

Создано: 18.08.2025 в 06:58

Обновлено: 04.12.2025 в 12:11

<https://rnd.move.ru/objects/9284201757>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Журавлева, 102/105****13 000 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Журавлева,  
102/105

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Журавлева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

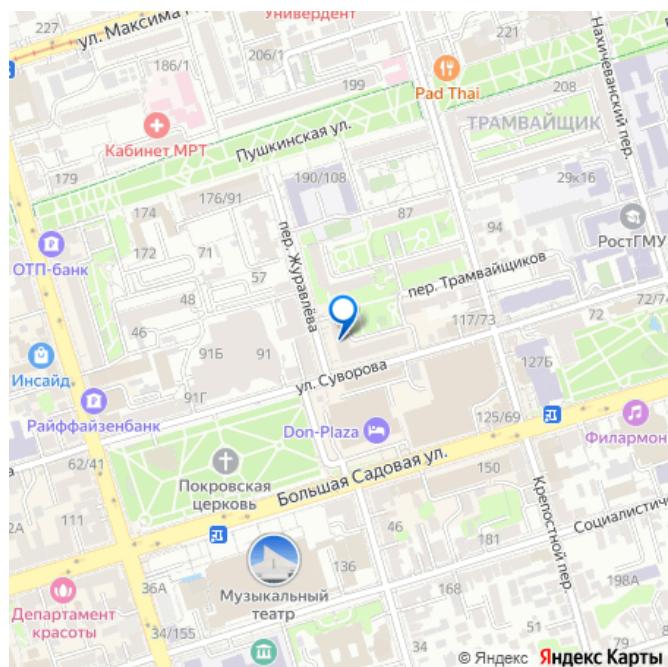
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 113922727 Интересное предложение!

Лучшая Локация города Ростов-на-Дону!

Продается 3-комнатная квартира район

Центр, улица Журавлева/Суворова Общая

площадь 71,3 кв. м , расположена 3 этаже 9

этажного кирпичного дома. Просторная

квартира с удобной планировкой. Состояние

Хорошие: -комнаты раздельные , на полу

паркетная доска/плитка -окна

металлопластиковые, огромный

застекленный балкон -остается мебель,

техника в подарок Если вы покупаете для

себя — потребуется косметический ремонт,

чтобы реализовать свое видение уюта. Если

покупаете для сдачи в аренду — можно

заселять без вложений. Преимущества: -

Закрытый благоустроенный двор -

парковочных места -детская площадка - ТСЖ,

хорошие соседи Легко купить: -один

собственник -подходят все виды расчета

Локация: -рядом остановка общественного

транспорта -Покровский сквер , Донская

библиотека -все виды магазинов, салон

красоты -школа80, детские садики50263 -

ЮФУ, Медицинский университет, Донской  
технический университет - медицинский  
колледж -Бизнес Центр, Музыкальный театр -  
рестораны, кафе, салон красоты -все виды  
магазинов Преимущества работы с  
Компанией : PRIME REALTY Помощь в  
одобрении ипотеки с дисконтами от банков-  
партнеров и снижением ставки. Нет  
одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы  
подберем для вас лучшую программу в одном  
из банков-партнёров. Уже есть решение от  
банка? Мы проконсультируем как снизить  
процентную ставку. Юридическое  
сопровождение сделки. Позвоните прямо  
сейчас, покажу в любое удобное время!  
Комиссия агентства взимается  
дополнительно, после совершения сделки.



