

Создано: 12.02.2025 в 14:07

Обновлено: 04.12.2025 в 11:59

Ирина Хомякова, СОГЛАСИЕ

79198946512

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

6 450 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

8 м²

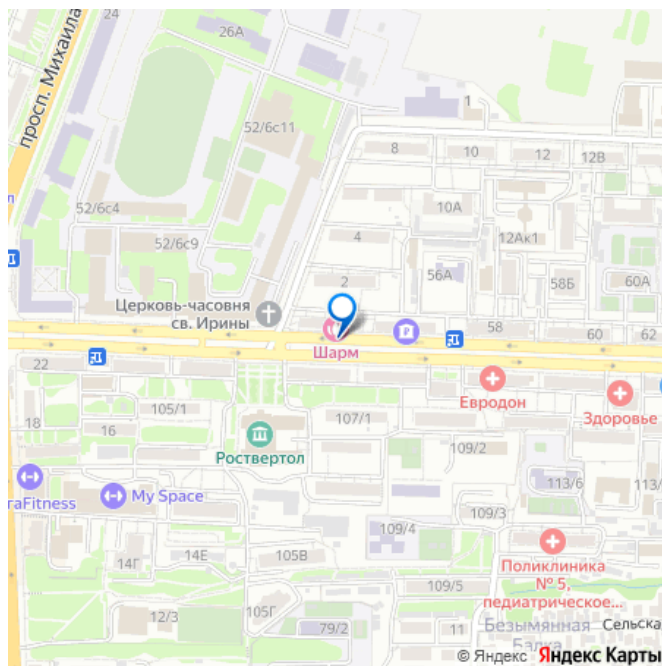
Общая площадь

73 м²

Этаж

4/4

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Описание

Продается трехкомнатная квартира в добротном сталинском доме в районе площади Ленина. Дом после капремонта, отремонтированные подъезды, ухоженный зеленый двор с детскими площадками и парковочными местами для машин. Квартира в жилом состоянии, окна мет/пл, большие раздельные комнаты с высокими потолками, просторная прихожая, гардеробная, есть балкон и лоджия. Санузел раздельный, новые стояки, счетчики. Отличное месторасположение с развитой инфраструктурой. Школы, детсады, сетевые магазины, аптеки, торговые центры (ТЦ РИО, ТЦ Горизонт), аквапарк H2O и многое другое - всё в шаговой доступности. Возможен торг. Ипотека подходит. Номер объекта по каталогу #180194. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

