

Собственник

**79895219331**

🕒 Создано: 16.11.2025 в 17:03

Обновлено: 16.11.2025 в 18:13

**Ростовская область, Батайск, улица**

**Северный Массив, 10**

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Северный Массив, 10

Улица

[микрорайон Северный массив](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

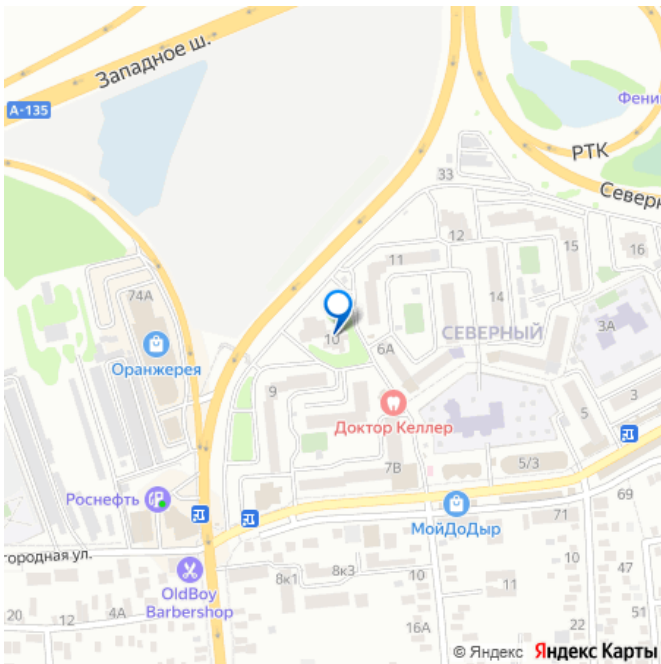
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



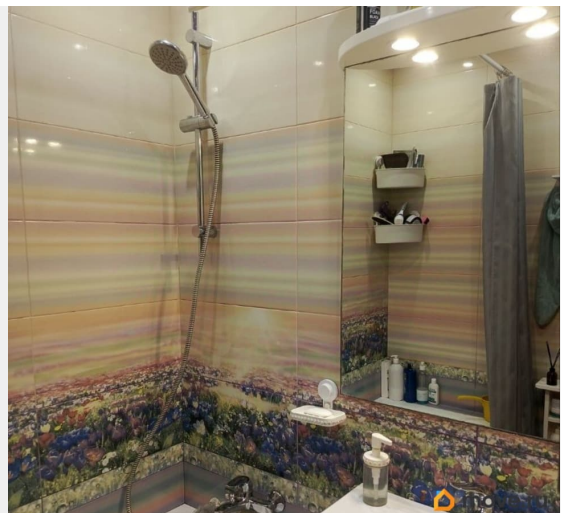
Покупка в ипотеку

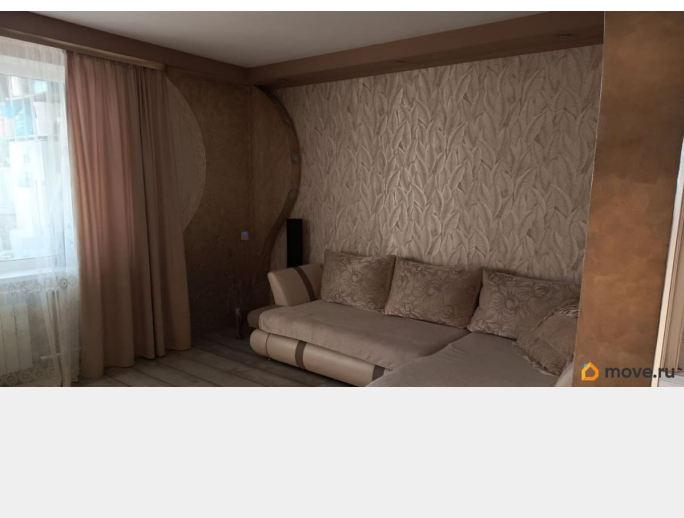
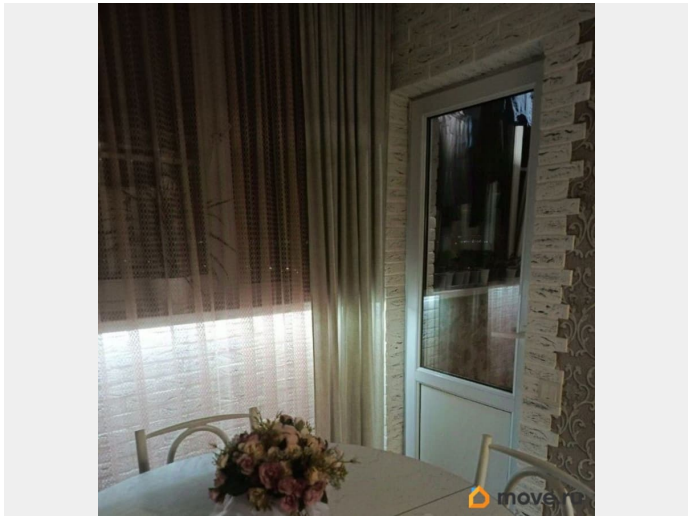
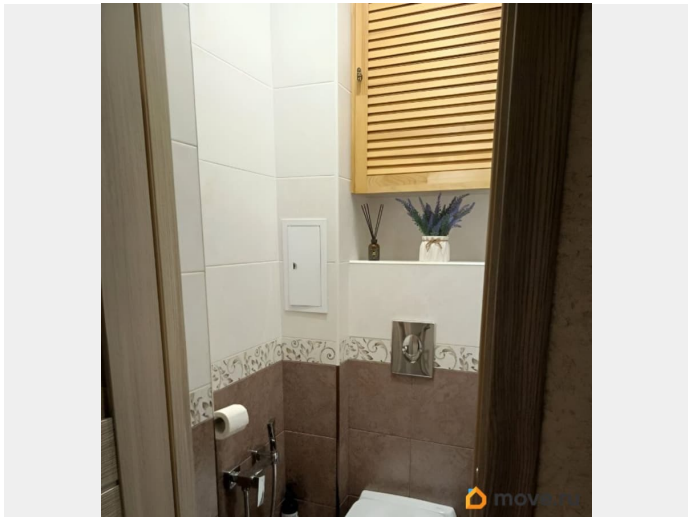
да

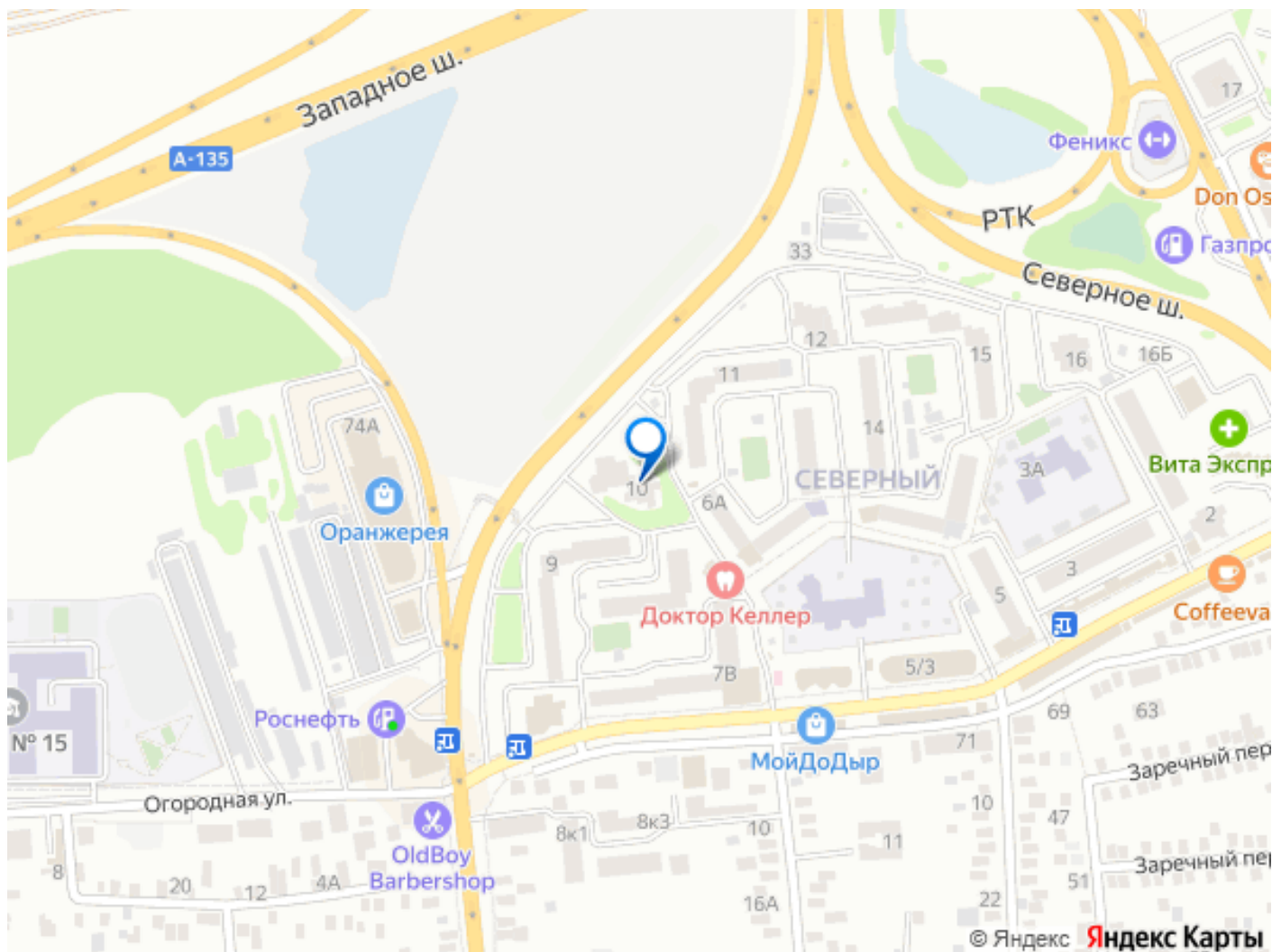
возможна ипотека

## Описание

продается уютная светлая 3-х комнатная квартира в г.Батайске на 16 этаже 17-этажного дома. 3 полноценных комнаты+гардеробная+кабинет,кухня двухзонная. дом в обслуживании ТСЖ (не ЖКХ!что очень большой плюс).Лифты работают всегда. огромный тамбур с возможностью парковки колясок,велосипедов и даже мопедов).В кабинете теплый пол. Ремонт делался для себя,поэтому сделано все на совесть. Вода есть всегда и холодная и горячая с прекраснейшим напором.Отопление так же без нареканий,квартира теплая,окна на проветривание фактически открыты всегда.Новый садик находится в 5 минутах,новая школа в 10 минутах пешим ходом. магазины,кофейни на любой вкус так же в шаговой доступности.до центра Ростова на машине 15 минут до парка Левобережный 7-10 минут. Квартира без обременений. продавец-собственник!







Move.ru - вся недвижимость России