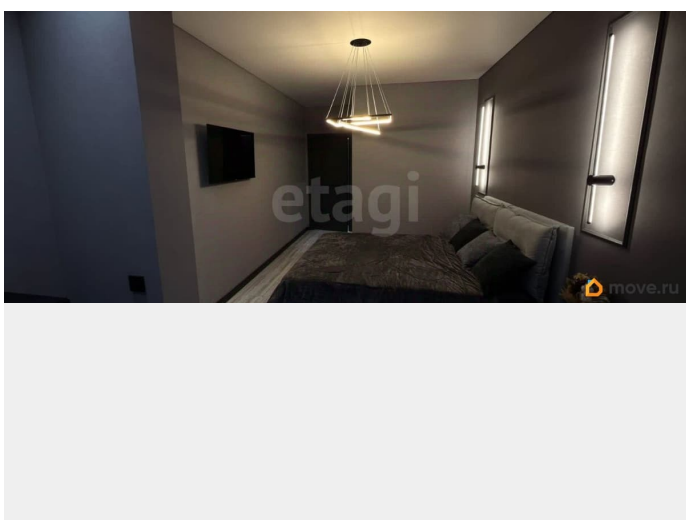
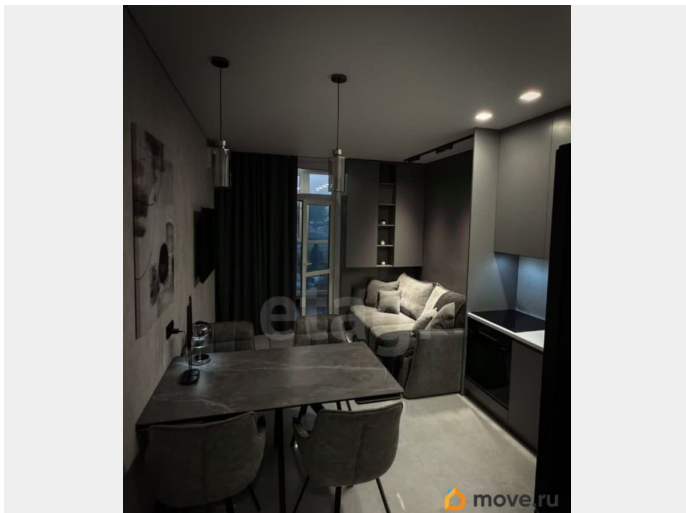
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

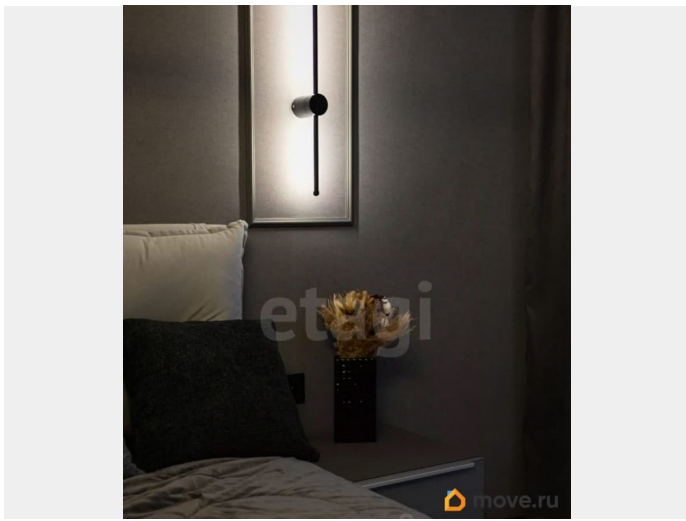
Продается квартира площадью 70 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом 2025 года в престижном ЖК «Левобережье». Объект расположен на закрытой охраняемой территории с круглосуточным видеонаблюдением, подземным паркингом и благоустроенной зоной отдыха, включающей детские и спортивные площадки. В шаговой доступности находятся школа и два детских сада, что создает комфортную среду для семей с детьми. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: дорога до центра города и набережной Дона занимает не более пяти минут. Планировка квартиры функционально разделена на просторную кухню-гостиную, две изолированные спальни, большую ванную комнату, гостевой санузел и гардеробную зону. При отделке использованы материалы повышенной долговечности и качества: испанский керамогранит, сантехника Grohe и Haifa, а также встроенная техника премиум-брендов Bosch и Kuppersberg.

Дополнительные преимущества включают продуманную систему освещения, бесшумные кондиционеры и интегрированные решения для хранения. Окна выходят на две стороны — на город и во двор, обеспечивая оптимальную инсоляцию и видовые характеристики. Квартира полностью укомплектована и готова к заселению, все инженерные системы и техника находятся на

гарантии. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190457 Номер в базе: 10066053



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России