

Создано: 22.11.2025 в 17:04

Обновлено: 06.12.2025 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286797103>

Артур Каратецкий, ЛЕНДЛОРД

79895022721

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Юфимцева, 4/3**

9 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, 4/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

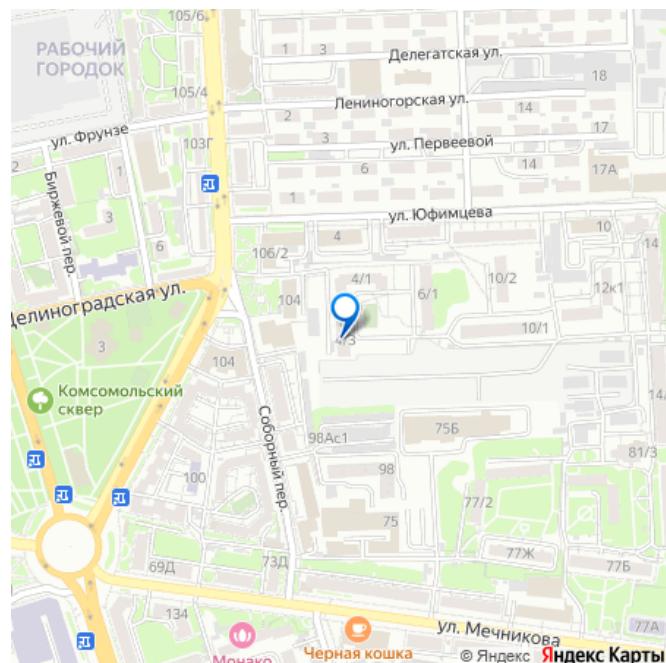
9.4 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F006994 НЕ ФЕЙК!

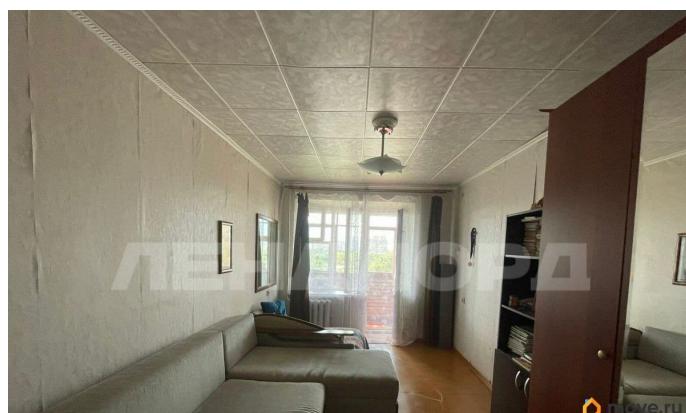
Реальный объект! Продается просторная трехкомнатная квартира по ул. Юфимцева 4/3. Общая площадь без учета холодных помещений 75,1 квадратных метра, все комнаты раздельные, лоджия 17,4 квадратных метра на всю длину квартиры.

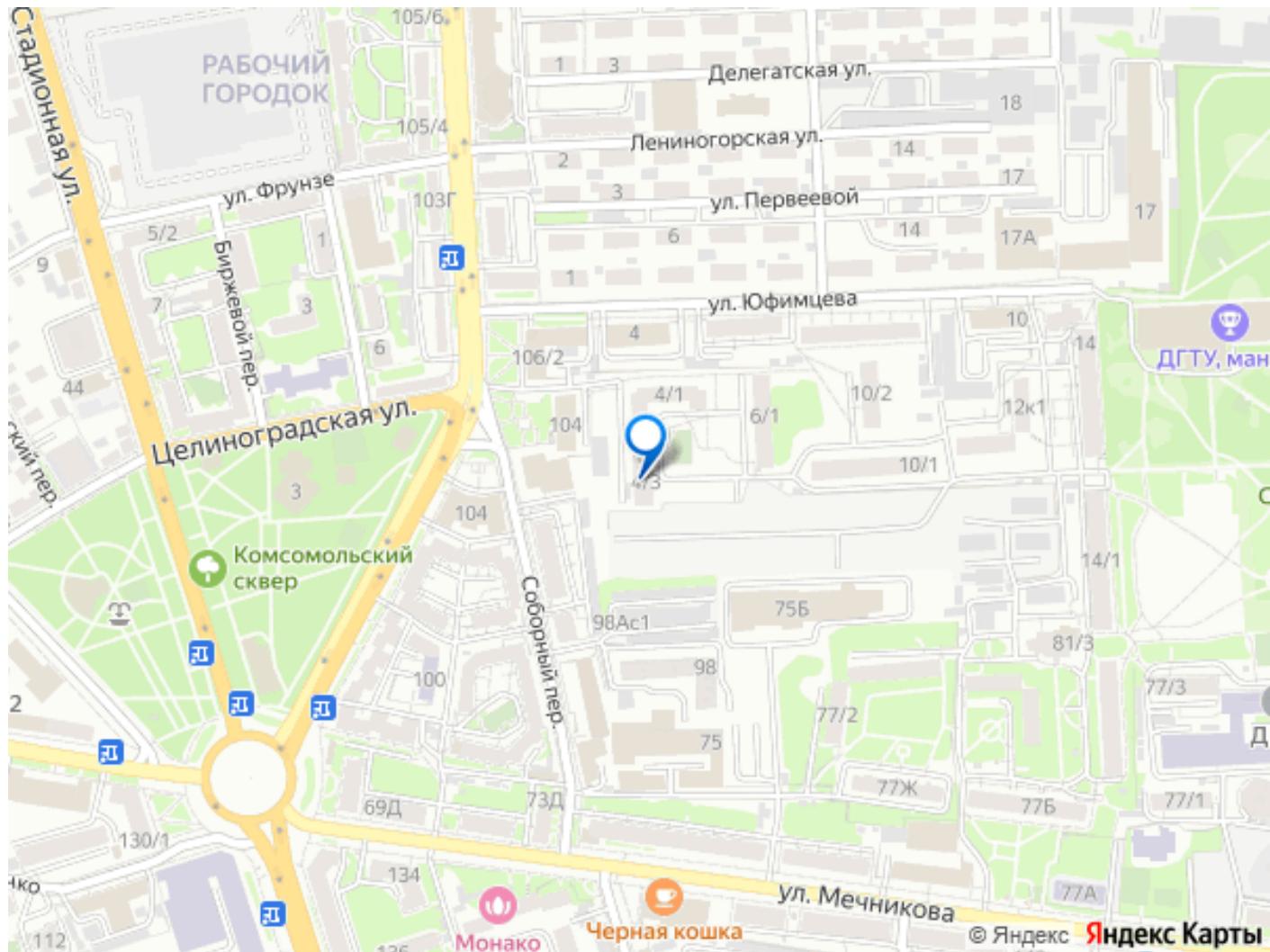
Квартира под ремонт. Чистый подъезд, тамбур на две квартиры, ухоженный двор.

Полная стоимость в дкп. Все условия обсуждаются на показе. Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя
Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России