

Создано: 26.11.2025 в 20:46

Обновлено: 28.11.2025 в 10:31

<https://rnd.move.ru/objects/9286937940>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

10 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

73.6 м²

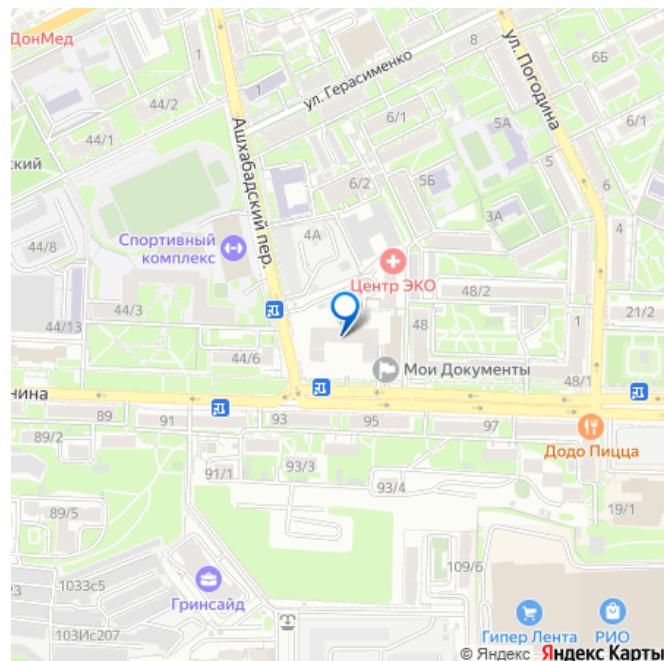
Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

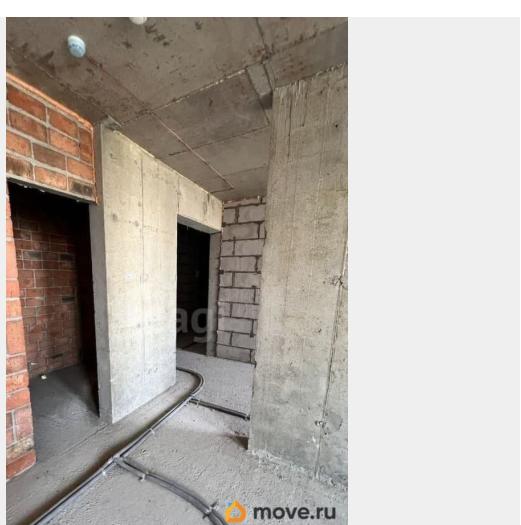
Квартира в новостройке

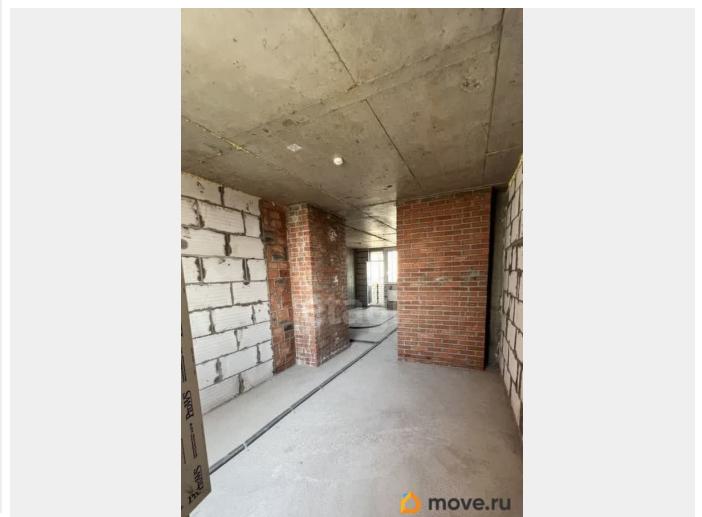
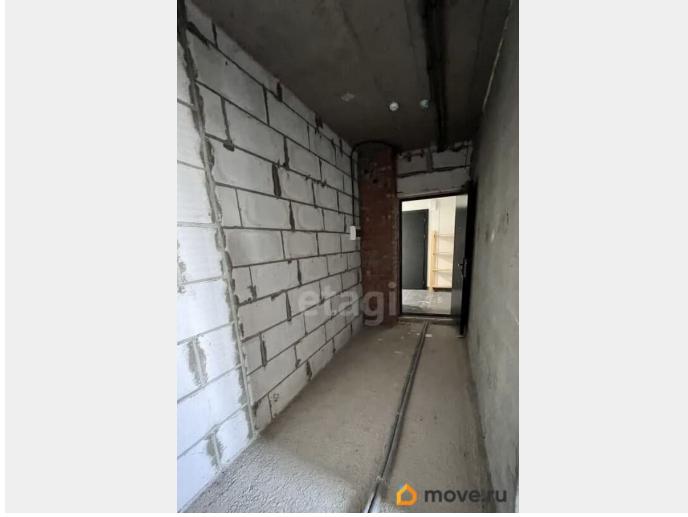
да

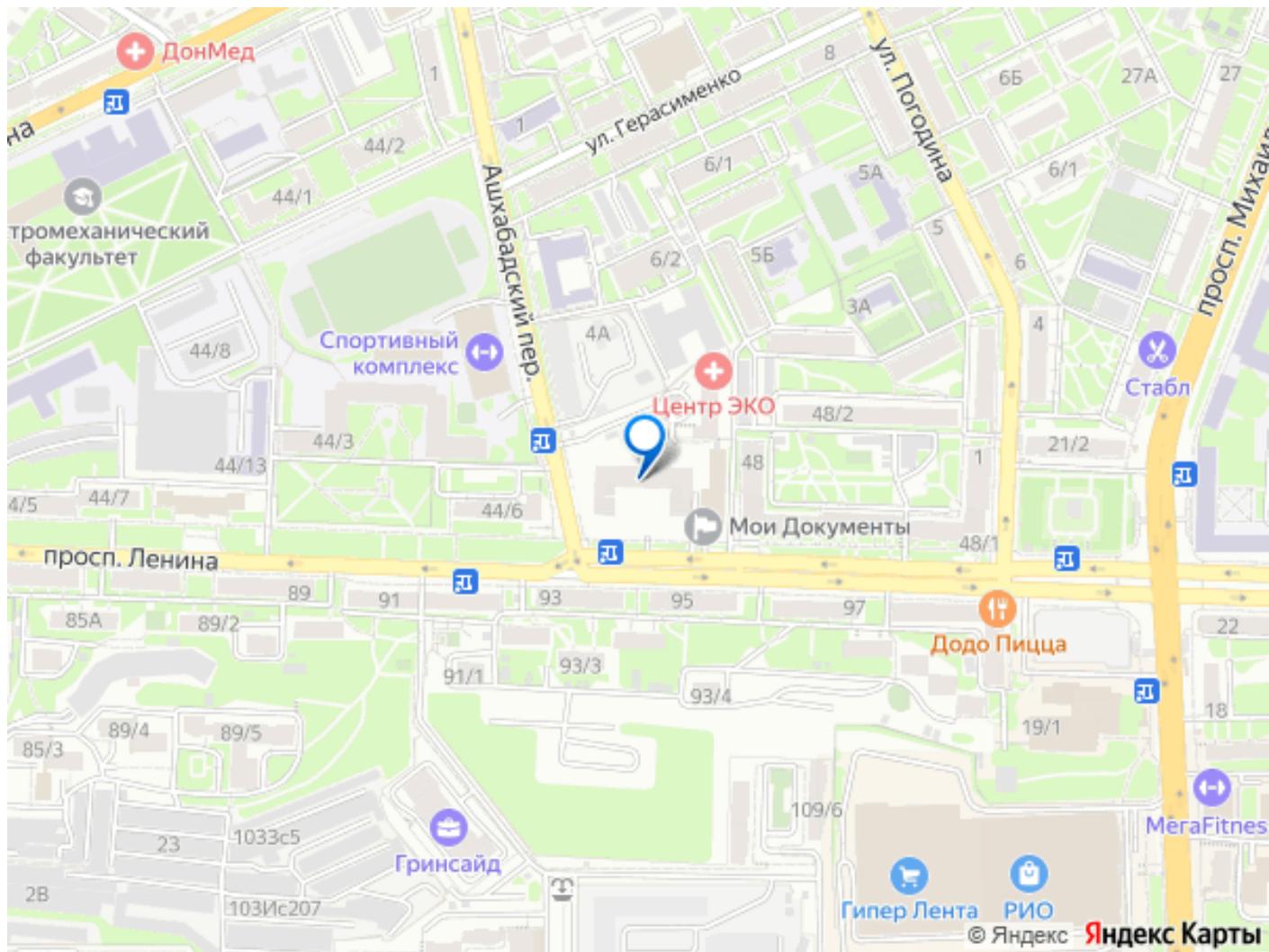
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира

73.6 м² в Октябрьском районе, в жилом комплексе бизнес-класса «Ленина 46». Квартира располагается на 25 видовом этаже кирпичного дома 2023-ого года постройки. Выполнена в черновой отделке. Возможно сделать как изолированные 3 комнаты, так и совместить зал с кухней. Открывается очень красивый вид на город, а также на северный микрорайон и вертолетное поле! Для каждой квартиры предусмотрены индивидуальные счётчики и регуляторы отопления, поэтому вы можете настраивать комфортную для себя температуру. В доме закрытая территория, имеется паркинг на 319 мест. Интегрирована система «умный дом». Рядом школа, будет построена еще одна новая школа через 3 года, садик, поликлиника, институт, училище, а также спортивный комплекс. Это географический центр Ростова! С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Код пользователя: 114468 Номер в базе: 10479263







Move.ru - вся недвижимость России