

Собственник

**79895144932**

**Ростовская область, Новошахтинск,**

**Восточная улица, 26**

**2 500 000 ₽**

Ростовская область, Новошахтинск, Восточная улица, 26

Улица

[улица Восточная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

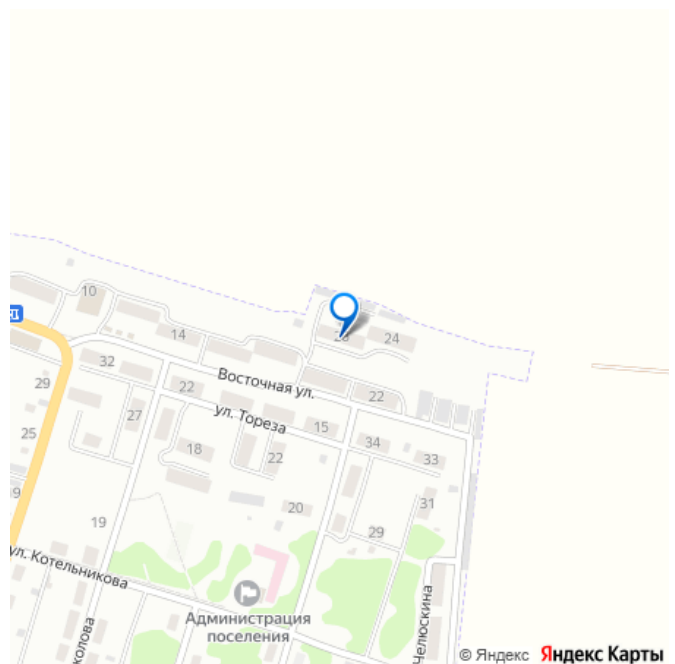
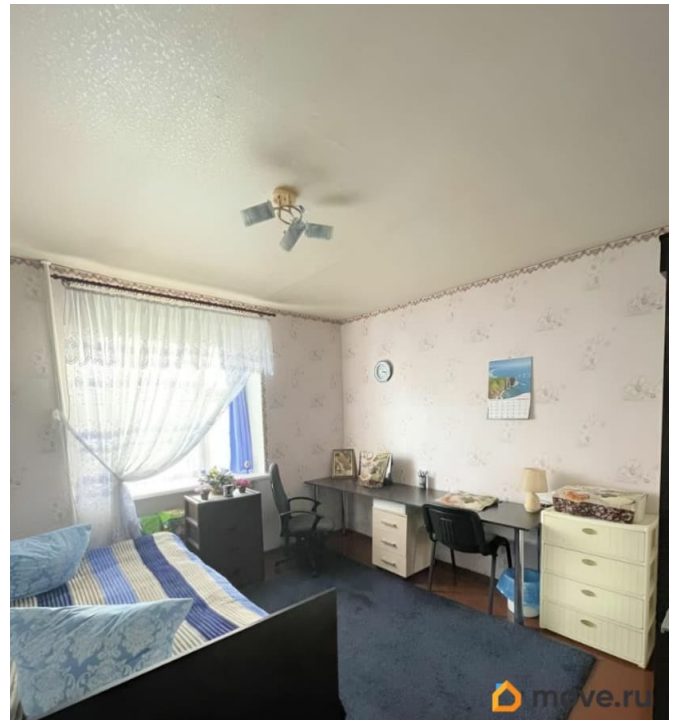
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

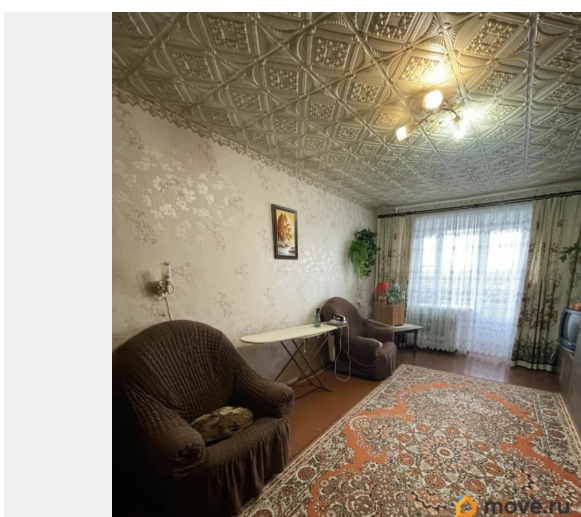
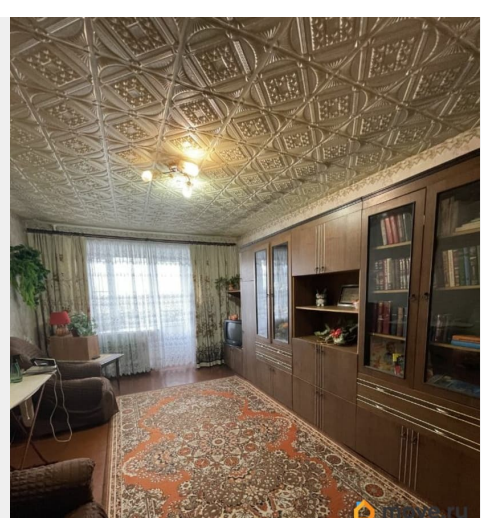
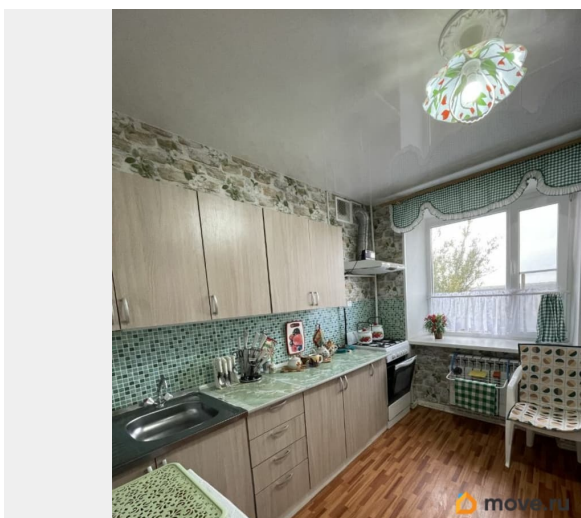
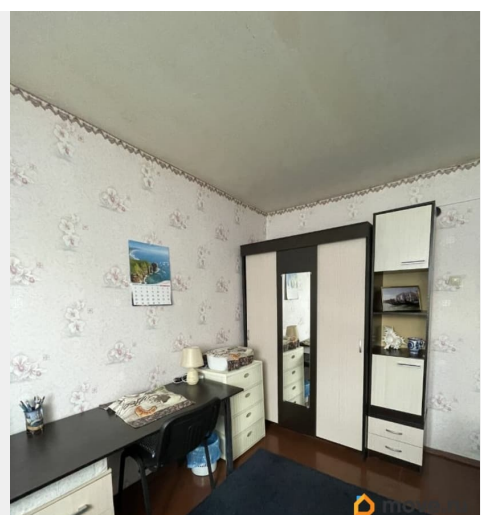
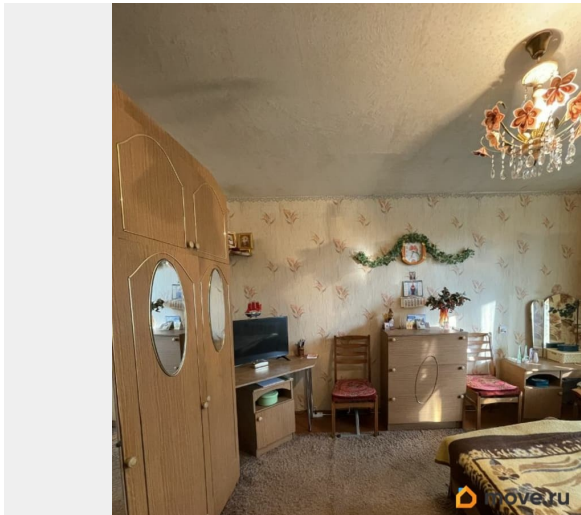
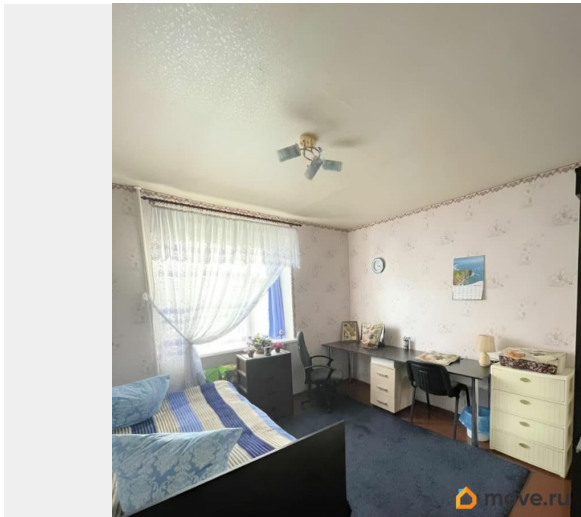
Покупка в ипотеку

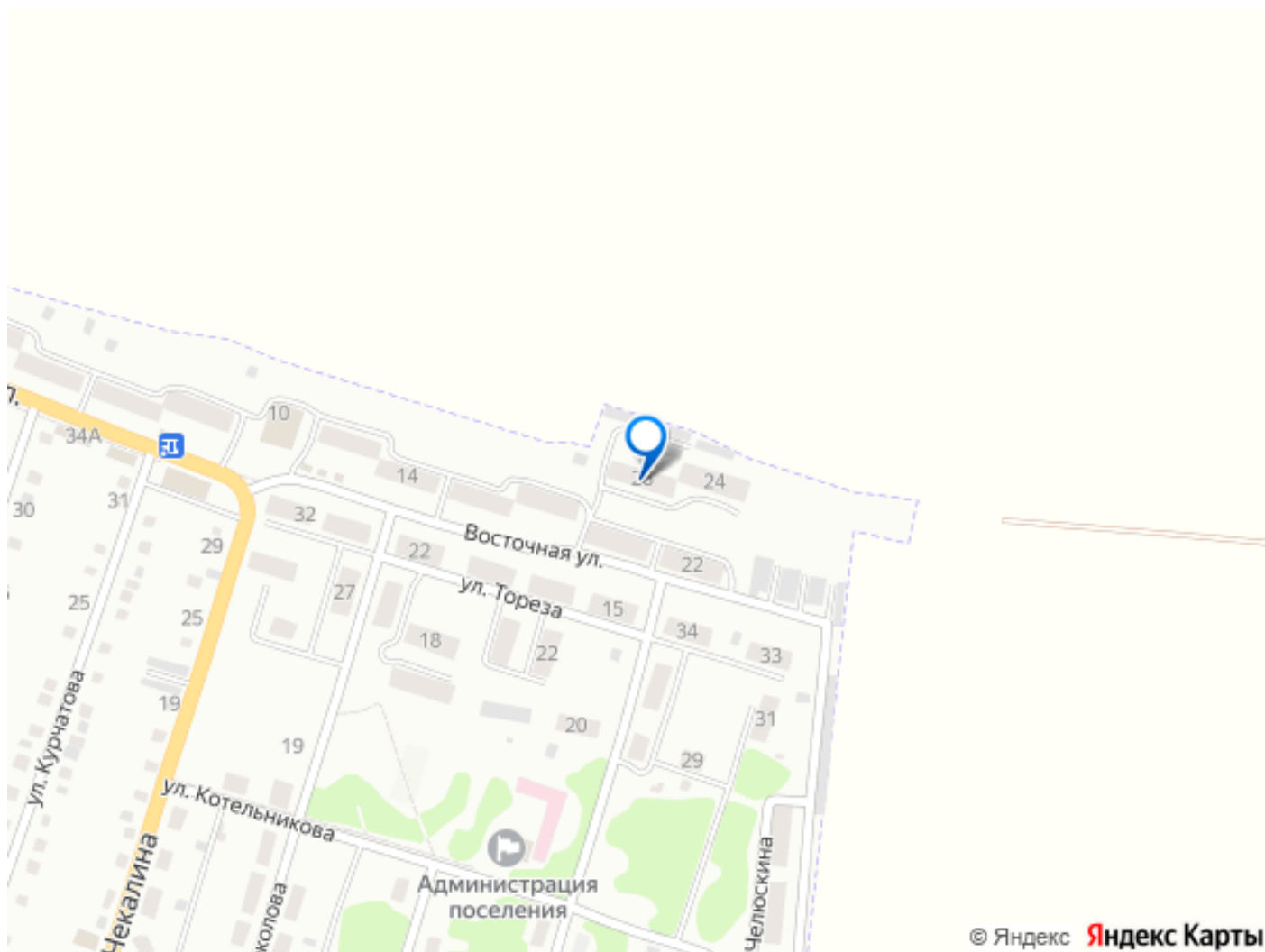
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличное предложение в поселке Самбек! Продается просторная, теплая 3-х комнатная квартира, улучшенной планировки, 74,6 кв.м на третьем этаже 4-х этажного кирпичного дома 1989 года постройки. В квартире три изолированные жилые комнаты, уютная кухня 9кв.м, раздельный санузел, три кладовки(можно найти место всему, что не должно быть на виду, а можно сделать гардеробную),застекленная лоджия и открытый балкон. Все окна металлопластиковые, надежная входная дверь, центральное отопление, для горячей воды установлен бойлер. Лоджия выходит в тихий дворик с открытой парковкой, а с балкона открывается замечательный вид на природу. Недалеко ряд гаражей, а за гаражами есть возможность устроить сад-огород или зону отдыха. В поселке развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: школа, закрытый бассейн, два детских сада, сетевые магазины, кондитерская, овощные ларьки, аптека, больница, остановка общественного транспорта, а также всего 60 км до Ростова. Мебель частично остается. Торг при осмотре. Документы готовы к сделке. Отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт, уют и удобство по разумной цене!





Move.ru - вся недвижимость России