

Создано: 04.09.2025 в 13:19

Обновлено: 28.11.2025 в 18:25

<https://rnd.move.ru/objects/9284667340>

Алексей Назаренко, Самолет Плюс

**79185274360**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 68/118В стр.1**

**24 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,  
68/118В стр.1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

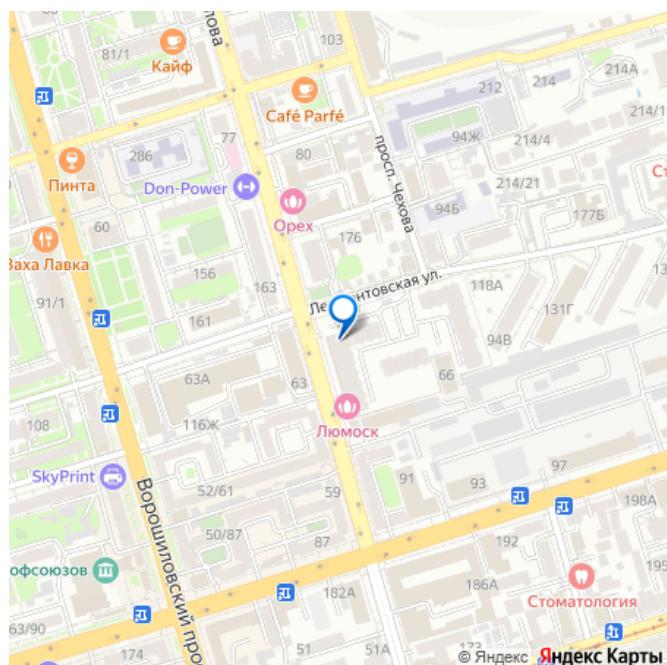
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

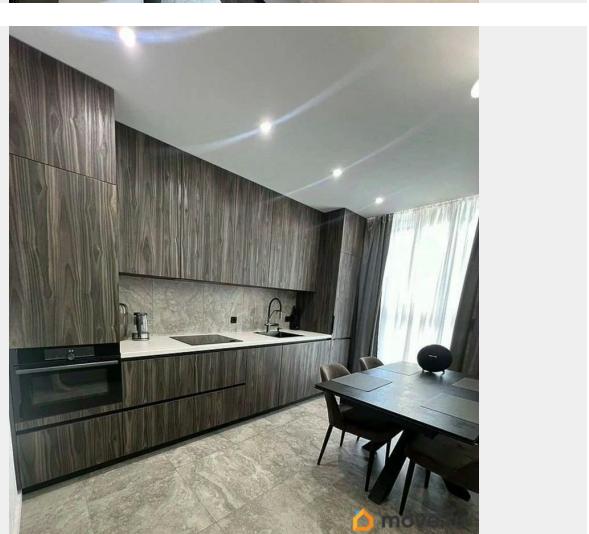
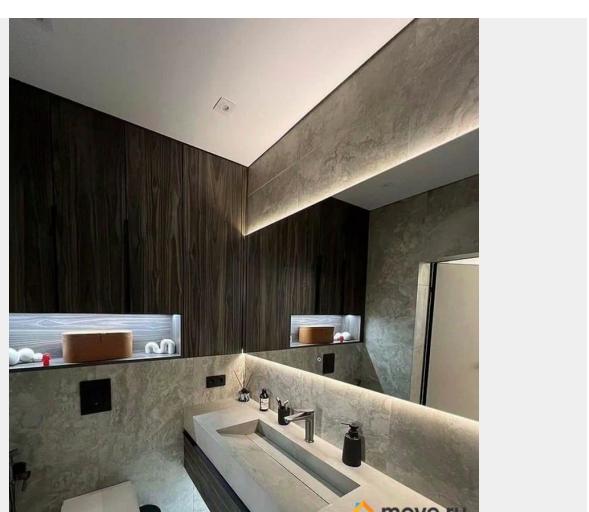
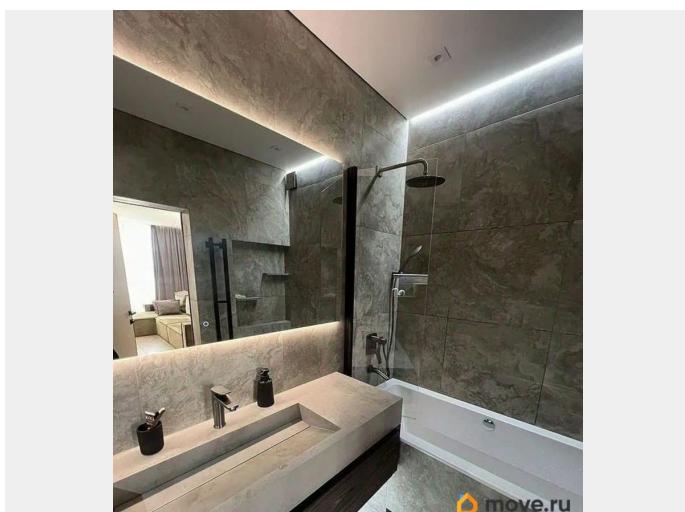
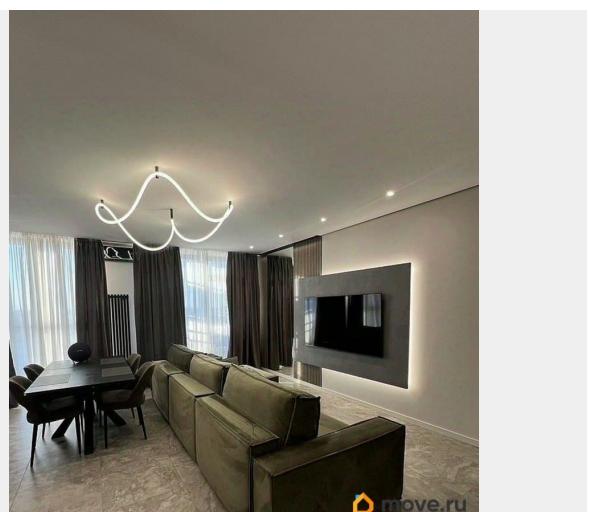
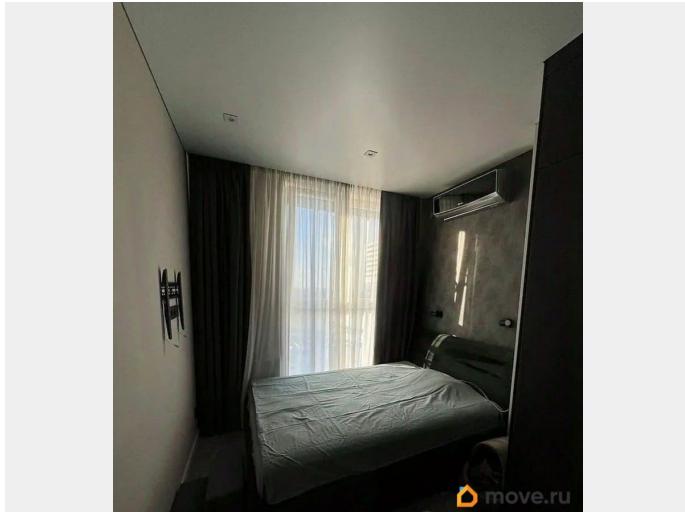
## **Описание**

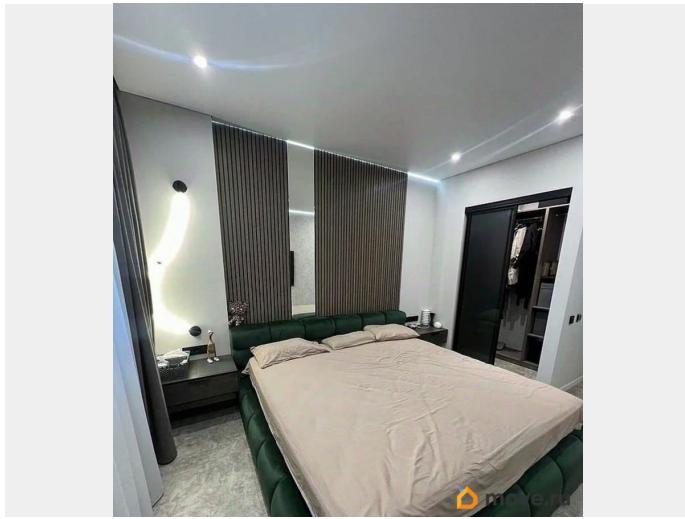
Арт. 115544910 3-комнатная квартира в престижном, тихом и зеленом районе на ул. Соколова, 68/2. Объект полностью готов к проживанию — выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Вы покупаете не просто метры, а готовый концепт комфортной жизни. Ключевые преимущества объекта:

Эксклюзивная локация: Дом расположен в одном из самых спокойных и благоустроенных районов города. Парк, набережная, вся инфраструктура (школы, сады, клиники, супермаркеты премиум-класса) — в шаговой доступности. Идеальное сочетание тишины и городского комфорта.

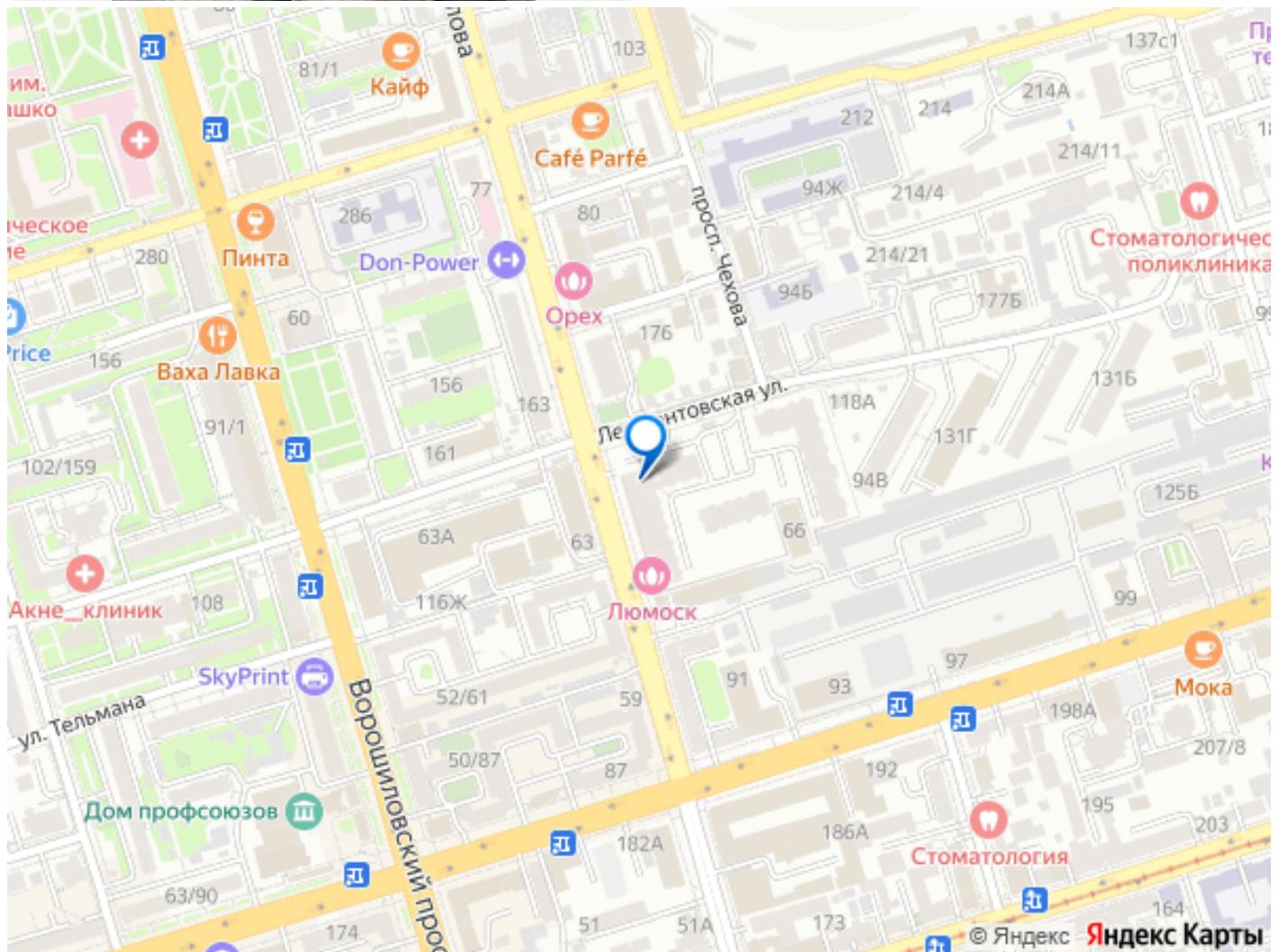
Статусный дом: Кирпичный дом серии повышенной комфортности с ухоженной территорией, закрытым двором и надежными коммуникациями. Это не типовое жилье, а дом с характером и историей. Видовая особенность: Окна выходят на две стороны. С одной — на тихий зеленый двор, с другой — открывается панорамный вид на эспланаду, который не застроят. Квартира очень светлая. Ремонт и комплектация: Проведена полная дорогостоящая реконструкция с

продуманной планировкой. Вся эксклюзивная мебель и техника (премиум-сегмент) остаются новому владельцу (холодильник, посудомоечная и стиральная машины, кондиционеры, кухонный гарнитур с техникой). Можно заезжать и жить. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помочь в одобрении ипотеки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России