

Создано: 01.12.2025 в 23:03

Обновлено: 02.12.2025 в 00:10

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский переулок

# 19 980 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

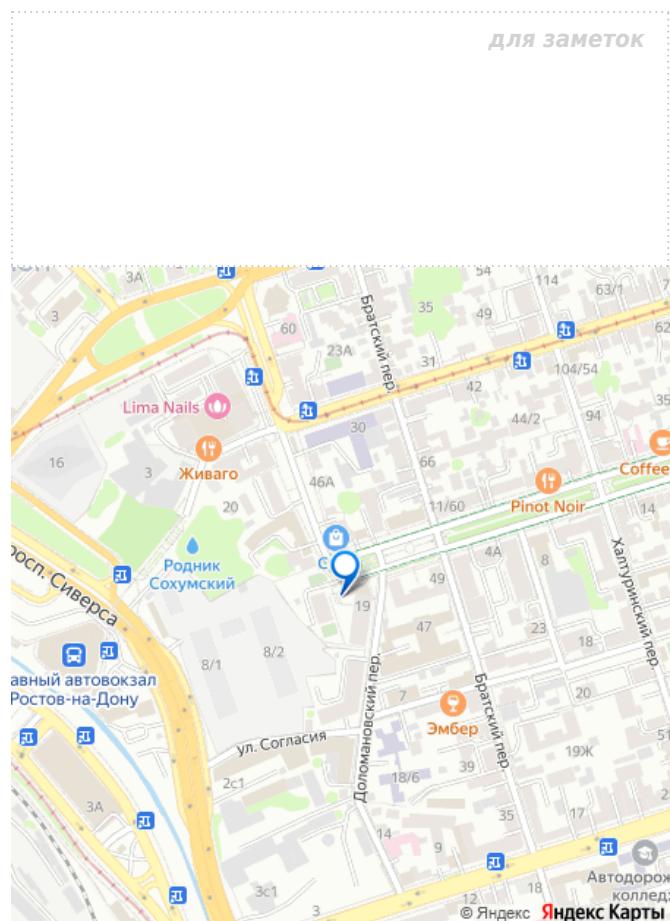
Улица

[Доломановский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

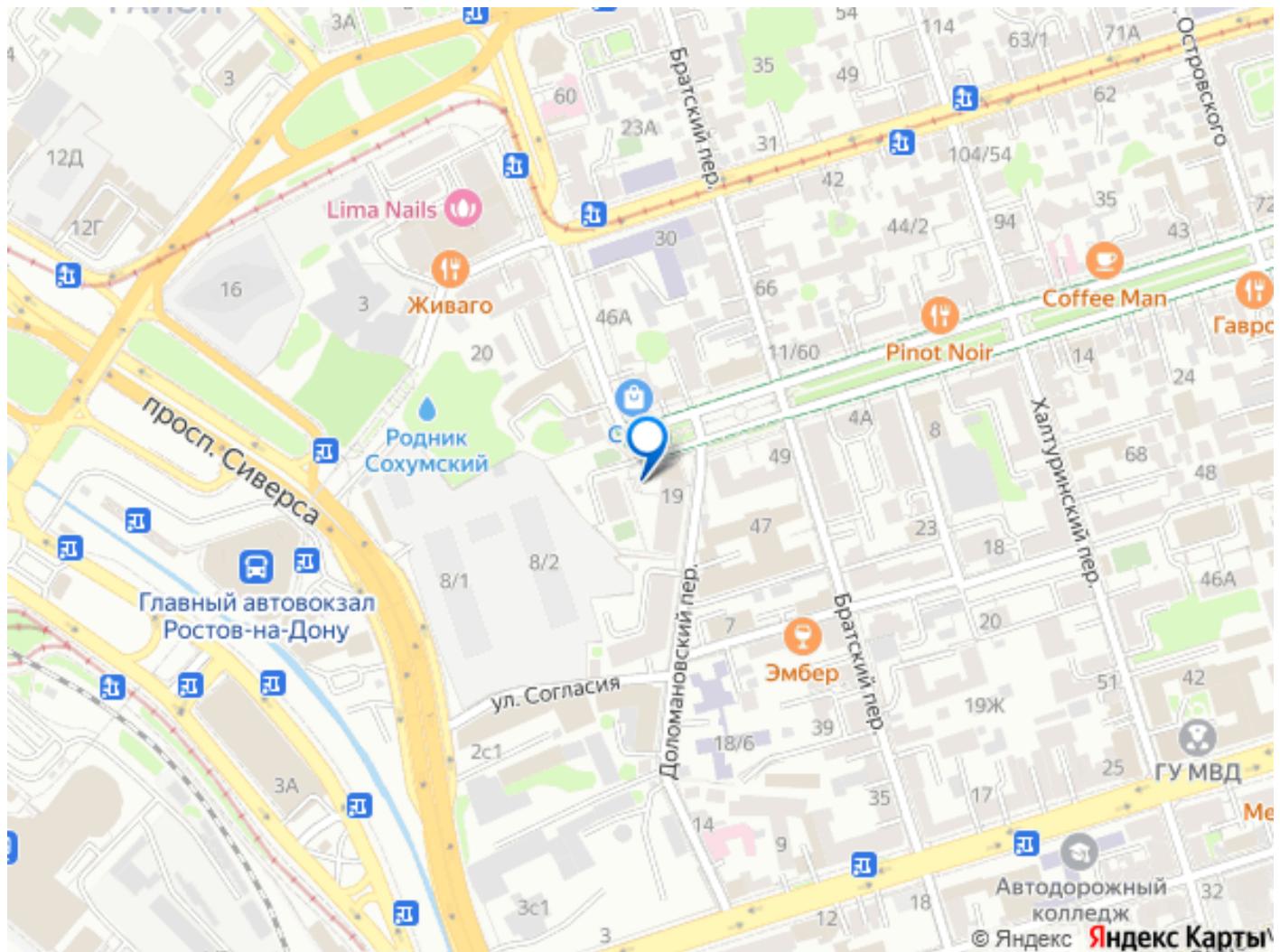
Арт. 126778041 Продается 3-х комнатная квартира в самом центре города. Общая площадь 75м<sup>2</sup>. Ремонт выполнен по дизайн-проекту из дорогих и качественных материалов (двухслойная шумоизоляция, потолки из гипсокартона, декоративная окраска стен, электрокамин, подоконники из натурального древесного шпона и др.)

Ремонт в отличном состоянии, не изношен.

Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой( кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель) В доме имеется подземный паркинг с лифтом на этаж. Дом расположен на улице

Пушкинская - центральном прогулочном бульваре города Ростова-на-Дону. В 10-минутной пешей доступности Центральный парк им. М. Горького, фудмолл «Мануфактура», множество знаковых ресторанов города («Гаврош», «Pinot Noir», «Печи и истории» и др.), торговый центр «Астор», ж/д вокзал «Ростов-главный».

Отличная транспортная доступность, быстрый выезд из города, без пробок, через Темерницкий мост. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.



Move.ru - вся недвижимость России