

Создано: 06.10.2025 в 12:55

Обновлено: 05.12.2025 в 12:10

<https://rnd.move.ru/objects/9285487395>

Юлия Сова, Форсаж Гарнизонный 1А

**79897027502**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еляна, 40**

**8 999 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еляна, 40

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Еляна](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

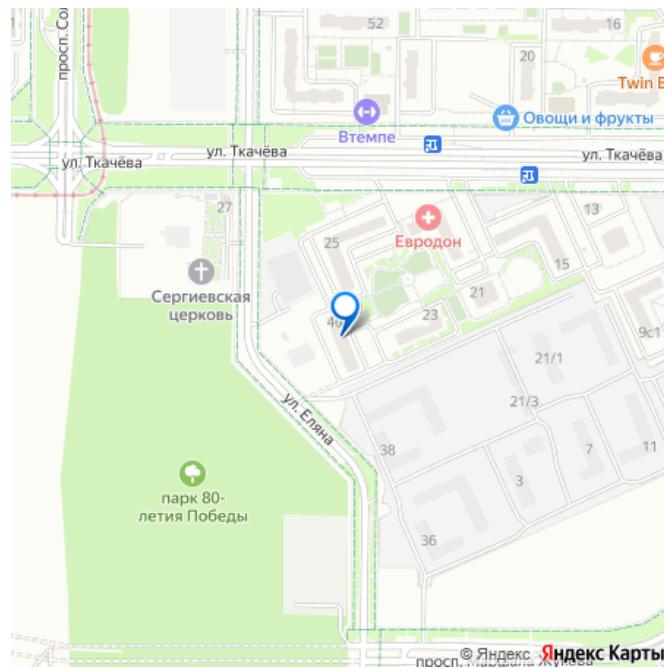
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

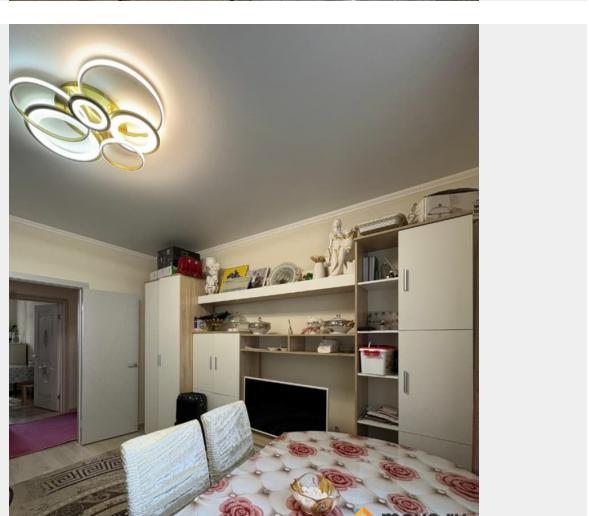
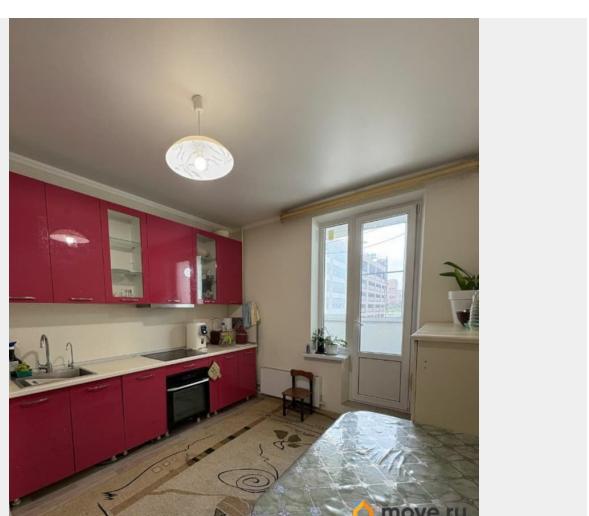
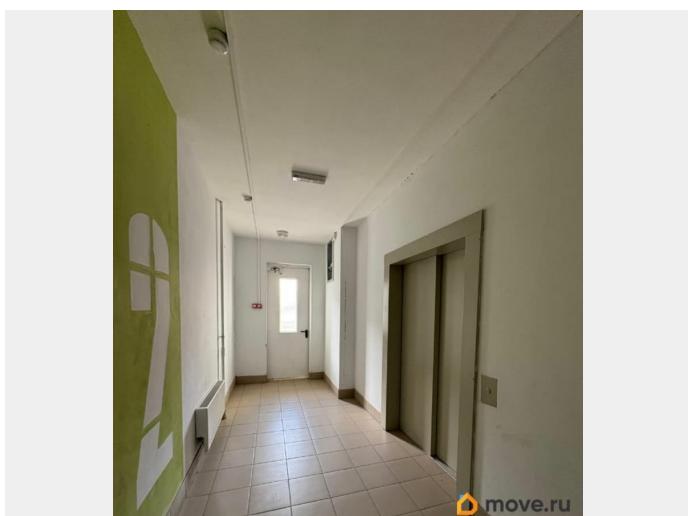
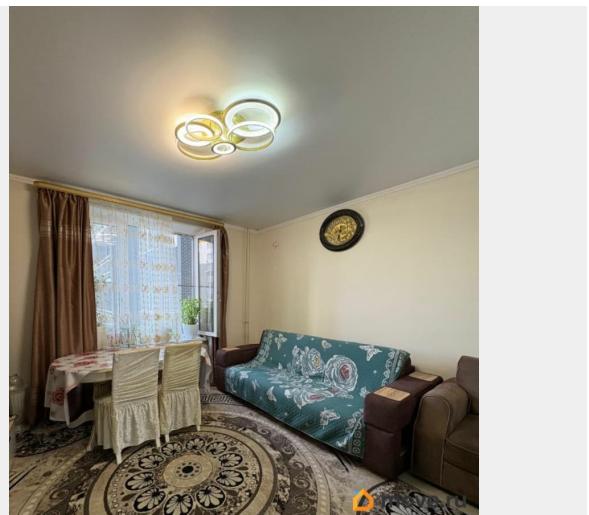
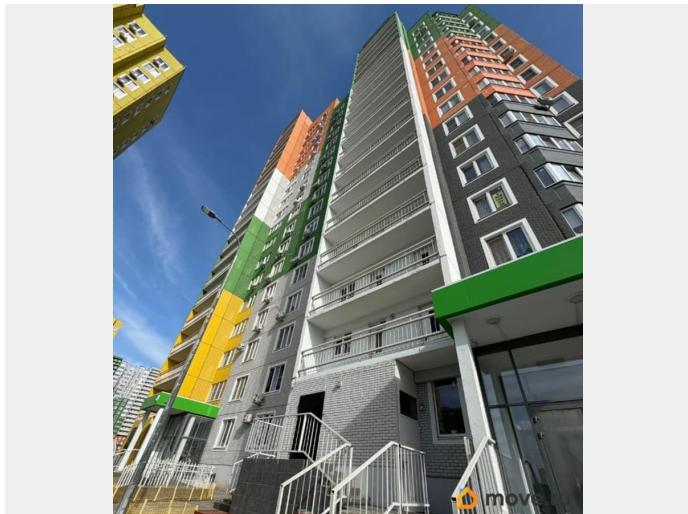
да

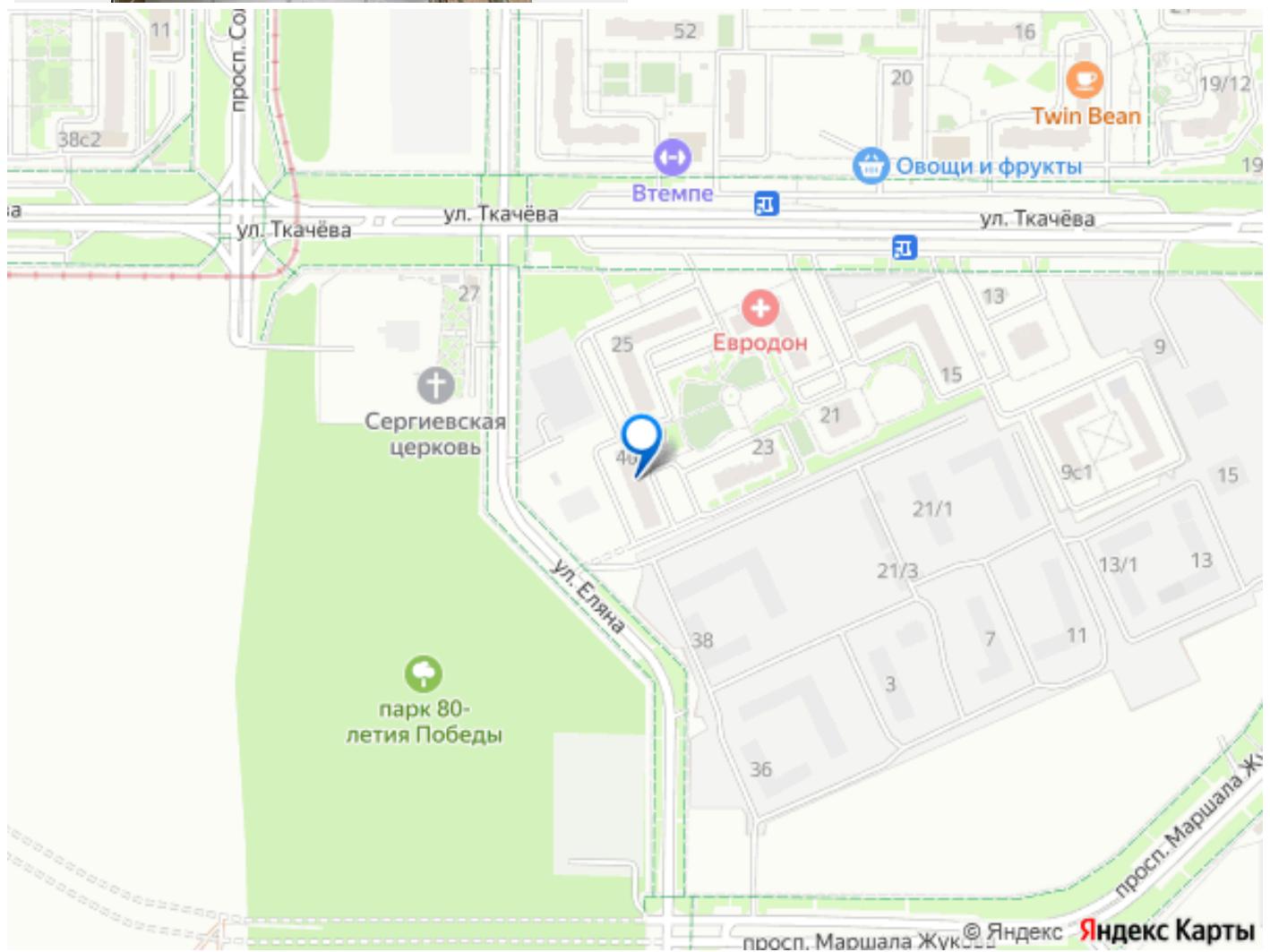
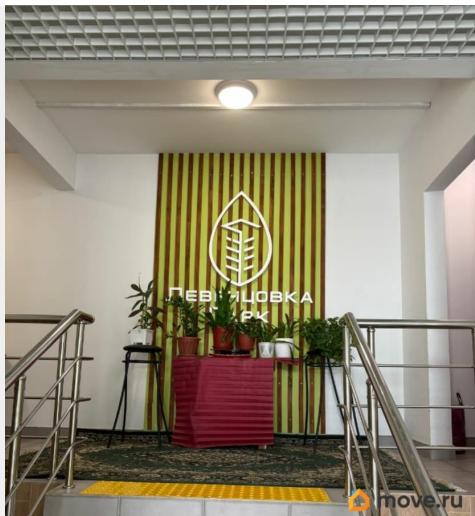
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже БОЛЬШАЯ 3 комнатная квартира для большой семьи!!! — Новый дом — 3 квартиры на этаже — Чистый, ухоженный подъезд — 2 лифта, один из которых грузовой — Средний, удобный этаж — Тихие, порядочные соседи — Окна во двор - на тихую сторону — 3 изолированные комнаты — Остановка общественного транспорта рядом с домом — В шаговой доступности садик и школа — Инфраструктура: Золотой Вавилон, Лента, Метро, Окей, Магниты, аптеки, кафе, много магазинов, детские сады, школы — Рядом расположены улицы Еременко, Малиновского, Ткачева, Солженицына, Маршала Жукова, ЗЖМ, Западный. Все вопросы по телефону. Если не дозвонились, Вам обязательно перезвонят. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Бесплатная помошь в получении ипотечного кредита с дисконтом от банков-партнеров! АН ФОРСАЖ- все виды сделок ПОД КЛЮЧ: наличные,

опека, ипотека, Росвоенипотека,  
сертификаты, маткапитал. АН ФОРСАЖ - на  
рынке недвижимости Ростова-на-Дону с 2011  
года! Мы экономим Ваше время и деньги!





Move.ru - вся недвижимость России