

Создано: 12.11.2025 в 13:59

Обновлено: 04.12.2025 в 13:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286506792>

Бислан Дауров, ЛЕНДЛОРД

**79895204484**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 25г**

**11 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 25г

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

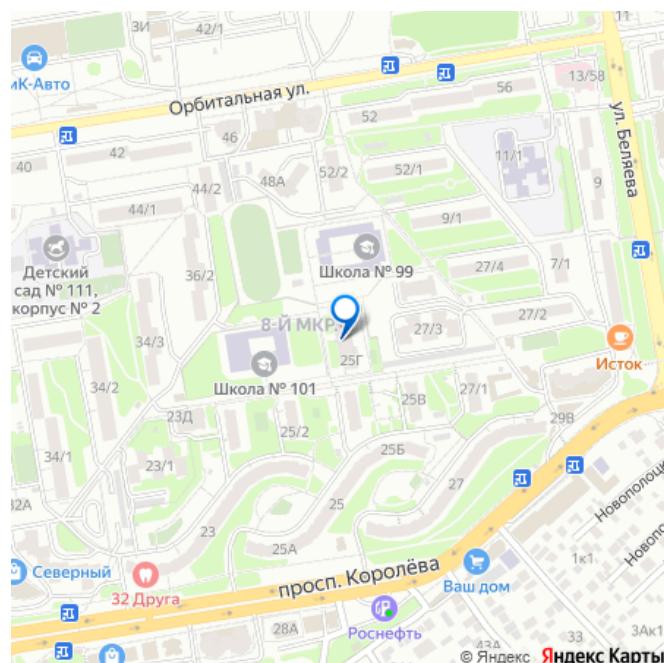
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F051887 НЕ ФЕЙК

Продается 3-комнатная квартира с евроремонтом на СЖМ! Светлая и уютная квартира в районе с развитой инфраструктурой:

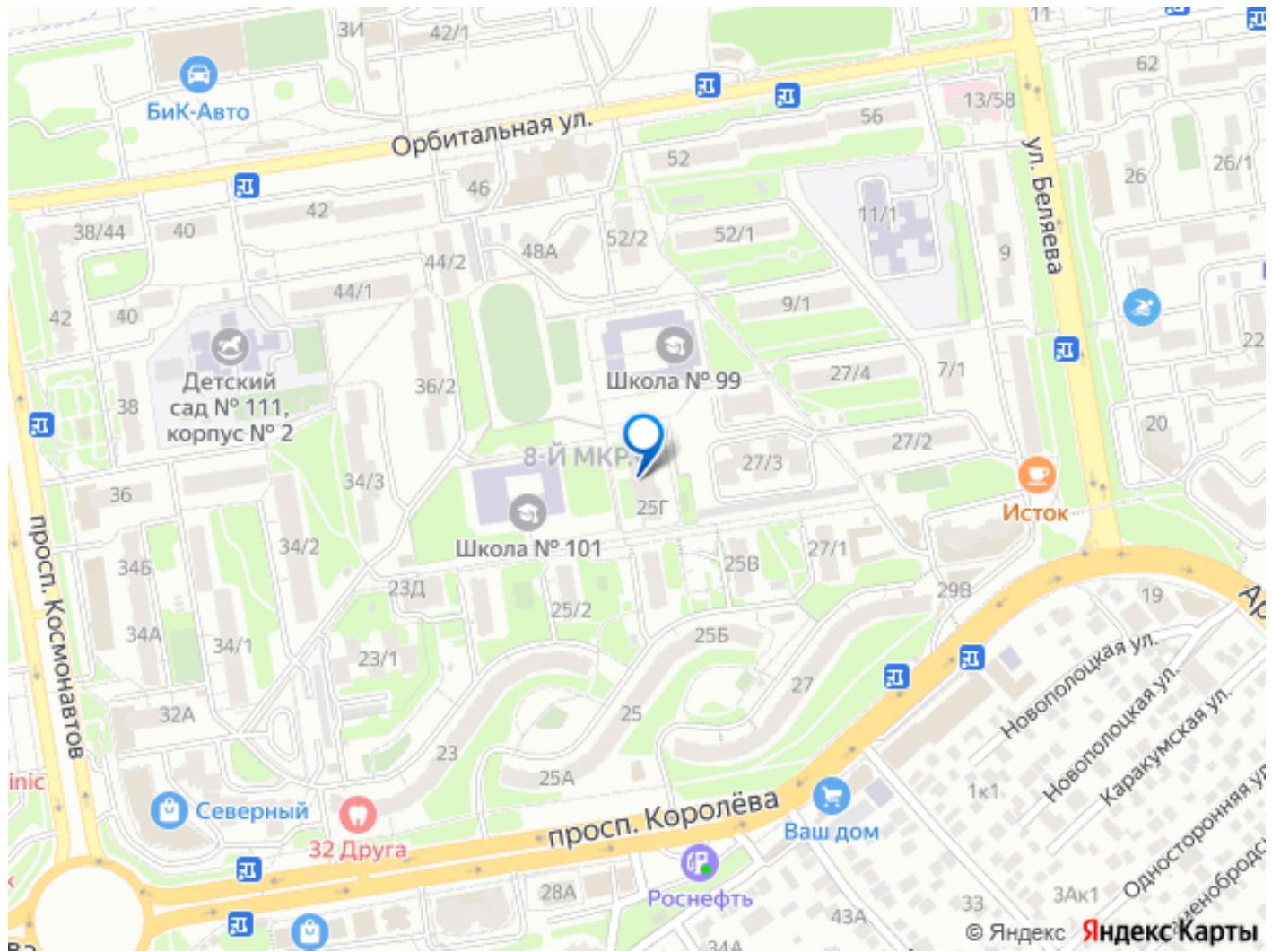
- Общая площадь: уточняется
- Просторный зал 23 м?, объединён с кухонной зоной, вынесенной на лоджию 9 м?
- Удобная перепланировка: спальня организована в бывшей зоне кухни
- 2 санузла, один из них совмещён с ванной
- Длинный коридор 19 м?
- Встроенные шкафы, кухонный гарнитур, сплит-система
- Мебель остаётся по договоренности
- Дом с двумя лифтами, закрытая территория, консьерж
- Во дворе: современная детская площадка
- В шаговой доступности:

  - Школа и детский сад
  - Магазины, кафе, аптеки
  - Фитнес-центры, стадион
  - Остановки общественного транспорта рядом

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России