

Создано: 16.06.2025 в 00:32

Обновлено: 05.12.2025 в 11:48

Ростовская область, Новочеркасск,

Гвардейская улица

4 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Гвардейская улица

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

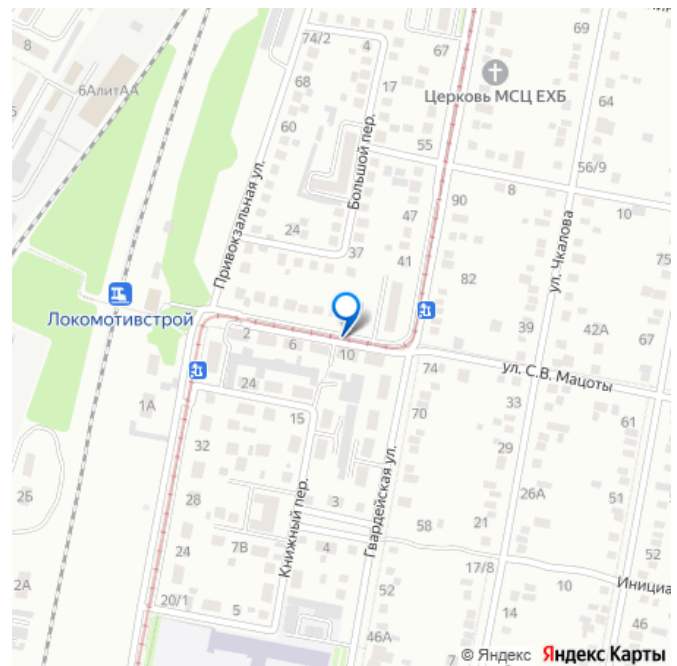
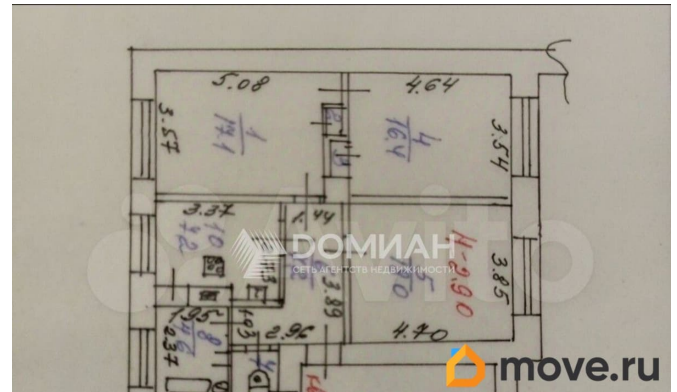
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

во двор

косметический

Ремонт

косметический

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку ☐ да

Покупка в ипотеку ☐ да

ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА

### Описание

Код объекта: 1624567. Уникальное предложение для ценителей комфортного жилья — трёхкомнатная квартира в Новочеркасске! Квартира находится на первом этаже трёхэтажного дома. Высота потолков — 3,1 метра. Общая площадь квартиры составляет 74,1 квадратных метра, из них жилая площадь — 51,5 квадратных метра, площадь кухни — 7,2 квадратных метра. Окна выходят во двор, комнаты изолированные. Квартира с косметическим ремонтом, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Не упустите свой шанс — запишитесь на просмотр!

