

🕒 Создано: 04.01.2026 в 14:11

Обновлено: 26.01.2026 в 11:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского, 20/42**

10 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,
20/42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

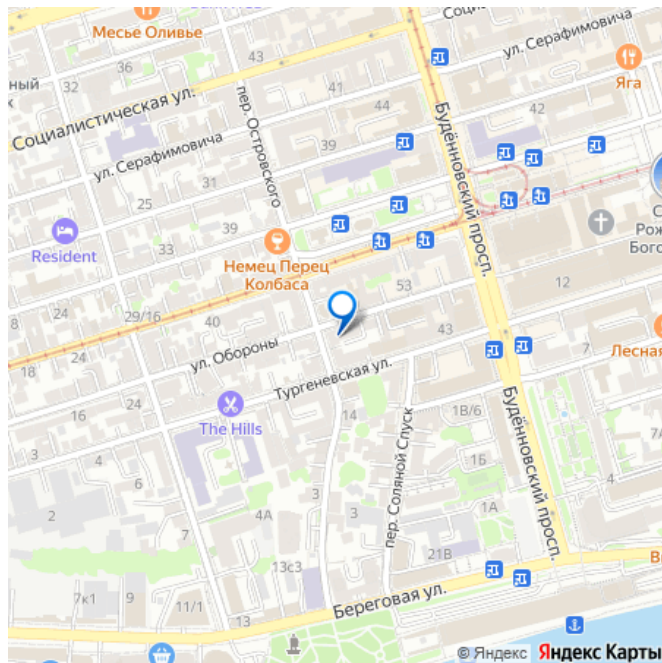
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287806387>

Собственник

**79885507893,7989621
0365**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

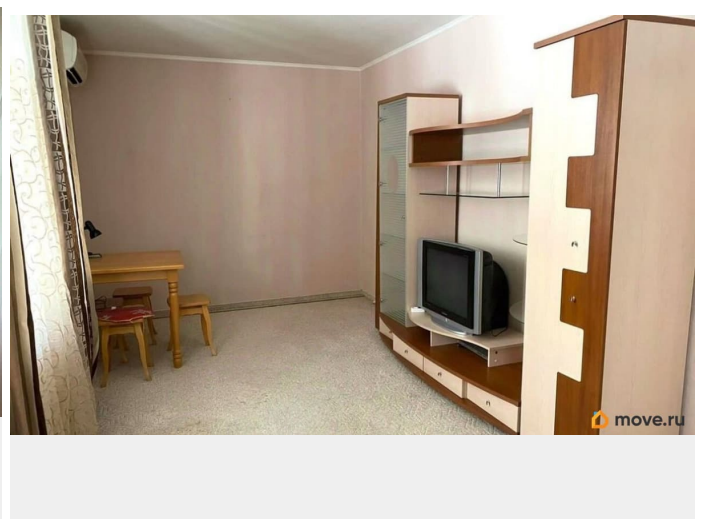
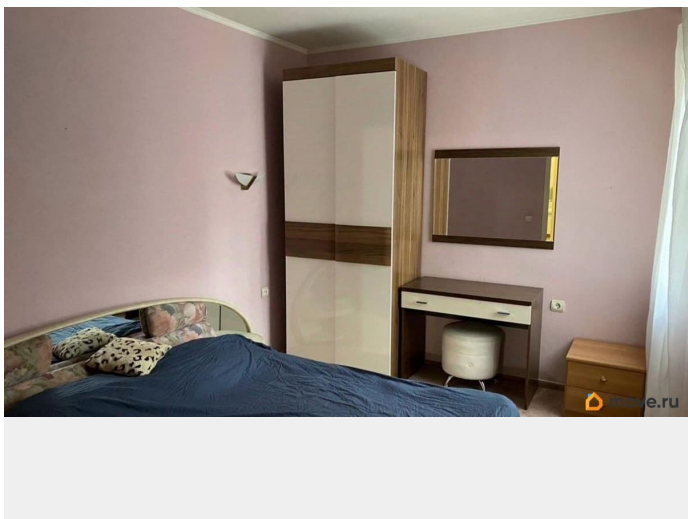
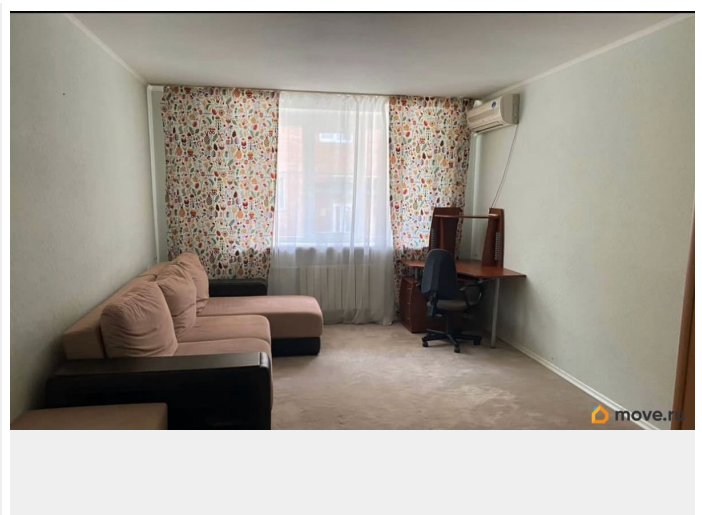
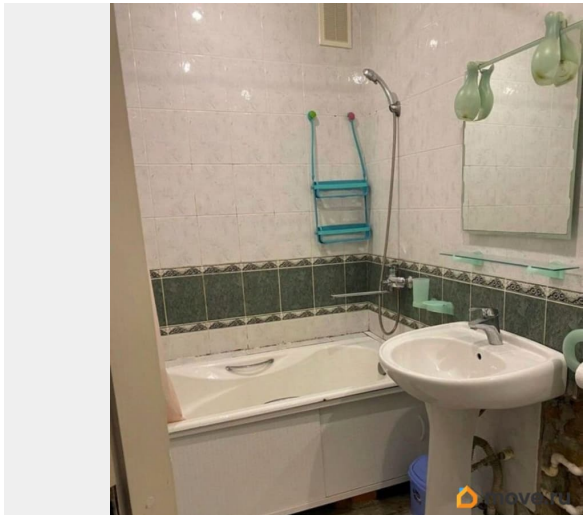
Покупка в ипотеку

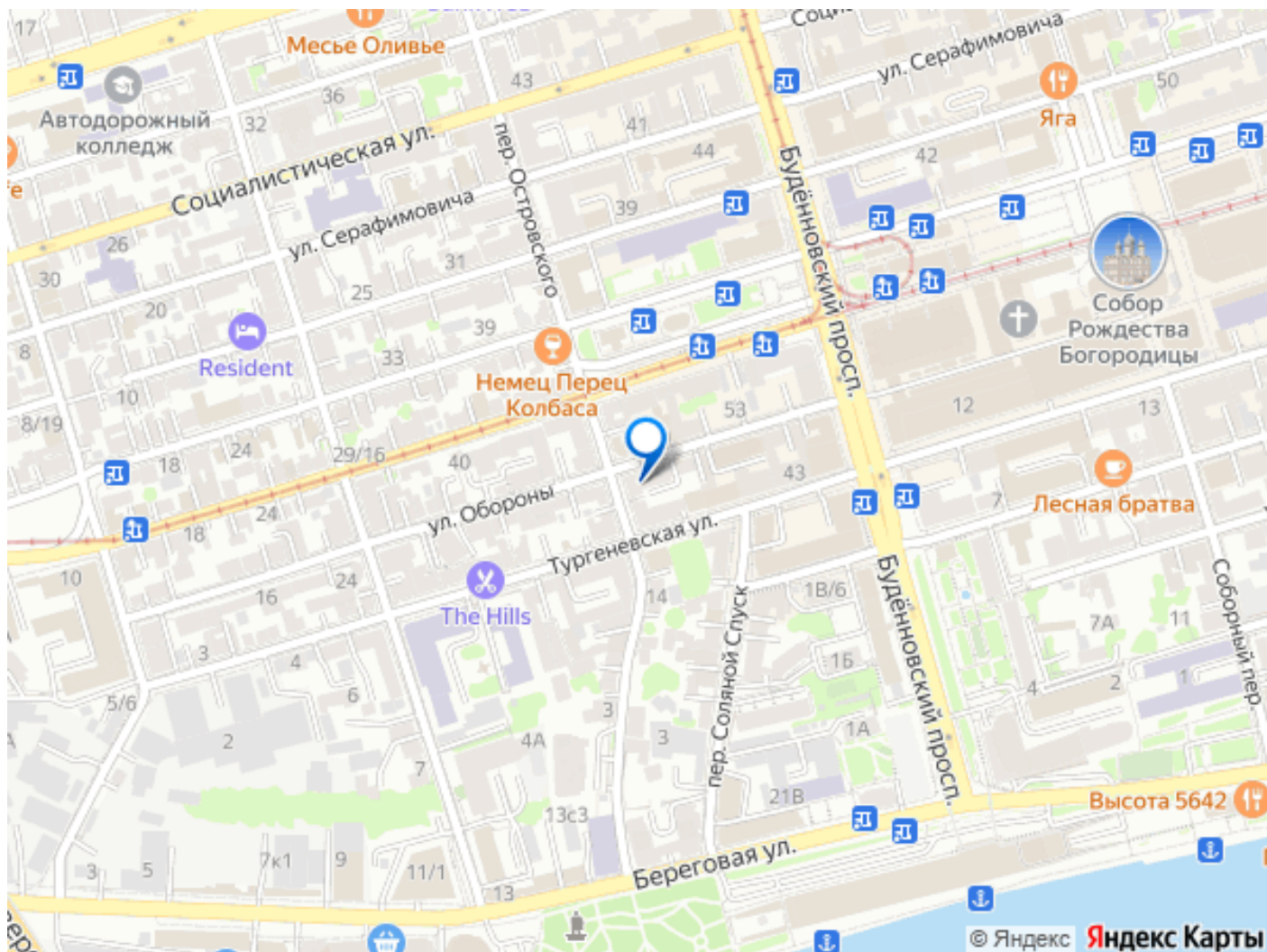
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю евро-трёхкомнатную квартиру в центре Ростова-на-Дону. Собственник. Без обременений, быстрая сделка, можно в ипотеку. Один взрослый собственник. Общая площадь: 72,9 м². Площадь кухни-гостиной: 25.3 м². Жилые комнаты: 33.7 м². Высота потолков: 2.55 м. Год постройки: 2000. Квартира находится в прекрасном состоянии, на солнечной стороне и имеет всё для комфортного проживания. Квартира оборудована мебелью, сплит-системой, вай-фаем, а также необходимой бытовой техникой - холодильником, стиральной машиной, телевизором, тёплыми полами - все остаётся. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности находится Центральный Рынок, супермаркет Тихий Дон, школы, университеты и, конечно, набережная Дона для ваших вечерних прогулок. Закрытый двор с детской площадкой и садом. Тихие соседи. Свободная парковка вокруг дома. Показ по предварительной договоренности, возможен онлайн-показ, могу прислать видео. Обоснованный торг реальному покупателю. Агентов прошу не беспокоить. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России