

Создано: 14.03.2025 в 14:37

Обновлено: 28.11.2025 в 18:39

<https://rnd.move.ru/objects/9284695271>

Светлана Сеник, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Социалистическая улица, 95**

10 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая
улица, 95

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

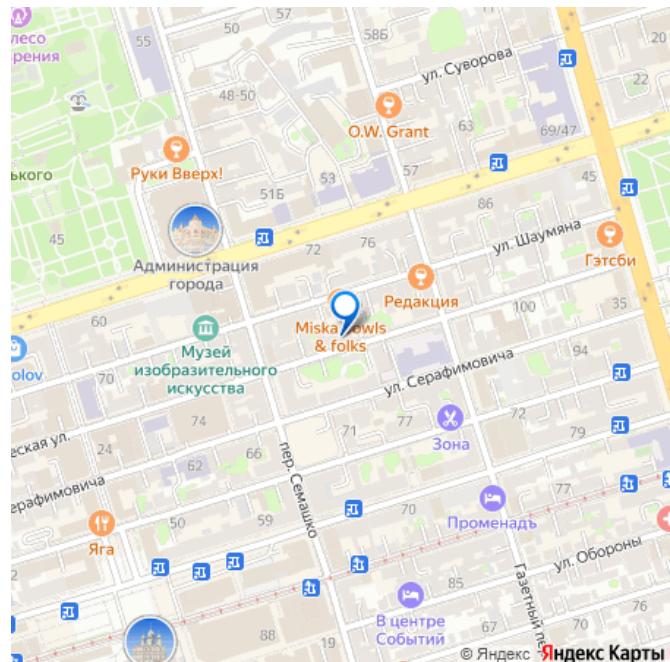
9 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

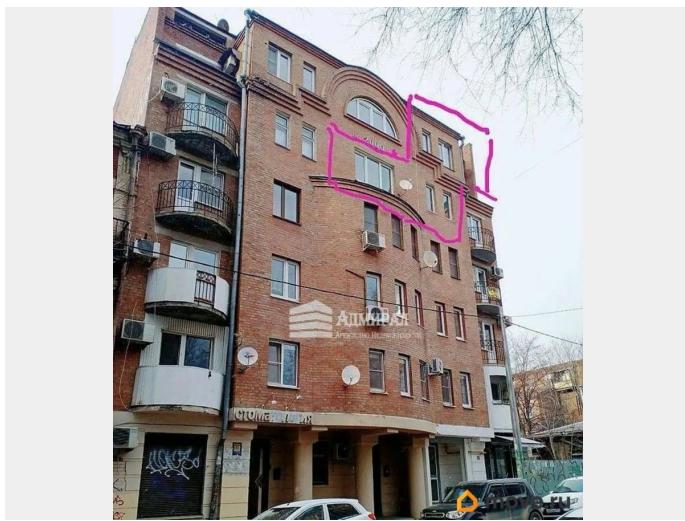
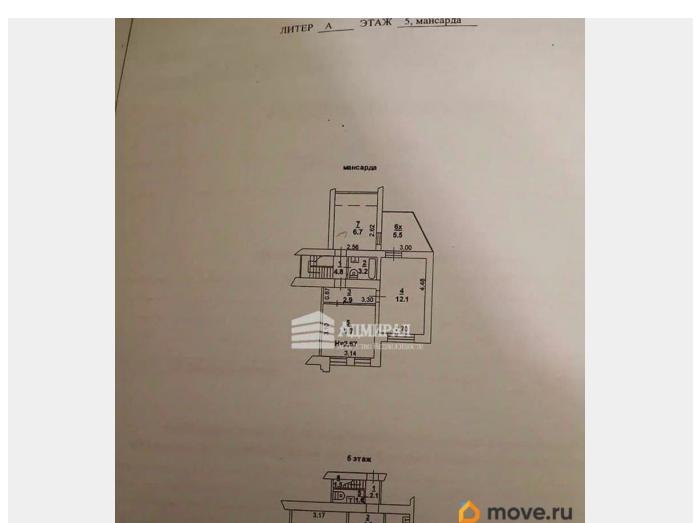
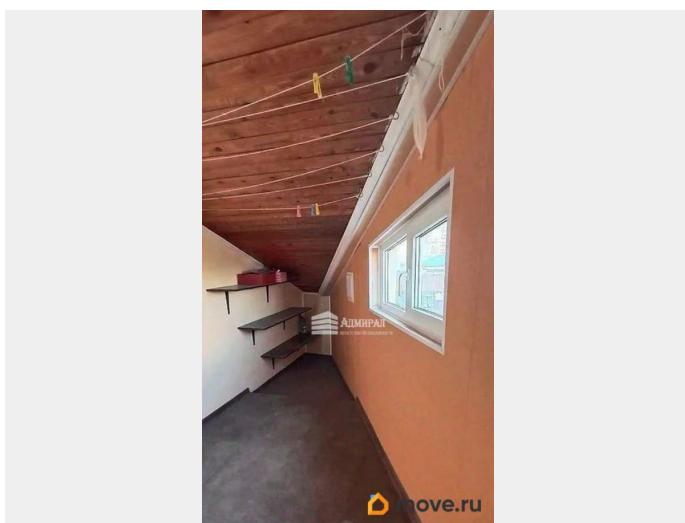
Покупка в ипотеку

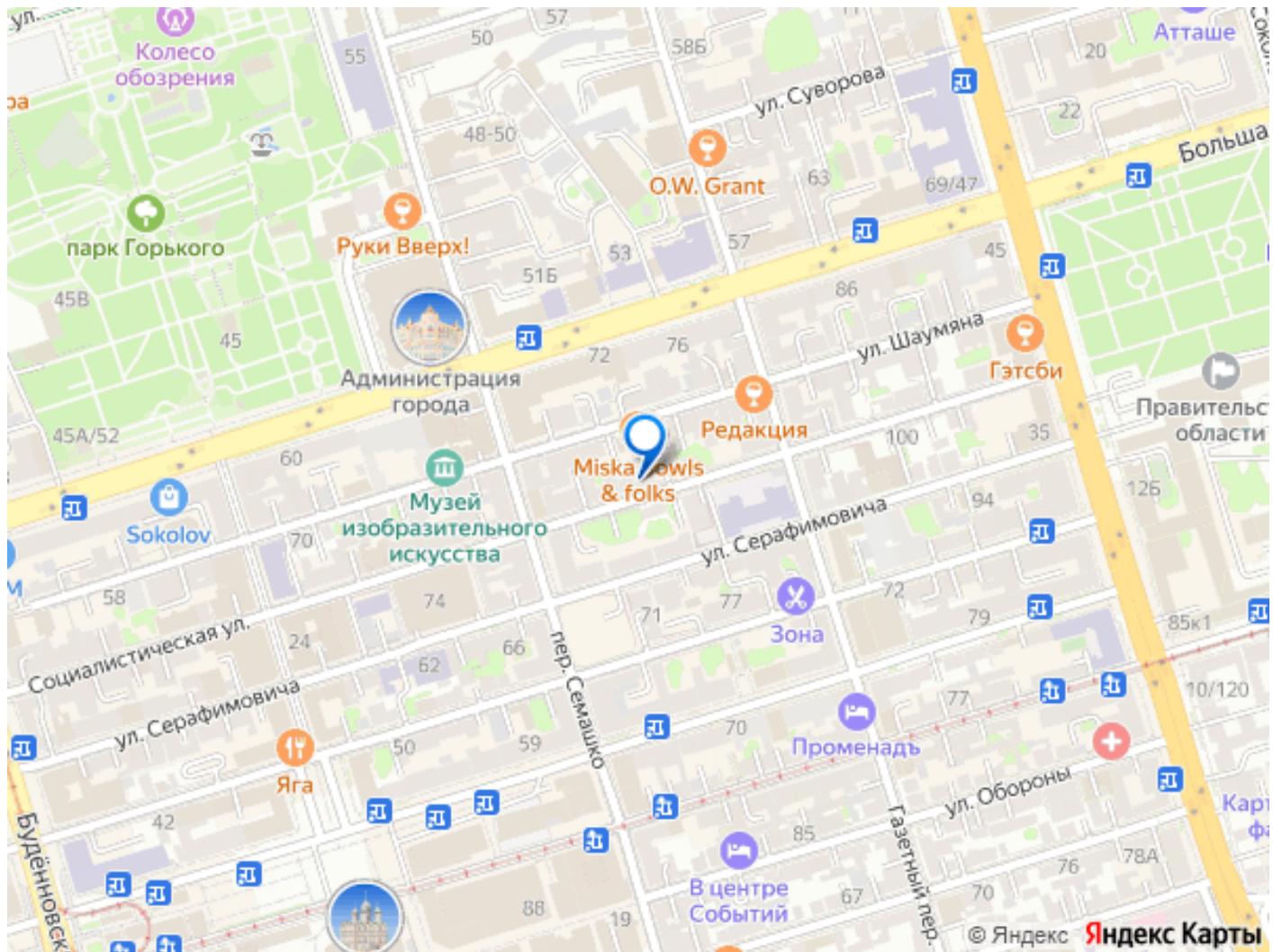
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 63143690 Продается уютная 2-х уровневая квартира в самом центре города! 1-уровень: прихожая, лестница на 2-й уровень, туалет с умывальником, зал 16 м2 и кухня 9 м2. Кухня остается с бытовой техникой. 2-уровень: совмещенный санузел — унитаз, ванна, умывальник, стиральная машина; спальня 10 м2, спальня 12 м2 с выходом на уютную лоджию 6 м2, дополнительно имеется не оформленная комната мансардного типа 6,7 м2 (по факту больше) с кладовкой. Квартира очень теплая, светлая, комнаты все изолированные, очень удобно: никто никому не мешает! Дом 2000 года постройки, строила организация для своих сотрудников очень надежно, стены кирпичные толстые. В шаговой доступности детские сады, ДК, школа видна из окна, парк М.Горького, набережная, магазины, Ц.Рынок и т.д. В подъезде обновили косметический ремонт. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России