

Создано: 26.02.2024 в 02:29

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

<https://rnd.move.ru/objects/6919632293>**Иван Косяченко, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нахичевань****12 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нахичевань

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

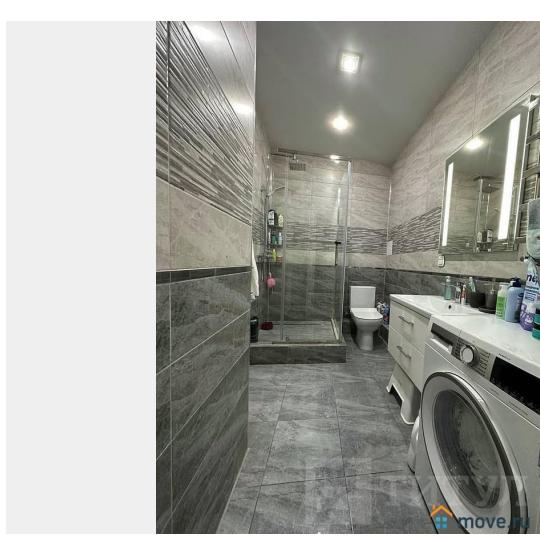
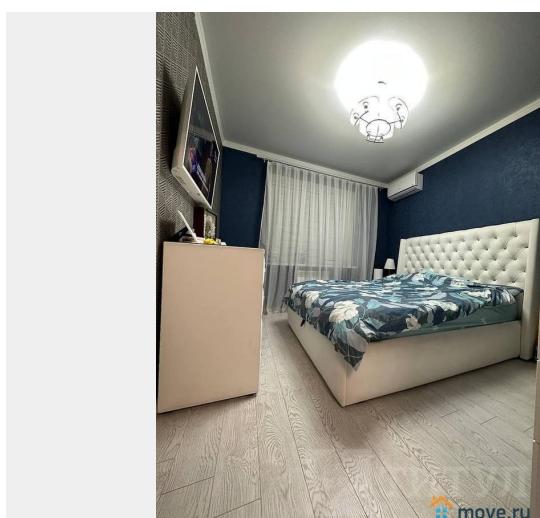
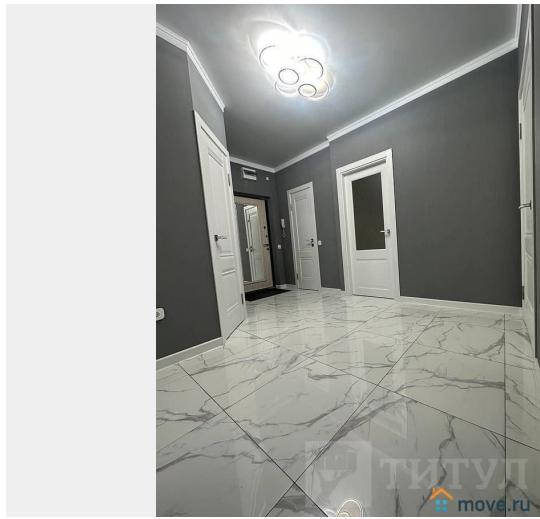
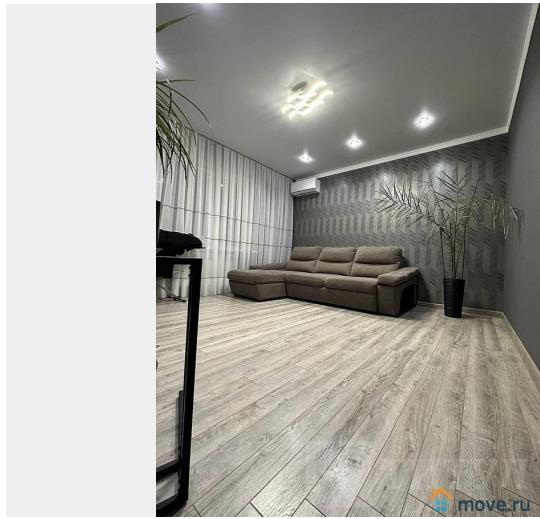
да

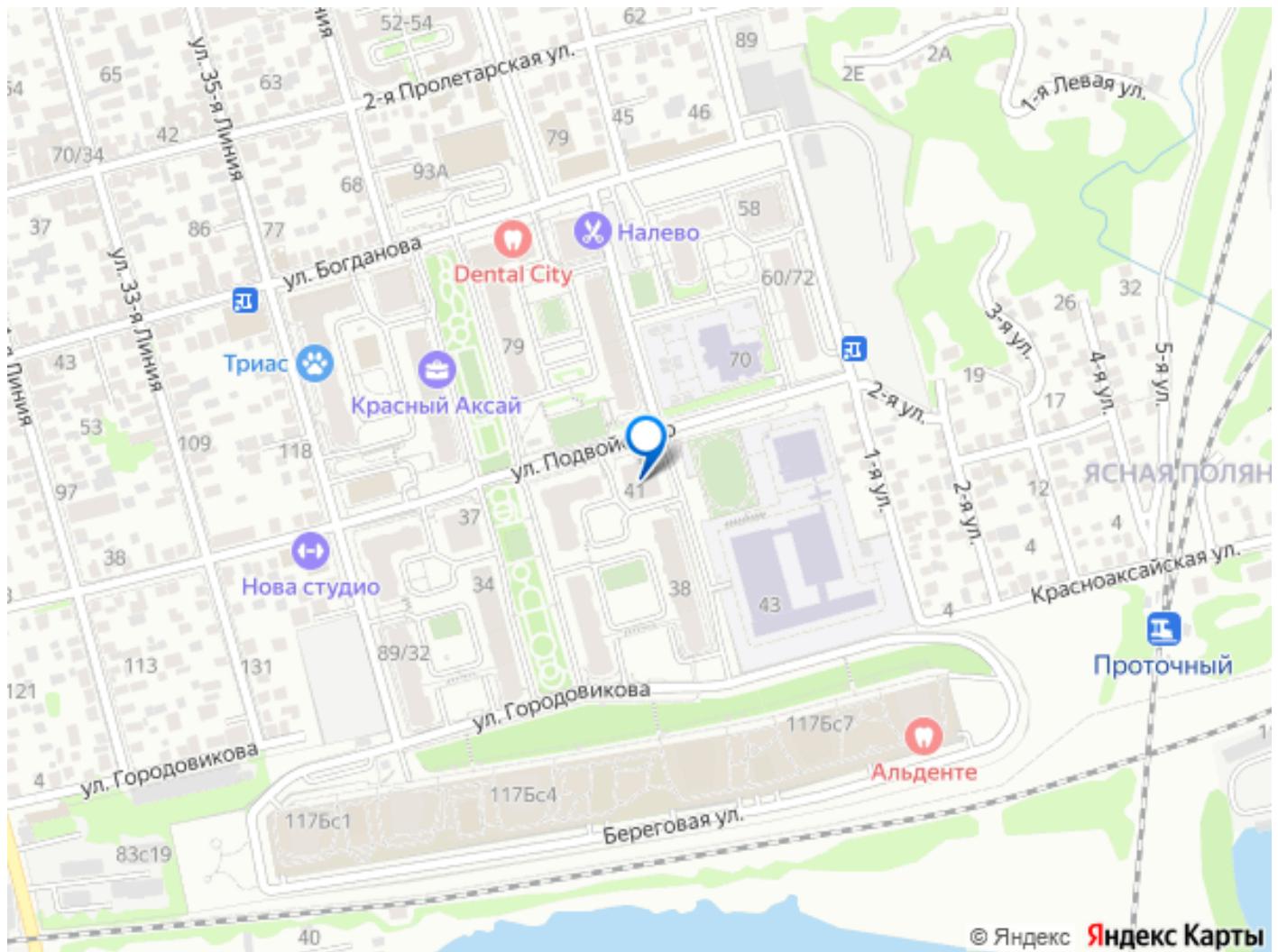
Описание

Продается просторная квартира с современным дизайном, пожалуй в одном из самых благоустроенных ЖК комфорт класса на

берегу реки в г. Ростов-на-Дону. Дом построен в 2020г одноподъездный свечка (на первом этаже магазин и ресторанчик японской кухни) , расположенный ближе всех к школе (1 и 2 класс ребенок ходил самостоятельно), так же рядом детский сад, множество разных спортивных секций и развивашек. На закрытой территории ЖК имеется всё необходимое для комфортного пропровождения времени как детям, так и взрослым, великое множество игровых площадок для всех возрастов, роллердром, воркаут зона, зона барбекю, в шаговой доступности магазины магнит, пятёрочка и городской пляж на о.Зелёный. До театральной площади 10-15 минут, ходят автобусы в любой район города. В квартире индивидуальное отопление, выполнен современный ремонт, везде теплый пол. Использовались только качественные строительные материалы: обои Бельгия, Италия, Франция. Ламинат Tarkett 34 класс. Вся сантехника импортная. В квартире останется встроенная кухня «деколь», детская, люстры, 3 новых инверторных сплита, гардеробная укомплектована полками и всем необходимым. Вся встроенная техника на кухне Bosch. Квартира видовая на юго-запад, отличный вид на Дон, на выходных по вечерам видно салюты с левого берега. Это уникальное предложения для семей которые хотят жить в комфорте и безопасности. Более подробная информация по телефону. При звонке указывайте номер 10044018







Move.ru - вся недвижимость России