

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 23.12.2025 в 12:35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

11 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.01 м²

Общая площадь

76.42 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

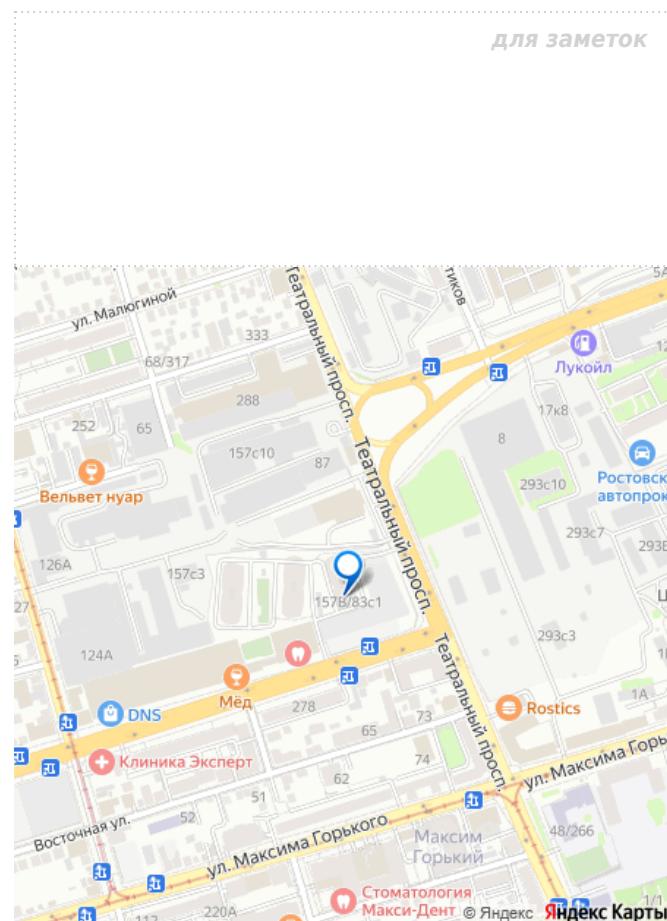
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Трехкомнатная квартира в самом центре



Ростова-на-Дону. ЖК «Рубин». Возможность евро-4-комнатной квартиры для большой семьи! Удобная планировка: просторный холл 12 кв.м., просторная кухня с выходом на застекленную лоджию, 2 санузла, 3 раздельные комнаты. Двор закрытый и благоустроенный. В ЖК есть все необходимое для комфортной жизни: во дворе расположена зона барбекю, где можно провести время с семьей. Также предусмотрена детская площадка для активного отдыха малышей. Она безопасна, а разнообразие игровых элементов не заставят самых маленьких жильцов скучать. Игровая комната, полноценный спортивно-игровой комплекс для детей площадью 340 кв. м.

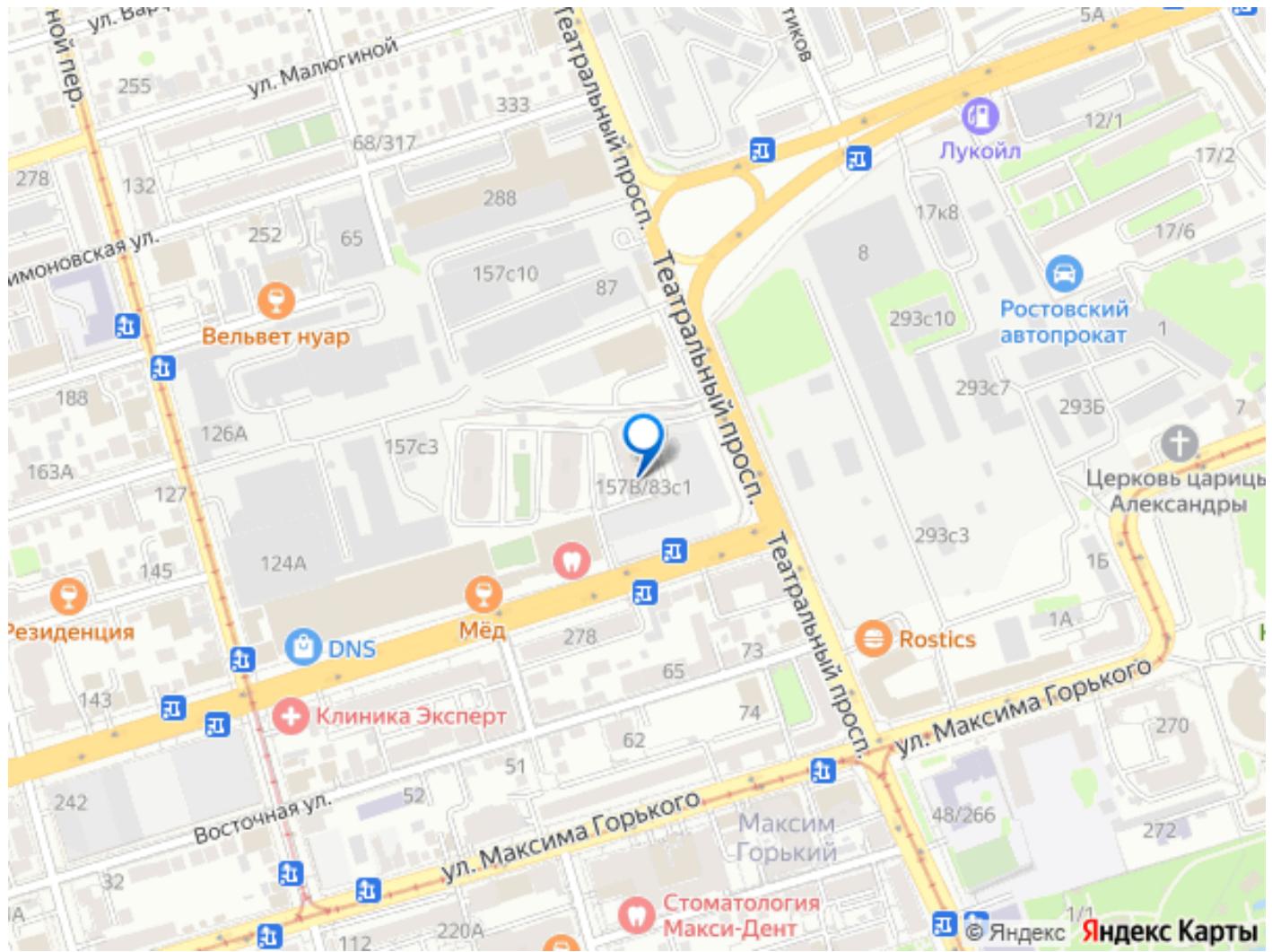
Кроме того, прямо на территории ЖК будет находится автономный ТРЦ с летним бассейном на крыше. Чтобы купить все необходимое, нужно лишь спуститься на лифте и дойти до соседнего здания!

Преимущества ЖК «Рубин»:

- Квартира в центре Ростова-на-Дону
- Рядом Театральная площадь, Парк Революции
- Закрытый двор с детскими и спортивными площадками
- Торговый центр на территории
- Удобная транспортная развязка
- Продуманные зоны отдыха в ЖК

Рядом 11 школ, 16 детсадов, 4 вуза

Документы готовы к продаже. Код пользователя: 180457 Номер в базе: 7799335



Move.ru - вся недвижимость России