

Создано: 12.05.2025 в 13:25

Обновлено: 03.01.2026 в 22:57

<https://rnd.move.ru/objects/9278977643>

Елена Доценко, СОГЛАСИЕ

**79885709433**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Бодрая улица**

**9 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Бодрая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Бодрая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

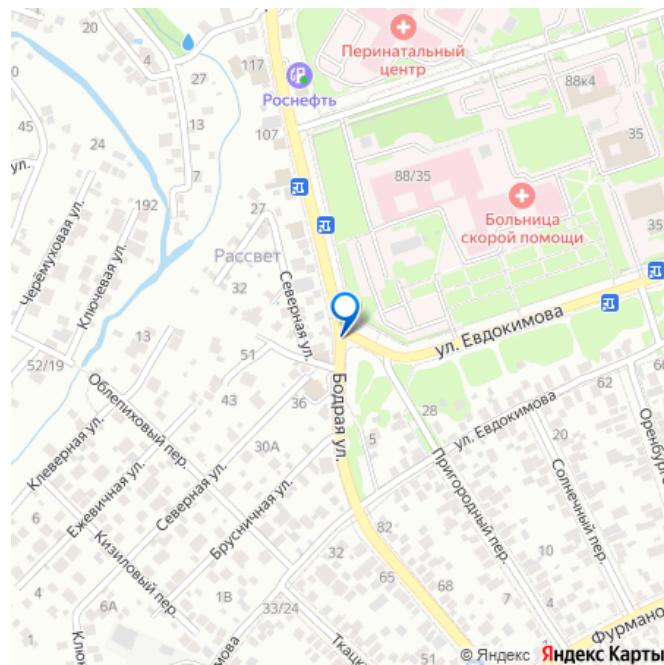
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

## Описание

В продаже очень уютная Евро-3 квартира в кирпичном, малоэтажном доме. Описание Закрытая территория двора обеспечит безопасность от посторонних лиц и будет дополнительным плюсом если у вас есть автомобиль. В квартире сделан качественный, современный ремонт в нейтральных тонах. Установлены хорошие входная и межкомнатные двери. Полностью заменена электрика. Высокие потолки создают дополнительное пространство. В квартире установлен двухконтурный котел, что обеспечивает низкие коммунальные платежи за отопление. Мебель, которая есть на фото останется новым собственникам.

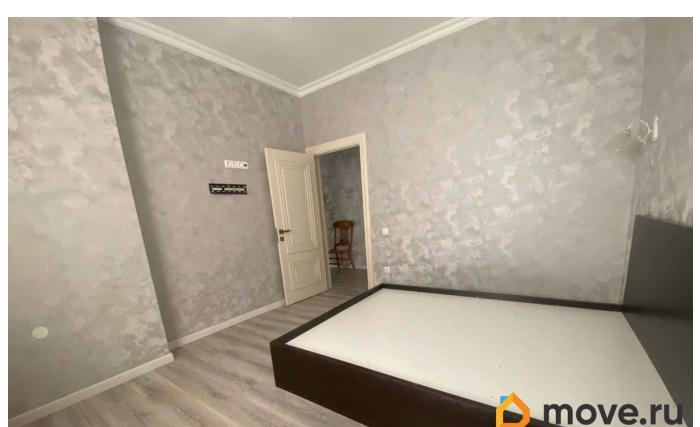
Двухспальная кровать с хорошим матрасом, два телевизора, холодильник, посудомоечная и стиральная машинки. Просторная и уютная кухня-гостинная с радостью соберет вашу семью вечерами. Санузел раздельный.

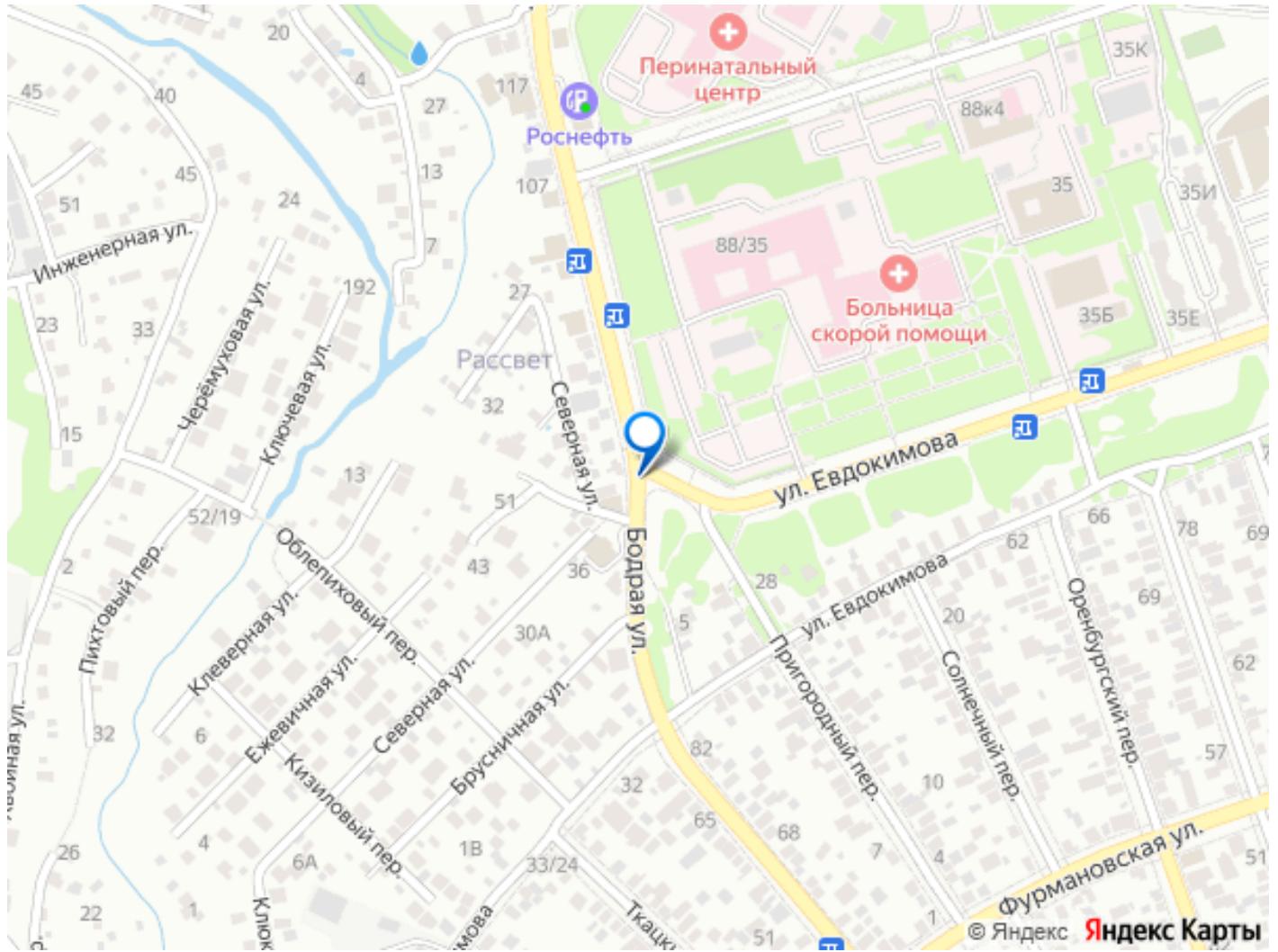
Тамбур на три квартиры дополнительно оснащен металлической дверью. Очень чистый подъезд, хорошие соседи. Все это создает приятное и комфортное проживание.

Инфраструктура в шаговой доступности школы, садик, множество сетевых магазинов. До остановки общественного транспорта 3 минуты. Рядом улицы Нариманова, Нагибина, Ларина. В десяти минутах набережная для прогулок «Дружба», БСМП, Сбербанк.

Остались вопросы, звоните. Показ в любое время по договоренности. Гарантирована полная безопасность сделки. Документы готовы к продаже, материнский сертификат не использовался, один взрослый собственник. Номер объекта по каталогу

#182747. Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России