

Создано: 16.11.2025 в 13:37

Обновлено: 03.01.2026 в 15:04

<https://rnd.move.ru/objects/9286645759>

Надежда Орлова, ВЛАДИС

**79896312341****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 72/213****15 000 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
72/213

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

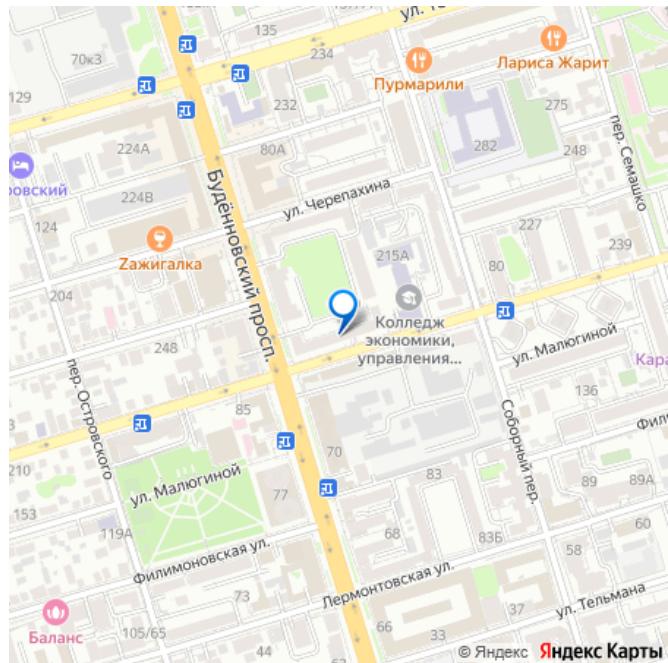
19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

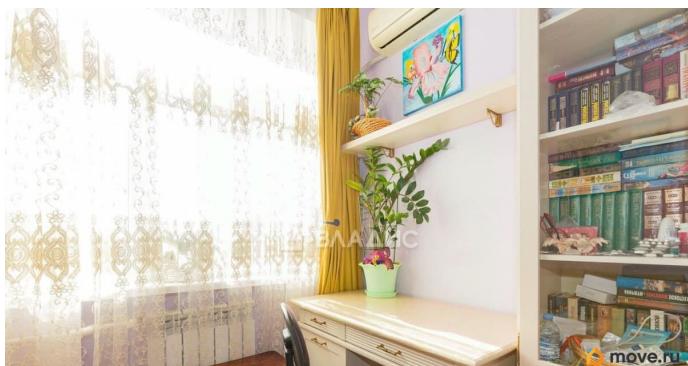
## **Описание**

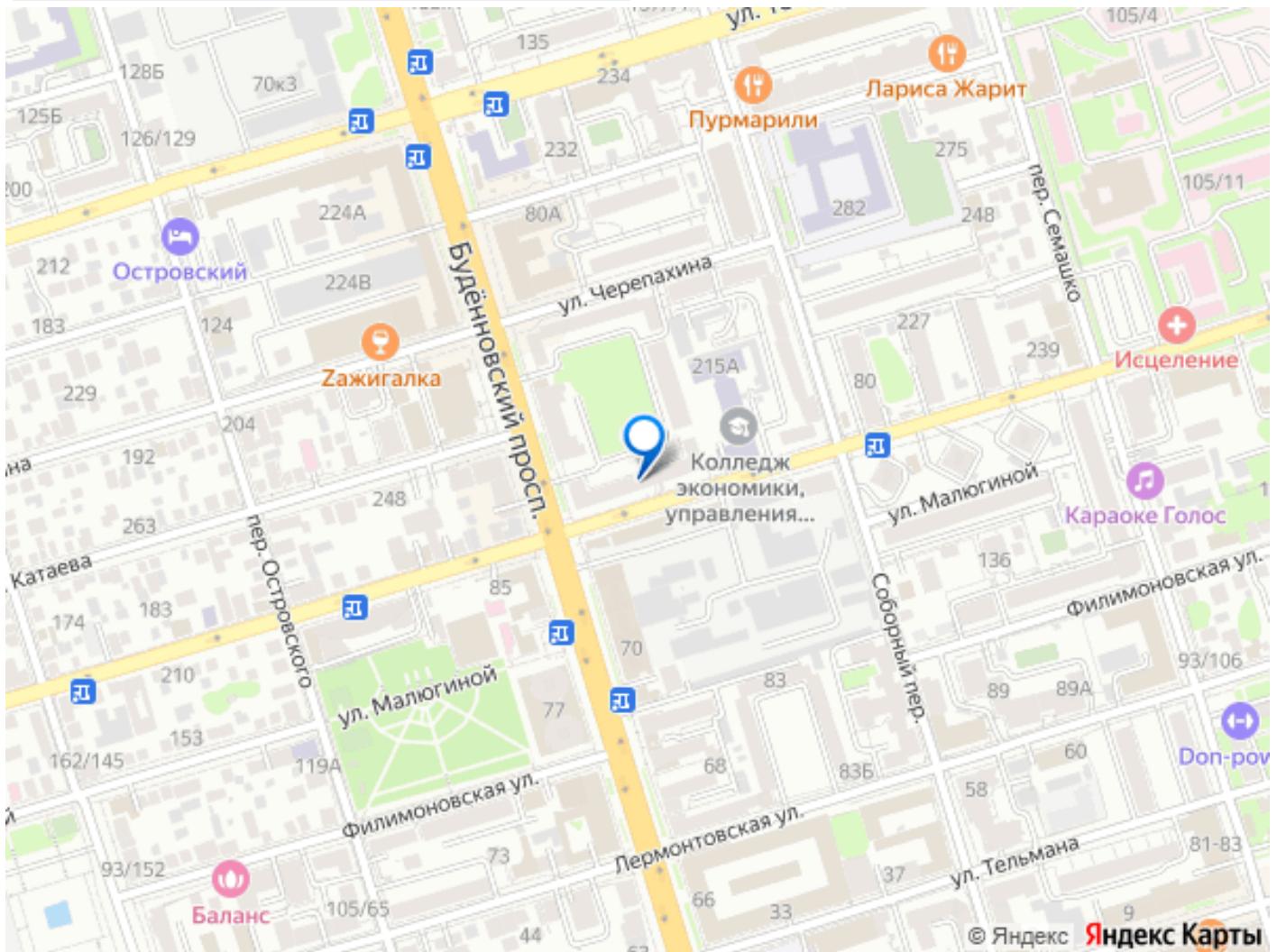
Код объекта: 1724219. Исключительная возможность купить просторную и уютную квартиру в генеральском доме в историческом районе Ростова-на-Дону!

Квартира расположена на Будённовском проспекте, в одном из самых престижных мест города. Дом кирпичный, отличается своей надёжностью, закрытая территория, видеокамеры на территории и в подъездах. Квартира находится на третьем этаже, имеет три изолированные комнаты, и просторную кухню-гостиную — 19,1 кв. м., широкая лоджия площадью 9 метров. Высота потолков 3,2 метра придаёт пространству дополнительную лёгкость и свободу. В

квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Два раздельных санузла и одна лоджия добавляют удобства в повседневную жизнь. Комплекс окружён развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Наземная парковка и огороженная территория

обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России