

Создано: 30.09.2025 в 13:49

Обновлено: 21.11.2025 в 08:10

<https://rnd.move.ru/objects/9285313019>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сельмаш проспект**

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сельмаш проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

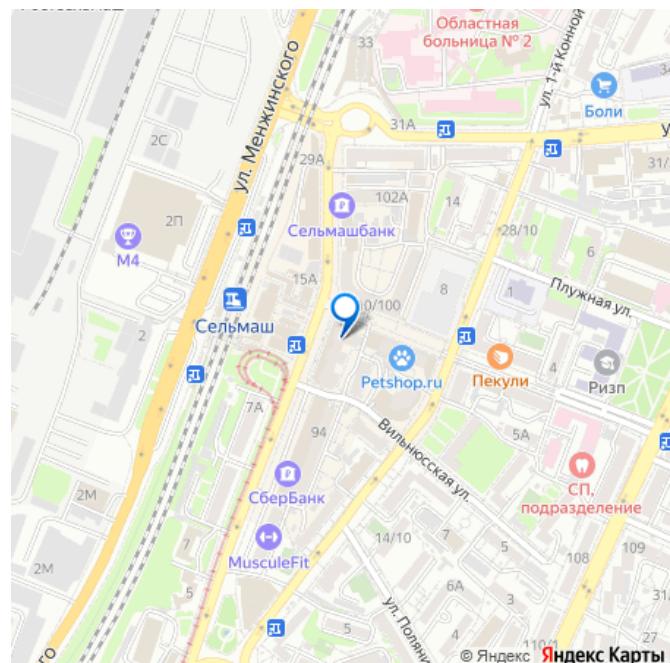
14 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

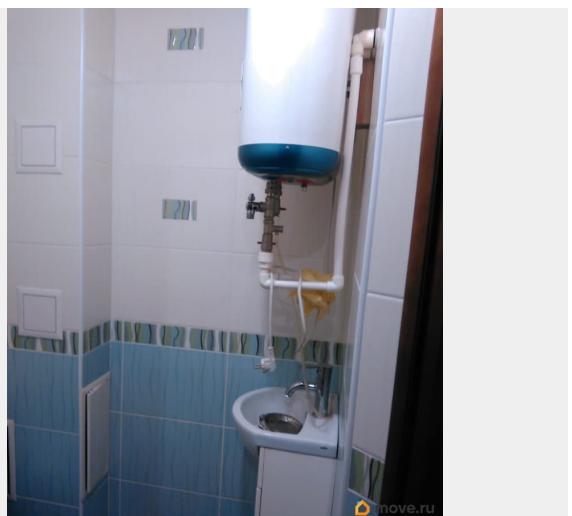
Дом кирпичный 2006г. ЖК «Ромашка».

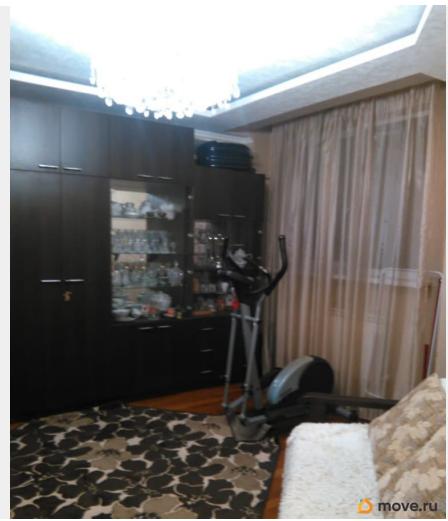
Квартира находится в середине дома, светлая, просторная. Общая площадь 75м, жилая 50м, кухня 12м. С/узел раздельный.

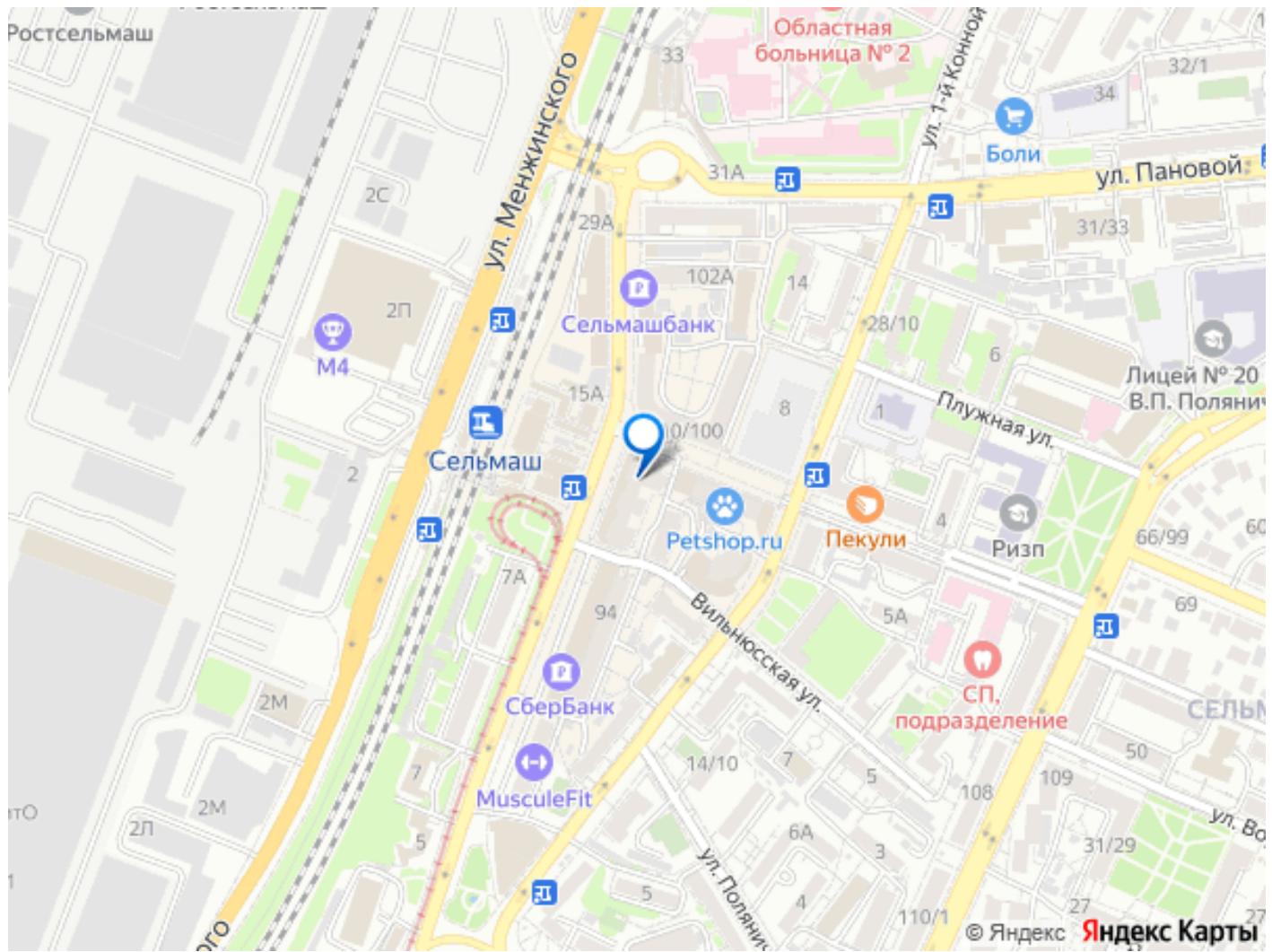
Лоджия застеклена металлопластом с выходом из кухни. Просторная прихожая - холл. В квартире выполнен современный, качественный ремонт. На полу паркетная доска, двухуровневые потолки, импортная плитка, качественные межкомнатные двери.

Остается встроенная кухня + техника.

Четыре сплит - системы, шкафы - купе. В подъезде просторный тамбур на три квартиры, два лифта. Отличное месторасположение дома. В шаговой доступности две школы, дет.сады, парк Островского, СберБанк, ряд супермаркетов, автовокзал. Очень удобное место для жизни. Транспортная развязка идеальна. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России