

Создано: 03.09.2025 в 05:46

Обновлено: 26.11.2025 в 14:40

<https://rnd.move.ru/objects/9284617484>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского**

7 995 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

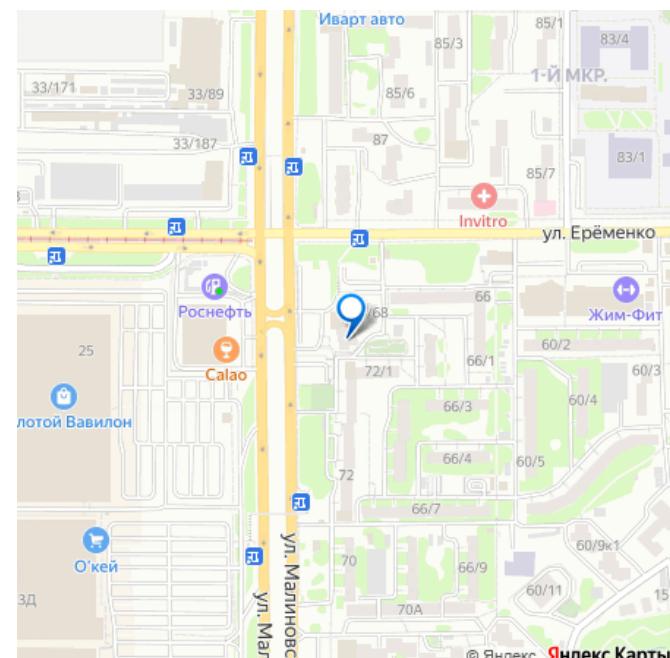
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



для заметок

 move.ru

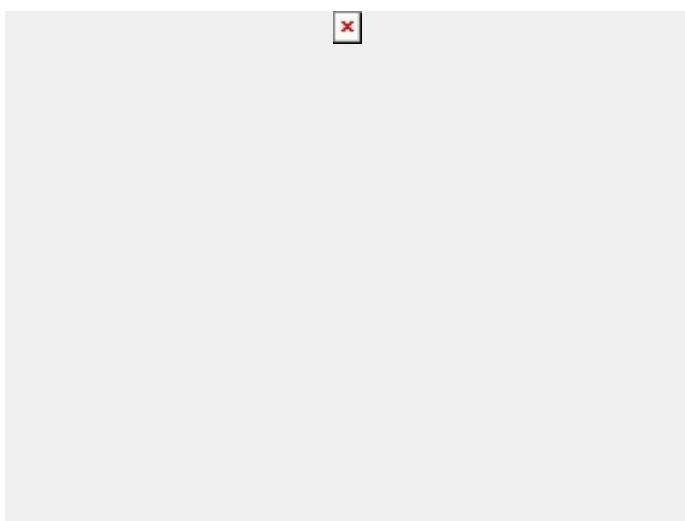
© Яндекс Карты

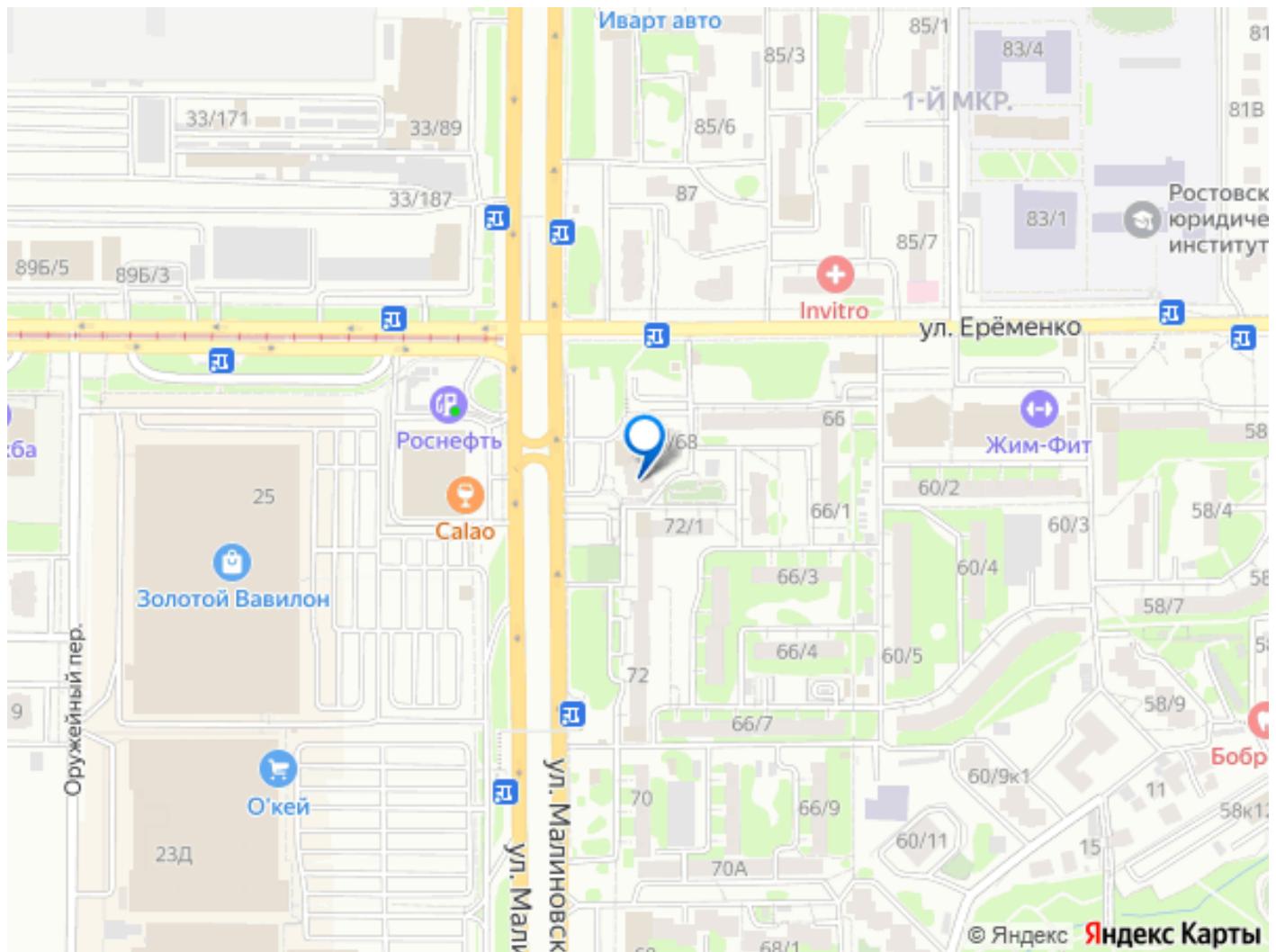
лифт

Описание

Арт. 99209310 Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме в «Золотом квадрате» на Западном! Общая площадь 72м. . Санузел раздельный. Плитка в прихожей, санузле и на кухне. Полы в квартире - качественный ламинат. Выход на лоджию из комнаты. Застеклённая лоджия 6 кв.м. В каждой комнате сплиты. Окна выходят на восток и на юг. Отличная шумоизоляция. На этаже всего 5 квартир. Имеется просторная кладовка на двух хозяев. На этаже пол выложен плиткой. В доме ТСЖ, все вопросы решаются моментально - председатель живёт в этом же доме. Закрытая детская площадка. Под ипотеку подходит. В шаговой доступности: транспортная инфраструктура, школы и детские сады, а также крупные и сетевые магазины. Комиссия оплачивается отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России