

Создано: 02.09.2025 в 12:49

Обновлено: 28.12.2025 в 11:34

## Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 127

# 12 500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 127

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

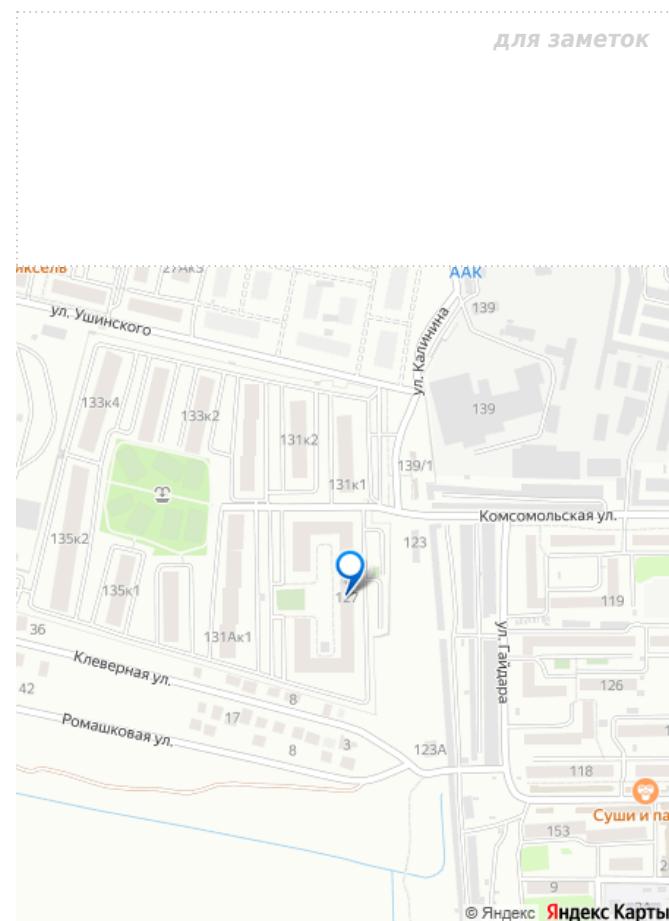
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1762532. 3-комн. квартира, 75

м?, монолитный дом, 15 мин до центра

города, Ростов-на-Дону Адрес: ул.

Комсомольская, 127 — дом 2019 года

постройки • Общая площадь — 75 м?; •

Жилая площадь — 41 м?; • Кухня — 16 м?; •

Этаж — 2; • Дом — монолитный, современный; • Индивидуальное отопление — низкие коммунальные платежи.

ПЛАНИРОВКА: • 3 полноценные изолированные комнаты; • Просторная кухня правильной формы — 16 м?; • Удобное зонирование пространства; • Комфортная планировка для семьи. СОСТОЯНИЕ: •

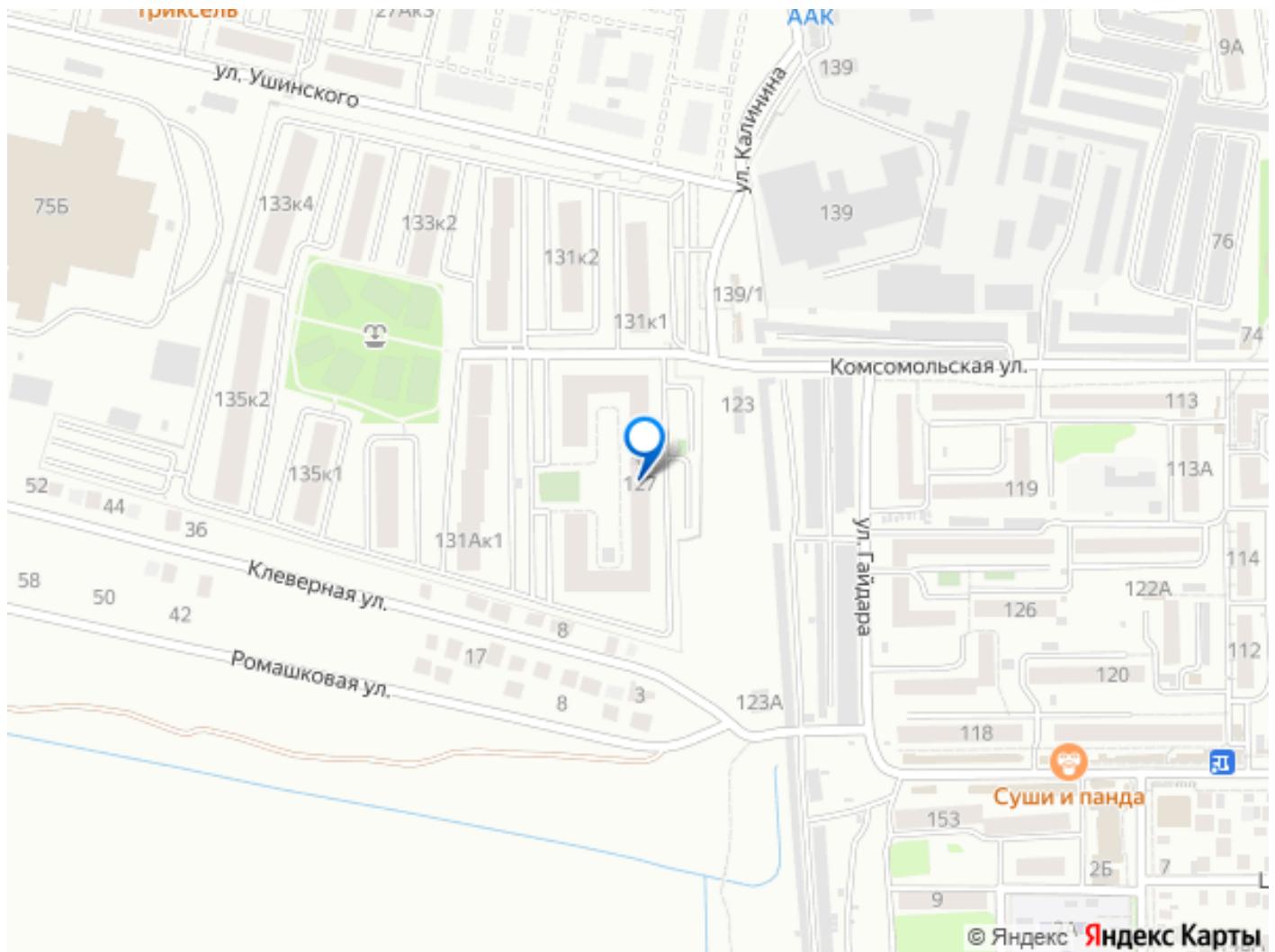
Выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов; • Современные отделочные решения, стильная атмосфера; •

Квартира полностью готова к проживанию; •

Фото реальные. ИНФРАСТРУКТУРА: • Развитый район, удобный выезд в любую часть города;

• Рядом школы, детские сады, магазины, остановки; • До центра города — около 15 минут на машине. Документы готовы к продаже; обременение ипотека + маткап.

Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».



Move.ru - вся недвижимость России