

Создано: 16.01.2026 в 15:51

Обновлено: 01.02.2026 в 05:27

<https://rnd.move.ru/objects/9288078043>

МСК, МСК

**79682334873**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная улица, 9**

**9 221 120 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.04 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

**Детали объекта**

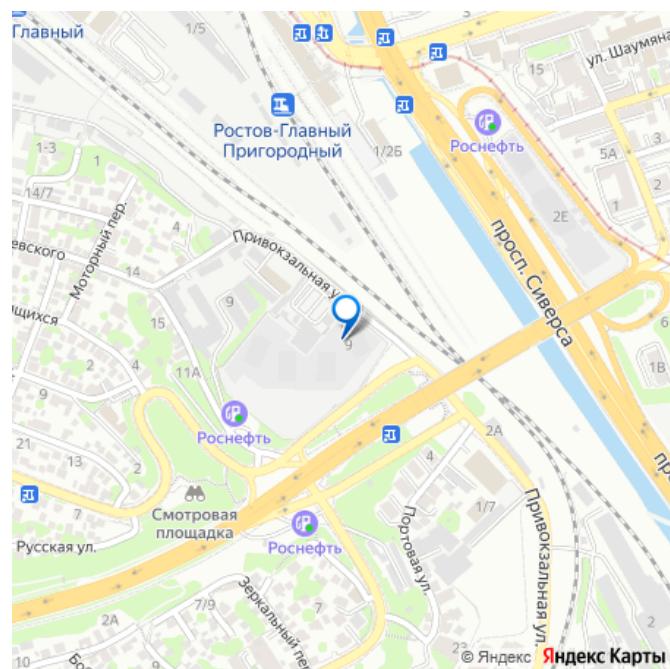
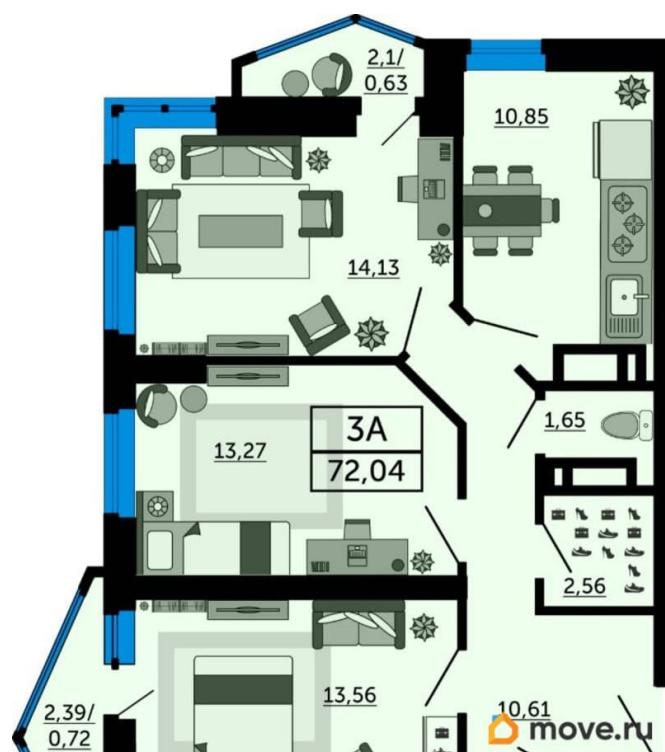
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

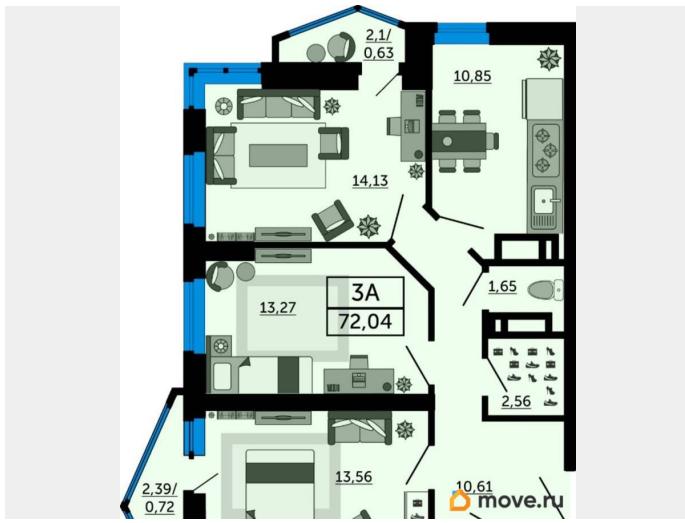
лифт, парковка

## **Описание**

В продаже трехкомнатная квартира в новостройке. Лучшее решение для жизни, под сдачу или для инвестиций. Просторная трёхкомнатная квартира с большой прихожей, отдельным санузлом и гардеробной. Благодаря универсальному размеру комнат вы можете воплотить все свои оригинальные дизайнерские идеи.

Дополнительным плюсом станет вид из больших окон на мост Стакки и реку Дон. На этапе строительства самые выгодные предложения. Успейте забронировать идеальное место для жизни напрямую от застройщика. В сотрудничестве с ведущими банками России предлагаем вам выгодные условия при приобретении квартиры в ипотеку в жилом комплексе: Первоначальный взнос: от 20% (обязательно). Процентные ставки: от 6% годовых (условия действуют по программе «Семейная ипотека»). Срок ввода в эксплуатацию 1 квартал 2027 года. СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ: без платежа до 30.12.2026 г.; первоначальный взнос составляет от 20%; остаток суммы необходимо внести в течение месяца после окончания льготного периода. Только сейчас при покупке трехкомнатной квартиры - скидка на зависимый паркинг до 50%! ЖК Royal Towers - жилой комплекс

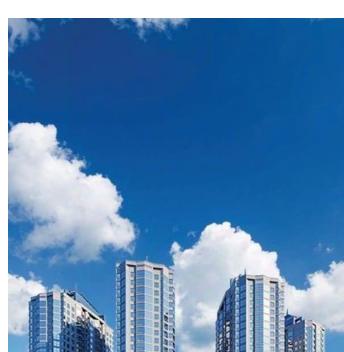
бизнес-класса по адресу ул. Привокзальная,  
ЗА. Это 4 дома с богатой внутренней  
инфраструктурой, современной архитектурой  
и множеством других особенностей: -  
Монолитно-каркасная технология  
строительства. - Облицовка кирпич в  
соответствии с ГОСТом - Срок ввода в  
эксплуатацию II квартал 2026 года. - 4 литера  
по 26 этажей. - В центре города. - Подземный  
паркинг. - Лаунж-двор. - Уютные и  
безопасные детские площадки. - Зоны для  
воркаута на свежем воздухе. - Торговый  
центр на территории ЖК. О застройщике  
Московская Строительная Компания ТОП-  
застройщик по объему текущего  
строительства жилья и ввода в эксплуатацию  
в Ростовской области. На рынке с 2012 года,  
за это время возведено 538 000 кв.м. жилья.  
На этапе строительства 325 000 кв.м. в 7  
жилых комплексах г. Ростова-на-Дону. ГК  
«МСК» работает в соответствии с 214-ФЗ.  
Способ оплаты: При покупке квартиры от  
застройщика «МСК» Вы можете использовать  
все популярные сейчас способы: - 100%  
оплата. Когда у Вас есть вся сумма в  
наличии. - Рассрочка (подробные условия и  
размеры первоначального взноса уточняйте у  
менеджеров застройщика). Первоначальный  
взнос и график платежей определяем  
индивидуально. - Ипотека. Сотрудничаем с  
ведущими банками России и поможем  
подобрать выгодную ипотечную программу. -  
Материнский капитал или сертификат АЖП.  
Можно использовать на участие в долевом  
строительстве или на погашение ипотеки.  
Если у Вас возникли вопросы, позвоните или  
напишите нам. Менеджер все подробно  
расскажет и поберет для Вас лучший  
вариант. Бронирование квартиры совершенно  
бесплатно! Вам ответят в течении 30 минут.



**ROYAL TOWERS**  
BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

**ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА**  
для тех, кто привык к лучшему!

- 📍 Ул. Привокзальная, 9
- ⚽ Футбольное поле
- kino Уличный кинотеатр
- 🛍 Собственный торговый центр
- 🚗 Подземный паркинг на 621 место
- move.ru



**ROYAL TOWERS**  
BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

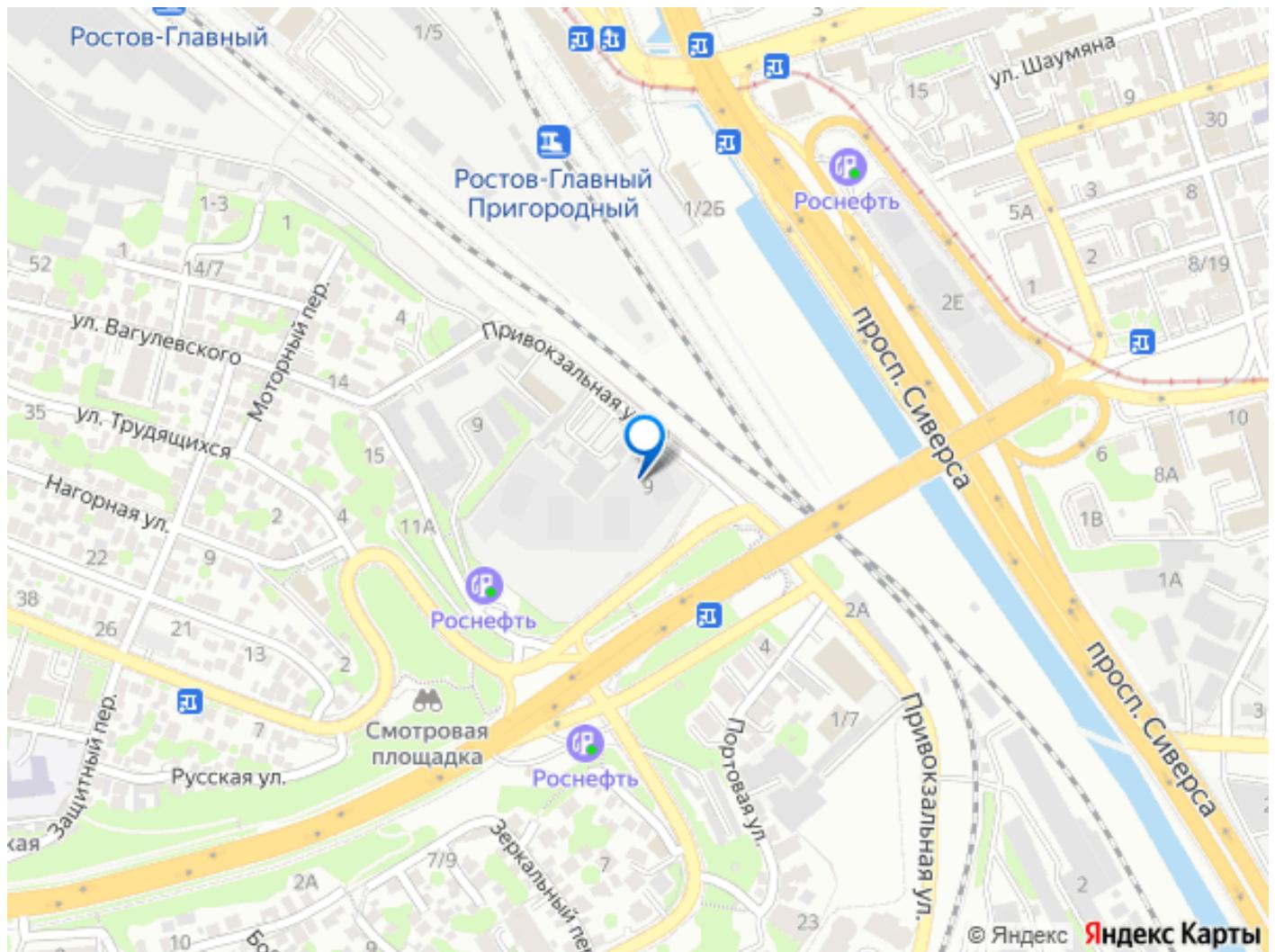
**ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА**  
для тех, кто привык к лучшему!

- 📍 Ул. Привокзальная, 9
- ⚽ Футбольное поле
- kino Уличный кинотеатр
- 🛍 Собственный торговый центр
- 🚗 Подземный паркинг на 621 место
- move.ru

**ROYAL TOWERS**

**ЖК ROYAL TOWERS – ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С БОГАТЫМ ВНУТРЕННИМ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**  
для тех, кто привык к лучшему!

- 📍 Ул. Привокзальная, 9
- ⚽ Футбольное поле
- 亲子 Эргономичные планировки
- room видовые квартиры
- parking Воркаут-зоны
- 🛍 Собственный торговый центр
- 🚗 Подземный паркинг на 621 место
- playground Детские площадки
- infrastructure Развитая инфраструктура
- move.ru



Move.ru - вся недвижимость России