

🕒 Создано: 04.01.2026 в 14:11

Обновлено: 26.01.2026 в 13:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского, 20/42**

10 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,
20/42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

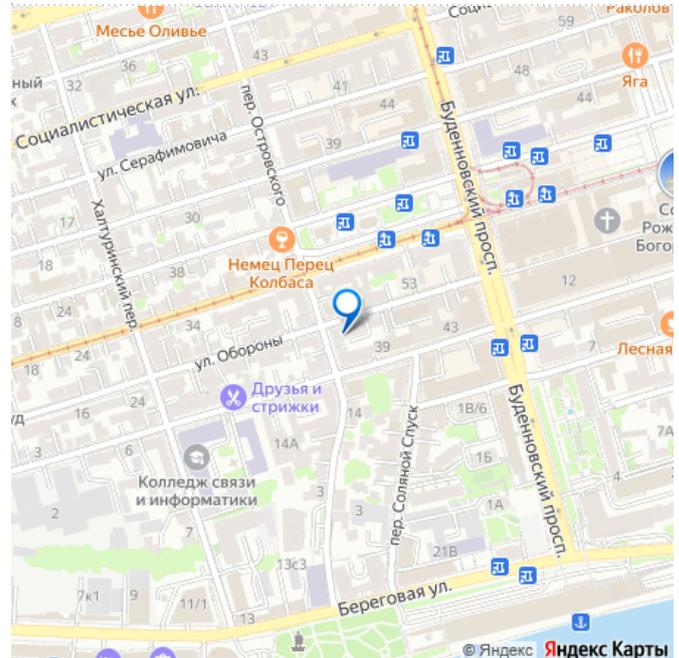
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

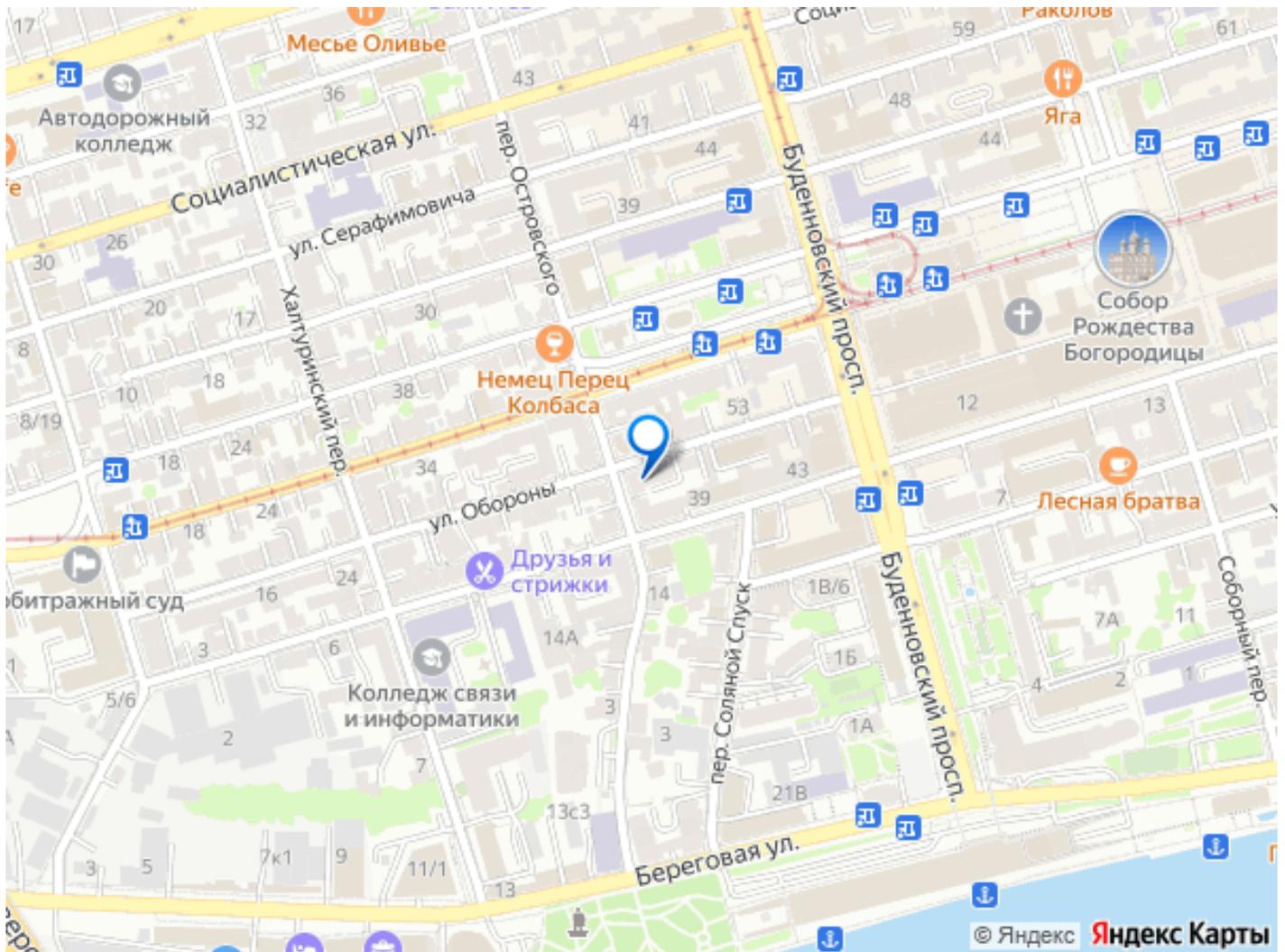
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю евро-трёхкомнатную квартиру в центре Ростова-на-Дону. Собственник. Без обременений, быстрая сделка, можно в ипотеку. Один взрослый собственник. Общая площадь: 72,9 м? Площадь кухни-гостиной: 25.3 м? Жилые комнаты: 33.7 м? Высота потолков: 2.55 м Год постройки: 2000

Квартира находится в прекрасном состоянии, на солнечной стороне и имеет всё для комфортного проживания. Квартира оборудована мебелью, сплит-системой, вай-фаем, а также необходимой бытовой техникой - холодильником, стиральной машиной, телевизором, тёплыми полами - все остаётся. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности находится Центральный Рынок, супермаркет Тихий Дон, школы, университеты и, конечно, набережная Дона для ваших вечерних прогулок. Закрытый двор с детской площадкой и садом. Тихие соседи. Свободная парковка вокруг дома. Показ по предварительной договоренности, возможен онлайн-показ, могу прислать видео. Обоснованный торг реальному покупателю. Агентов прошу не беспокоить. Звоните



Move.ru - вся недвижимость России