

Создано: 28.11.2025 в 18:00

Обновлено: 07.12.2025 в 13:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286980572>

**Сокол, Сокол**

**79861273597**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 25**

**8 801 540 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
25

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.74 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

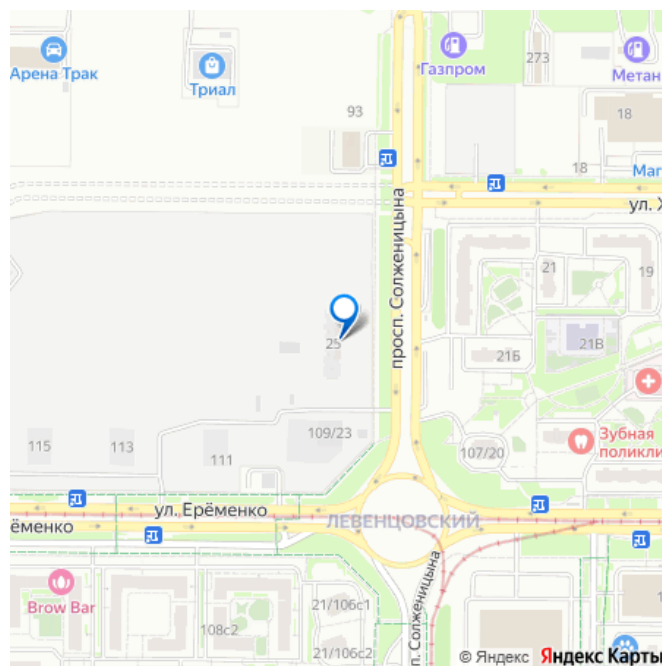
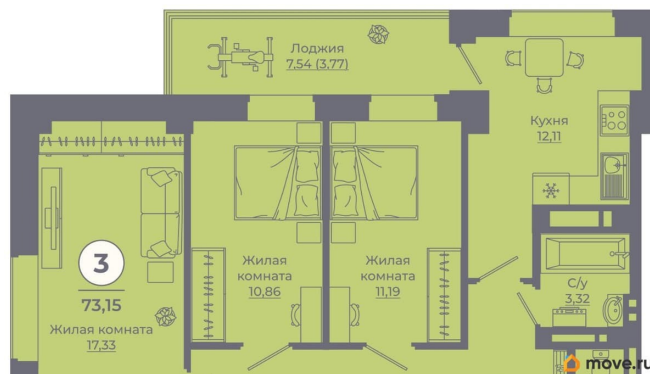
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

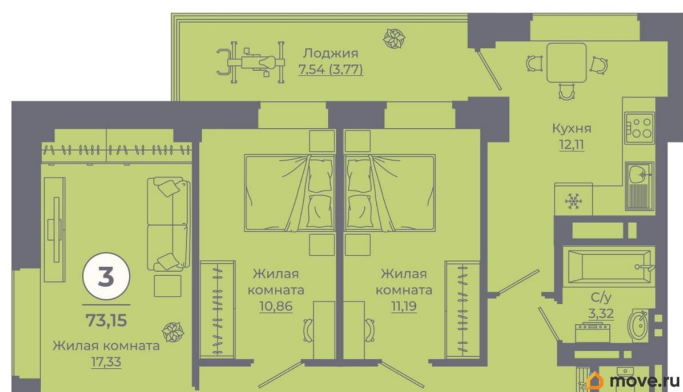
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

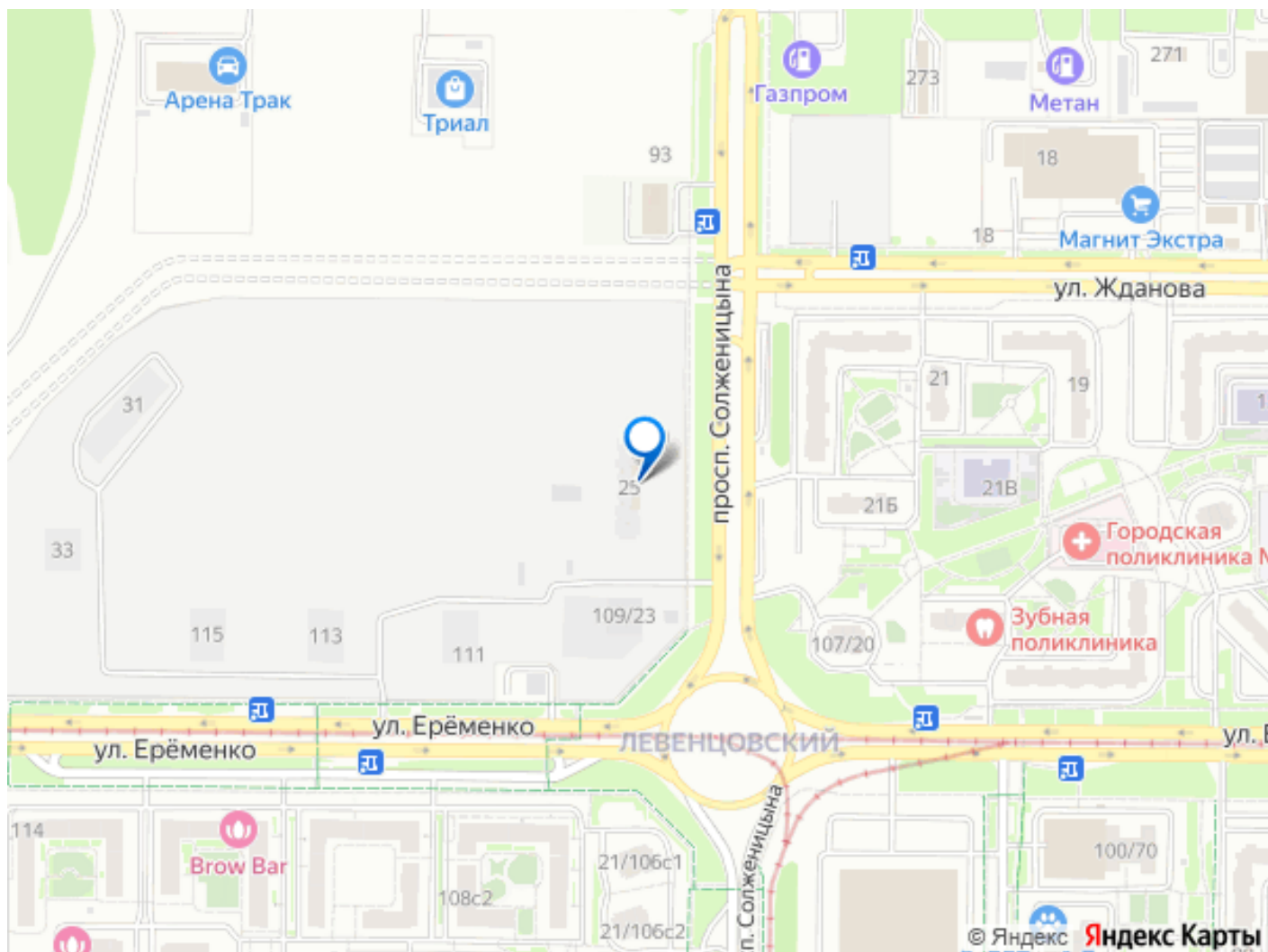
Новый масштабный проект в Левенцовском микрорайоне. На территории 15 Га запроектировано 13 кирпично-монолитных домов с панорамным остеклением балконов. Современная инфраструктура жилого парка включает в себя муниципальную школу и детский сад, детские площадки нового поколения, всё для активного образа жизни - воркаут зоны и футбольные поля, беговые и велодорожки. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению - на территории множество деревьев и цветов. В проекте использованы инновационные решения - экопарковки, эксплуатируемая кровля, безбарьерная среда, а также беседки, зоны для отдыха и медитаций и многое другое. Проект воплощает концепцию «город в городе».



просп. Солженицына

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России