

Создано: 27.11.2025 в 15:39

Обновлено: 28.11.2025 в 16:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286966297>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского**

11 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

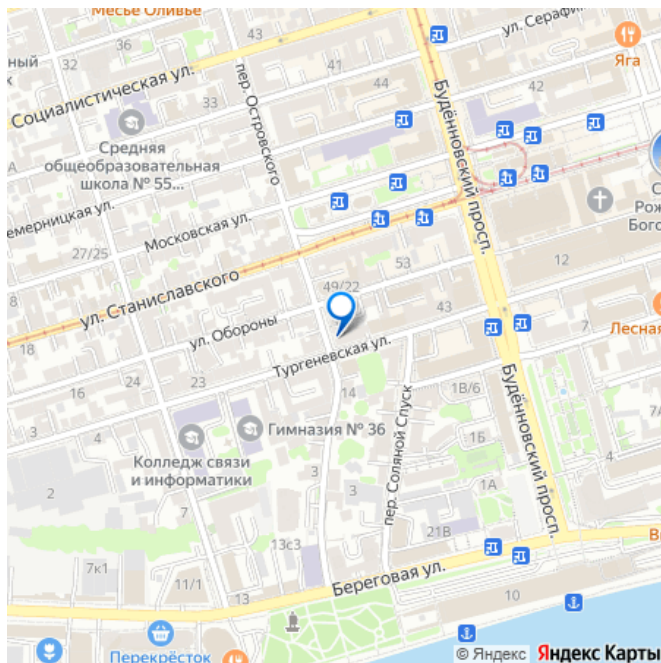
Ремонт

косметический

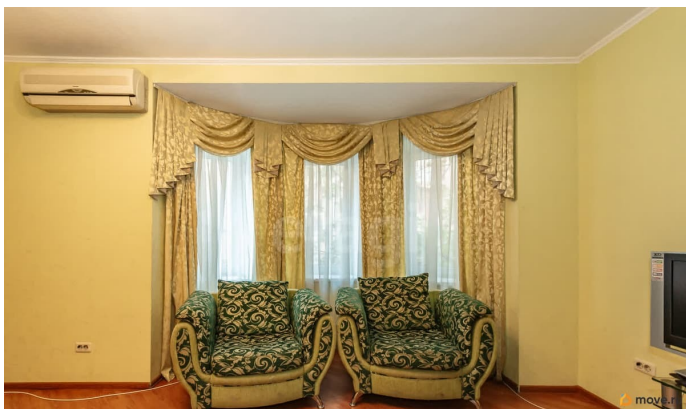
Описание

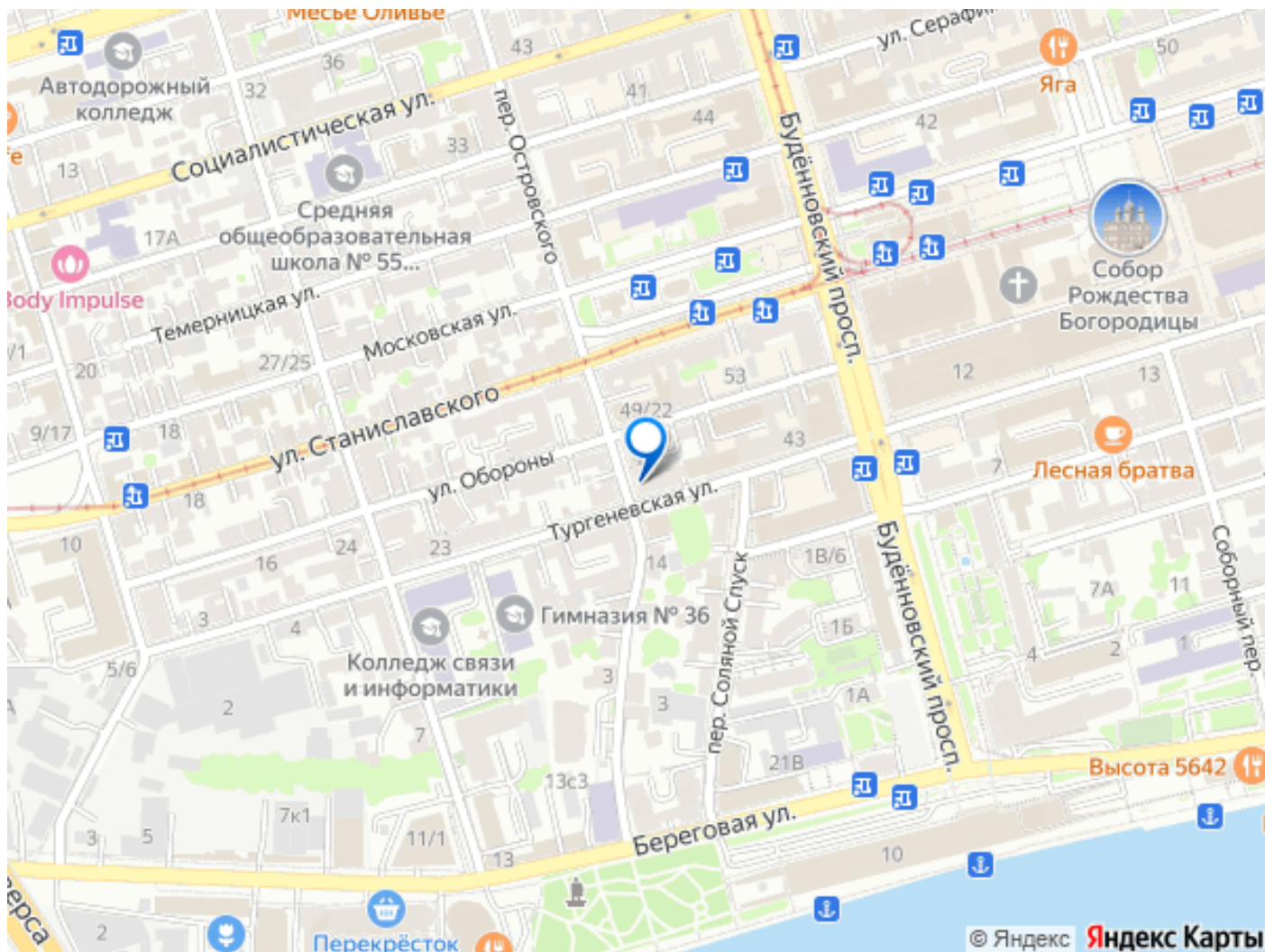
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ФОТО И КВАРТИРА

для заметок



РЕАЛЬНЫЕ!!! Продается трехкомнатная квартира площадью 74,1 м² в кирпичном доме 2000г клубного типа с закрытой территорией и подземным паркингом, с продуманной планировкой и выгодным расположением. Квартира состоит из трех изолированных комнат (12,6 м², 16,7 м² и 19,3 м²), просторной кухни 9,8 м² и широкого коридора со встроенным шкафом для хранения. В помещении выполнен косметический ремонт, санузел совмещенный, что позволяет удобно разместить стиральную машину и сушилку. В двух комнатах установлены сплит-системы, которые остаются новому владельцу. Квартира продается с мебелью, что делает переезд максимально комфортным — можно заселяться сразу после покупки. Дом расположен в историческом центре города, с полной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, кафе, супермаркеты, центральный рынок, учебные заведения, парк ГОРЬКОГО и остановки общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы — железнодорожный вокзал, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Рядом расположены набережная и собор, создавая приятную среду для прогулок и отдыха. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и для выгодных инвестиций — локация пользуется стабильным спросом у арендаторов. Состояние объекта позволяет не тратить время и средства на ремонт, а удачное расположение гарантирует удобство повседневной жизни. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен контактный телефон. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 9215060





Move.ru - вся недвижимость России