

Создано: 02.12.2025 в 19:47

Обновлено: 02.12.2025 в 19:12

<https://rnd.move.ru/objects/9287115888>

Собственник

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Большая Садовая**

**10 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

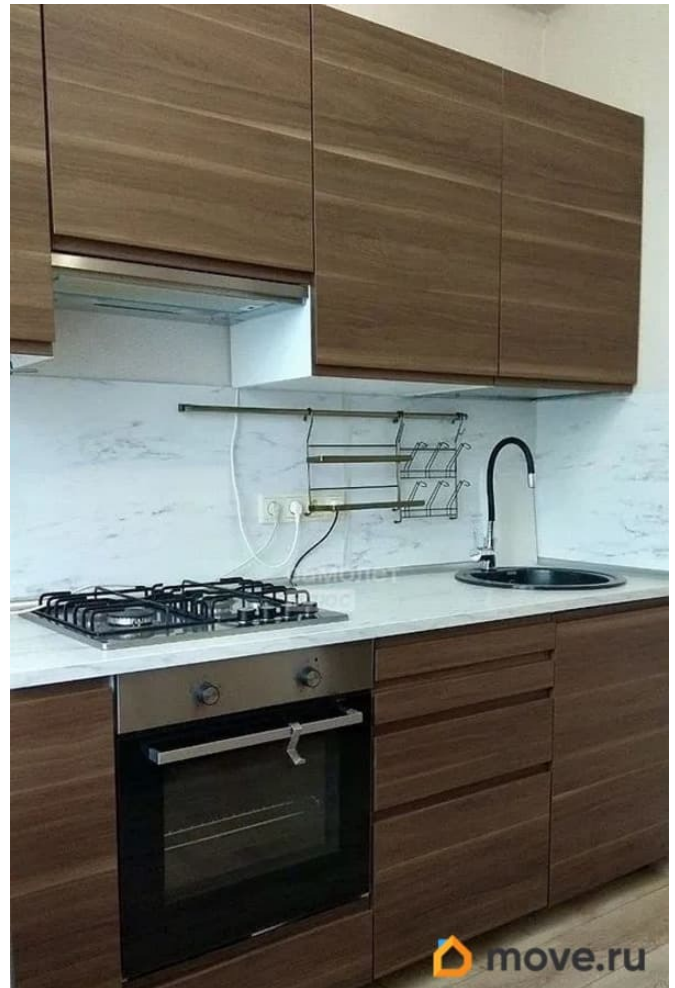
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

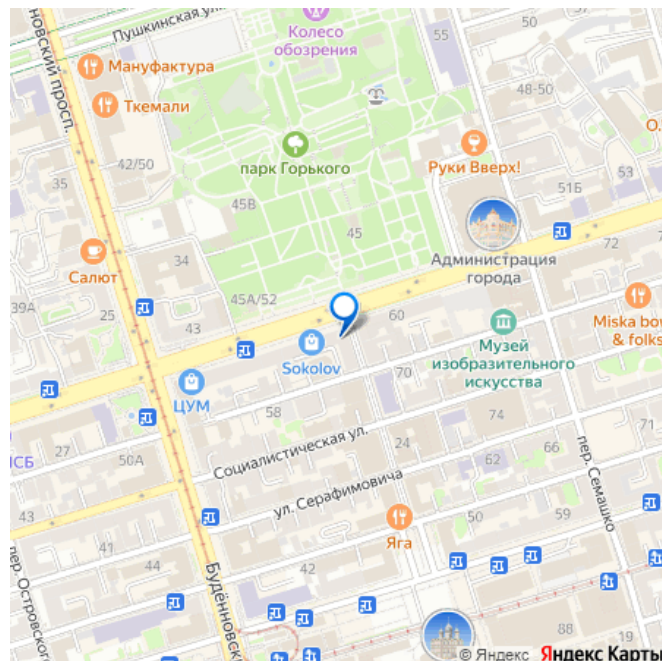
Ремонт

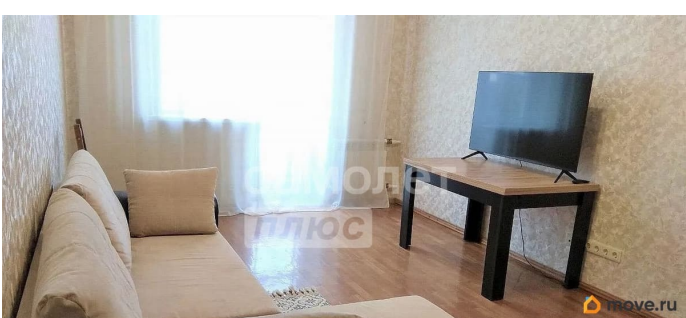
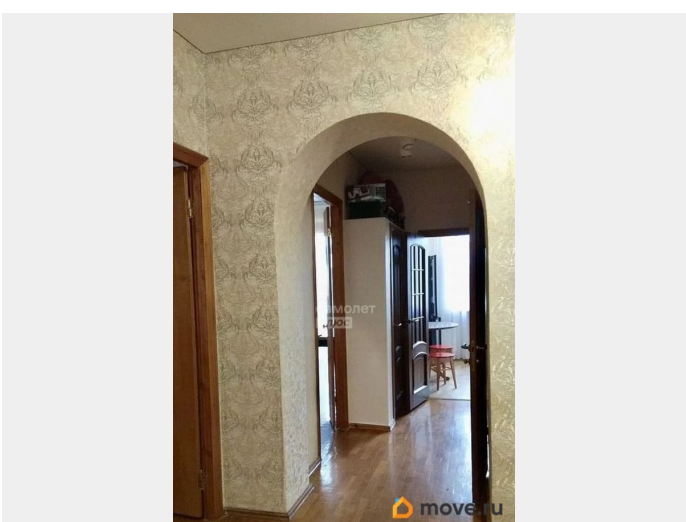
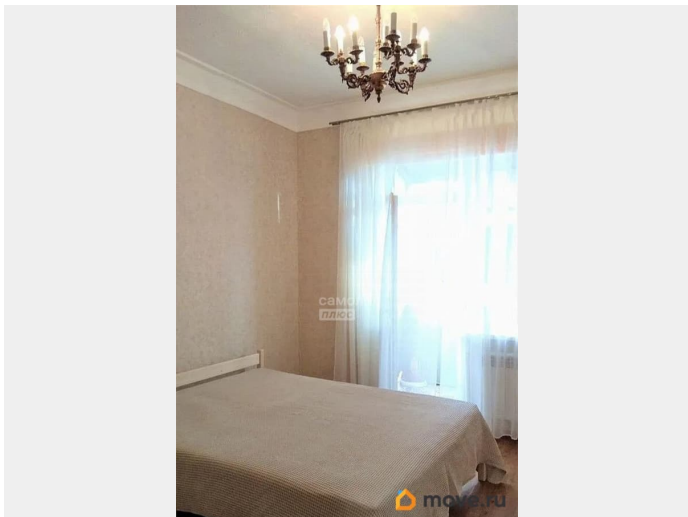
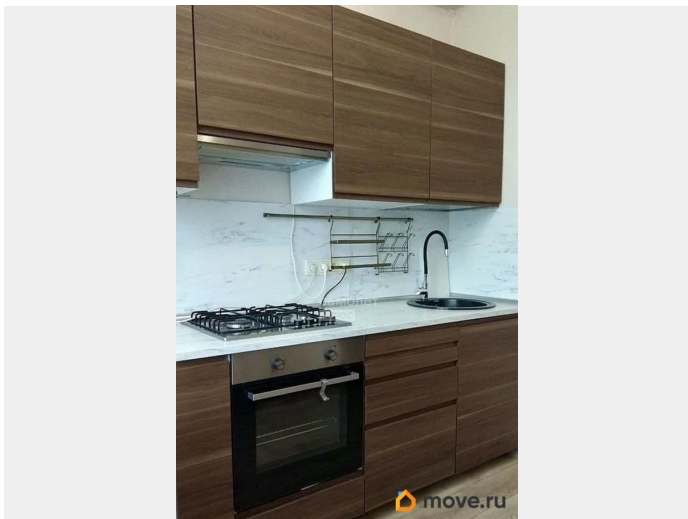
для заметок

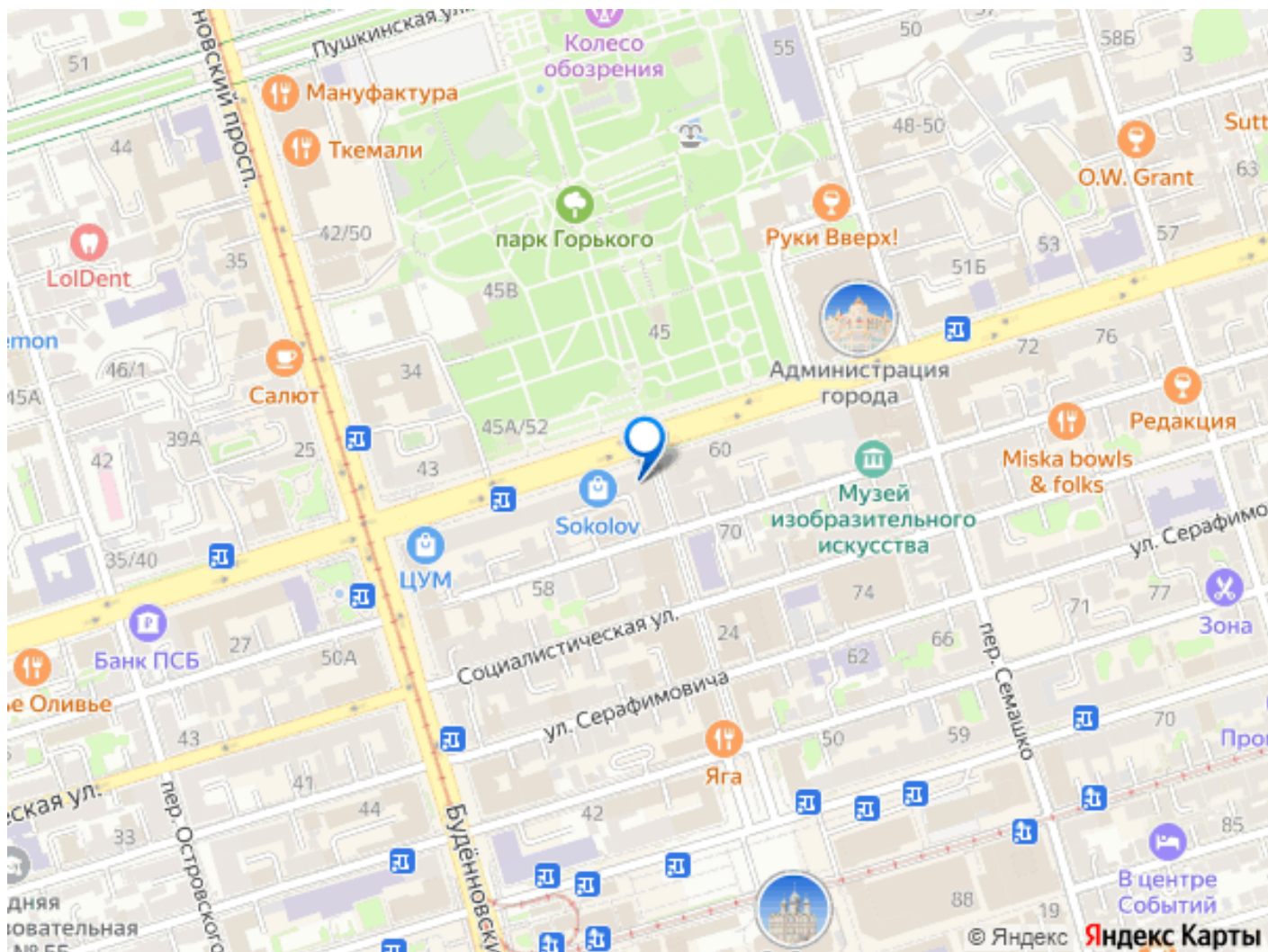


## Описание

Арт. 110470371 Продается уникальная квартира в центре города! Основные характеристики: Потолки 3 метра — ощущение простора и комфорта. Редкость в городе — ухоженная сталинка с железобетонными перекрытиями. Огороженная территория двора — безопасность и спокойствие. Наземный паркинг во дворе — удобство для владельцев квартиры. Дополнительные преимущества: Пол — паркет — уют и стиль. Два балкона: с одного — вид на закрытый двор, с другого — открывается лучший вид на Парк Горького. Большие стеклопакеты (двухкамерные) — тепло- и звукоизоляция. Газ и бойлер — комфортное проживание. Мебель остается! Техника (холодильник и стиральная машина) — по договоренности. Община: Тихие и интеллигентные соседи — приятная атмосфера в доме. Документы: Все в порядке, никто не прописан. Если вас заинтересовало это предложение, прошу сначала написать мне сюда. После этого мы сможем созвониться и договориться о показе! Не упустите шанс стать владельцем этой чудесной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России