

Агент

790000000000

Создано: 04.12.2025 в 19:22

Обновлено: 04.12.2025 в 18:07

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 27-я линия

7 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 27-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

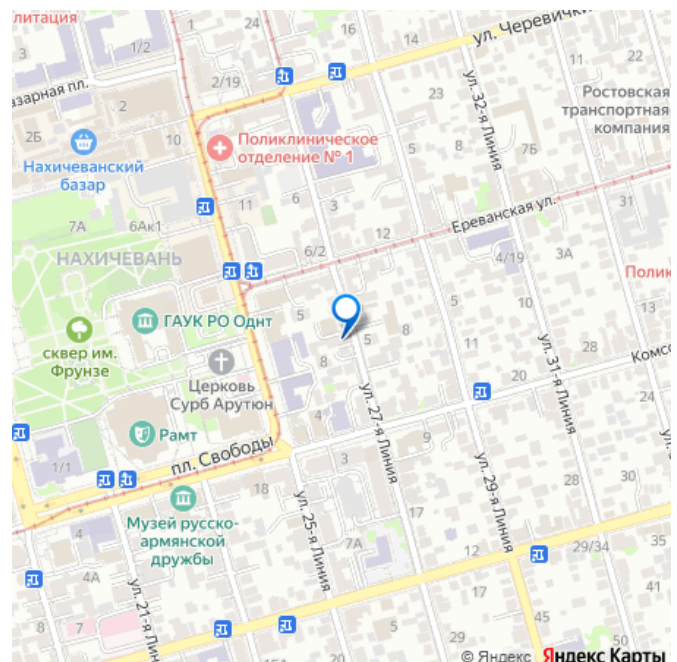
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



## Описание

Арт. 110898649 Квартира в самом сердце Нахичевани Свой отдельный вход, уютный дворик Просторная квартира с 2 сан.узлами и 3 изолированными спальнями Кухня-столовая просторная, позволит разместиться всем членам семьи. В изолированных спальнях будет уютно и светло. В одной из комнат свой с/у и возможность выделить гардеробную. В квартире большие окна, много света, зимой тепло благодаря индивидуальному отоплению Тихое и безопасное место, прекрасно подойдет для собственного проживания а если рассматривать инвестиции от сдачи в аренду, то высокая доходность гарантирована. Ипотека подходит, НЕ доли. Документы готовы к продаже.

