

Создано: 25.11.2025 в 12:57

Обновлено: 04.12.2025 в 12:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Творческая, 9с1**

10 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Творческая, 9с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Творческая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

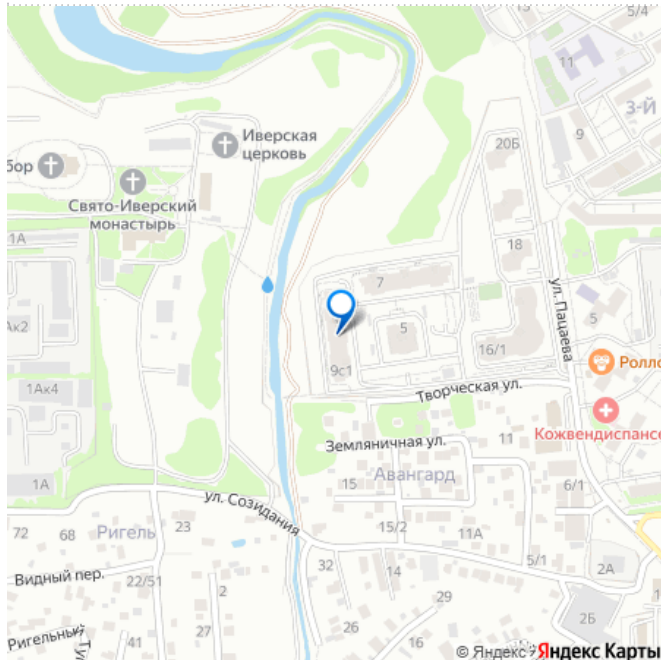
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126582522 Роскошная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и панорамным видом на город. Новый дом (2021 г.) в ЖК «Северный». Ростов-на-Дону, мкр-н Северный, ул. Творческая, 9

Представьте себе пространство, где каждая деталь создана для комфорта и эстетики. Это не просто квартира, это — ваш личный арт-объект, готовый для жизни. Яркий пример современного жилья премиум-класса в одном из лучших районов города. Почему это ваш идеальный дом? 1. ДИЗАЙНЕРСКАЯ ПЛАНИРОВКА «ЕВРО-3»: Просторная изолированная трёшка, где нет места компромиссам. Две уютные спальни и шикарная кухня-гостиная площадью 25 м? — идеал для жизни и приёма гостей. Квартира НЕ угловая, очень тёплая и с красивым, открытым видом на город. 2. РЕМОНТ МЕЧТЫ, КОТОРЫЙ ВЫ ИСКАЛИ: Забудьте о ремонтах на годы вперёд! Вас ждёт: Эксклюзивная отделка: Декоративная штукатурка на стенах во всех комнатах, создающая особую фактуру и уют. Современные технологии: Тёплый пол в гостиной и прихожей, стильная подсветка потолков. Панорамные окна RENAULT: В спальне — окна премиум-бренда, которые открывают потрясающий вид на город и

наполняют пространство светом.

Качественные материалы: Практичная и стильная плитка на полу во всех

помещениях, кроме спален. 3. ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К ПЕРЕЕЗДУ «С ЧЕМОДАНОМ»:

Всё продумано до мелочей: Кухня: Стильный гарнитур на заказ, встроенная техника.

Мебель и техника: Всё остаётся!

Кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель. Вам нужно лишь привезти свои личные вещи и телевизор. 4.

КОМФОРТНАЯ СРЕДА ОБИТАНИЯ:

Безопасность и сервис: Консьерж в подъезде.

Парковка: Подземная и гостевая открытая во дворе. Двор для жизни: Современные

детские и спортивные площадки. Новый дом: Монолитно-кирпичный дом, сдан в 2021 году.

2 лифта. Техника в идеальном состоянии.

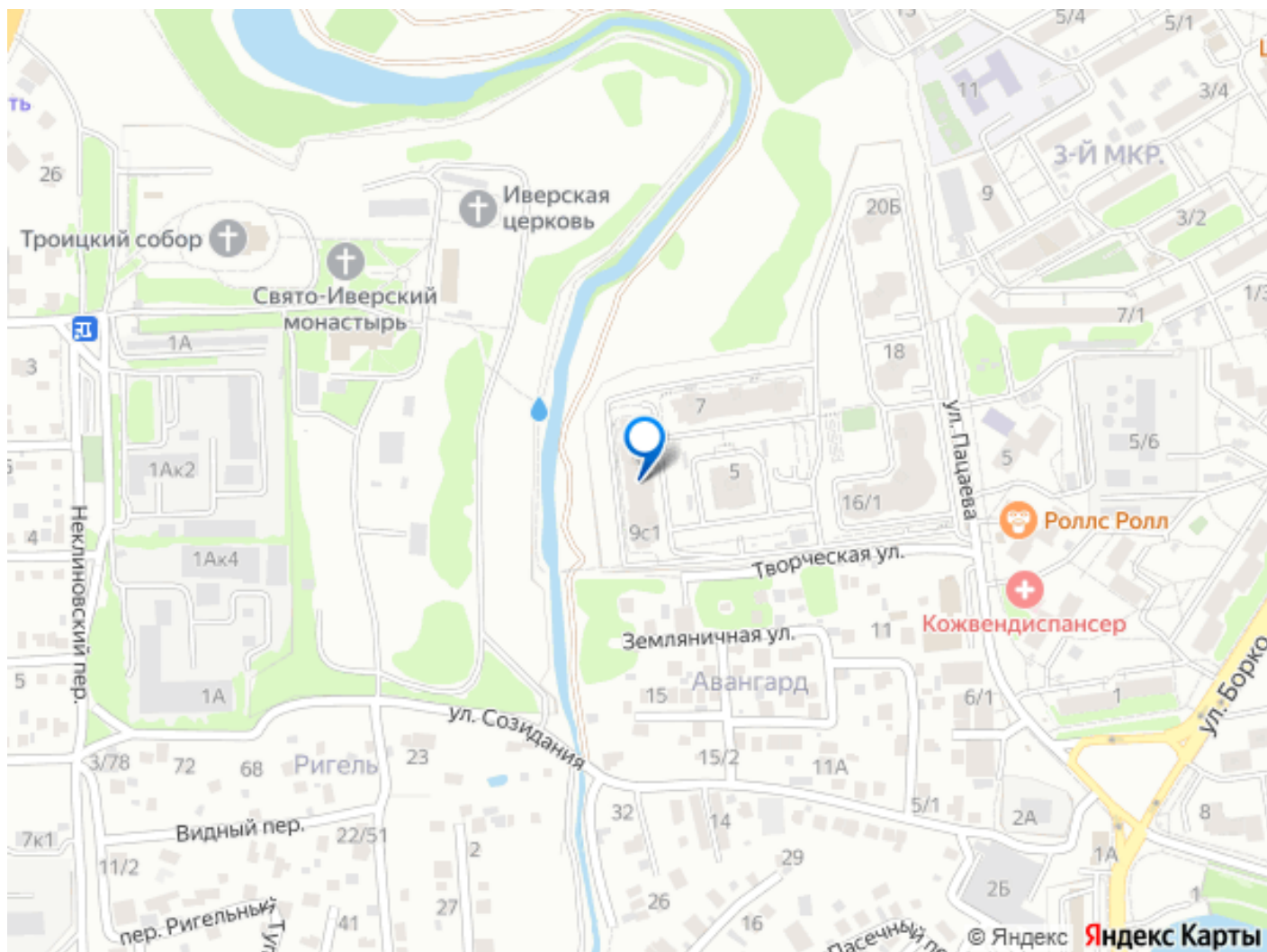
Техническая информация: Общая площадь: 72.8 м² Кухня-гостиная: 25 м² Этаж: 15 из 22

Ремонт: Дизайнерский (евро) Оснащение:

Тёплый пол, кондиционер, вся необходимая техника и мебель. Юридический статус:

Квартира СВОБОДНАЯ. Возможна покупка в ипотеку. Для кого эта квартира? Для тех, кто ценит современный дизайн, безупречное качество и не хочет тратить время и силы на ремонт. Для семьи, которая ищет уютное и функциональное гнездо в развитом районе с отличной инфраструктурой. Не упустите шанс купить не просто недвижимость, а готовый образ жизни высшего класса.

Звоните, чтобы назначить приватный показ и вдохновиться!



Move.ru - вся недвижимость России