

Создано: 31.10.2025 в 10:24

Обновлено: 30.11.2025 в 02:53

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Юфимцева

**9 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Юфимцева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

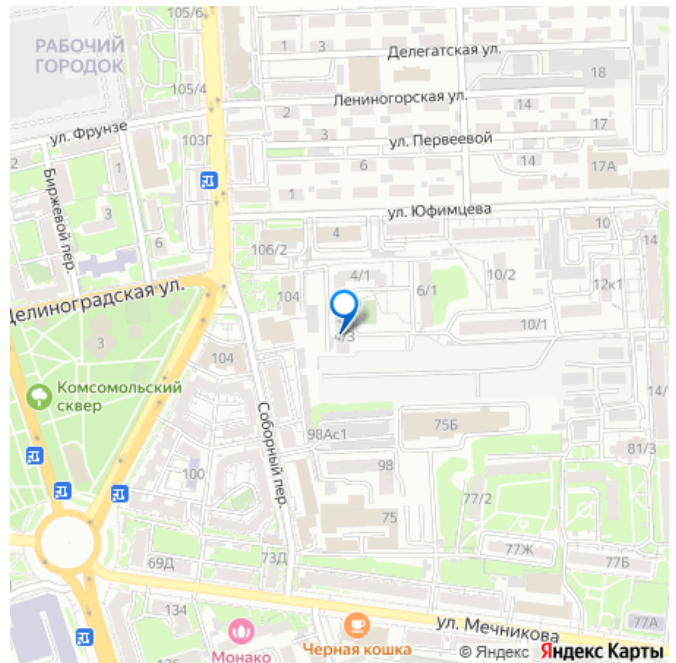
лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9286173412>

Агент

**790000000000**

для заметок



## Описание

Каталожный номер — F006994 НЕ ФЕЙК!  
Реальный объект! Продается просторная  
трехкомнатная квартира по ул. Юфимцева  
4/3. Общая площадь без учета холодных  
помещений 75,1 квадратных метра, все  
комнаты отдельные, лоджия 17,4  
квадратных метра на всю длину квартиры.  
Квартира под ремонт. Чистый подъезд,  
тамбур на две квартиры, ухоженный двор.  
Полная стоимость в дкп. Все условия  
обсуждаются на показе. Звоните! Данный  
объект участвует в программе Trade-In



